

В И Ш Г О Р О Д



Читай і пиши про СВОЄ місто

Виходить з 4 листопада 1995 року

Субота, 21 травня 2016 року, № 20 (1075)

Вітання

Щасливої життєвої долі



Дорогі юні друзі! Шановні вчителі та батьки! Сердечно вітаємо вас зі святом Останнього дзвоника, що ознаменовує веселу пору канікул та відкриває дорогу в незвіданий світ самостійності та зрілості.

Для випускників цей шкільний дзвоник справді останній. Його малиновий передзвон вираджає вас у самостійну життєву дорогу.

Повсякчас пам'ятайте: і ваші батьки, і наставники, і Вітчизна покладають на вас великі сподівання. Ваші успіхи стануть найвищою винагородою вашим учителям та рідним людям, які вкладали у вас усю свою любов, доброту, щедрість своїх га-

рячих сердець.

Висловлюємо глибоку вдячність усім педагогам м. Вишгорода. Силою вашої думки та теплом душі твориться майбутнє країни. А нашим юним друзям-школярам бажаємо продуктивно відпочити, набратися яскравих незабутніх вражень, духовних і фізичних сил перед початком нового етапу навчання.

Щиро бажаємо всім випускникам знайти свою життєву стежину, а головне – стати гідними громадянами нашої держави. Адже саме від ваших ідей, творчості думки, працьовитості залежить майбутнє України, рідного краю. Щасливої життєвої долі вам та вагомих успіхів!

Зі святом вас, дорогі друзі!

Вишгородська міська рада, міськвиконком, редакція газети «Вишгород»

Вклонімося Шевченку!



Малюнок Володимира Левадного

БОРІТЕСЯ – ПОВОРЕТЕ, ВАМ БОГ ПОМАГАЄ, ЗА ВАС ПРАВА, ЗА ВАС СЛАВА І ВОЛЯ СВЯТА!

22 травня 2016 року — 155-та річниця перепоховання поета, художника, громадського діяча, званого у всьому світі, Тараса Григоровича Шевченка.

У міськвиконкомі >2

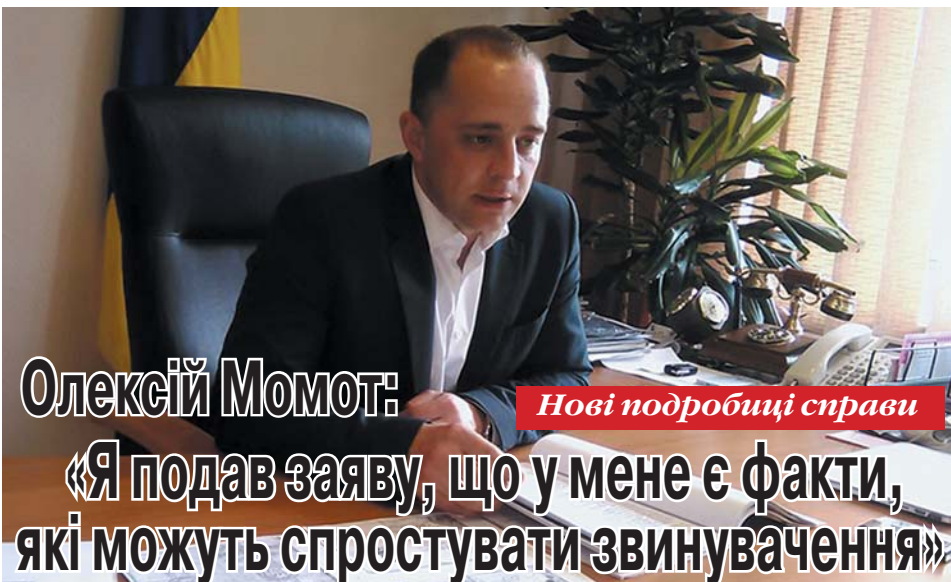
Під пильним оком >2

Регуляторні акти > 2-7, 10-13

Депутатські турботи >8

Жаба на хвоці рябому >9

SOS! >16



Олексій Момот:

Нові подробиці справи

«Я подав заяву, що у мене є факти, які можуть спростувати звинувачення»

Вікторія ШМИГОРА
ФОТО – автор, «Вишгород»

Апеляційний суд Кієва у черговий раз відклав розгляд апеляції щодо запобіжного заходу до Вишгородського міського голови Олексія Момота, перенісши судові засідання на 30 травня. Анонсоване засідання, яке мало розпочатись 12 травня о 12:45, розпочало близько 15:00. І тривало воно...5 (!) хвилин. Нагадаємо, перше засідання (26 квітня) перенесли на 12 травня, бо суддя не встиг ознайомитись із матеріалами справи.

Цього ж разу засідання зсунулось по часу, бо заплановані розгляди інших справ затягнулись. І яке ж було розчарування вишгородців, які все-таки дочекались завершення попередніх засідань, коли оголосили, що в одного із суддів різко погіршилось самопочуття. Дуже хочеться вірити, що це лише збіг обставин.

По завершенню судового засідання 12 травня ц. р. Вишгородський міський голова Олексій Момот дав прес-конференцію центральним телеканалам, під час якої зазначив: слідчими органами щодо його справи не проведено жодних дій.

«Разом із захисниками одразу після суду ми поїхали до прокуратури Київської області, де я сам попросив слідчого, який веде це кримінальне провадження, допитати мене.

Я подав заяву, що у мене є факти, які можуть спростувати звинувачення. А саме – що з'явився ключовий свідок по цій справі. Прокурор спочатку погодився, але згодом, на мій подив, сказав, що у нього немає часу. Це починає виглядати просто комічно», – розповідає Олексій Момот.

За його словами, звинувачення базується на показах однієї людини, а саме такого собі Семенчука Дмитра Івановича, 1983 року народження, уродженця с. Коритне Чернівецької області.

Згідно з протоколами його допиту від 9 та 14 квітня 2016 р., він є заступником директора компанії ТОВ «Євробуд-77». Це та компанія, від якої Олексій Момот нібито вимагав хабар у 1 мільйон євро. У протоколах вказано адресу Д. І. Семенчука, серію та номер паспорта. Закономірно, що захист клопотався, аби цю особу викликали на наступне судові засідання як головного свідка. Суд задовольнив клопотання, але органи слідства на наступне засідання привезли лише заяву Семенчука, про те, що нібито він неезджує. Жодних довідок не надали.

Було ще декілька спроб викликати Д. І. Семенчука, але завжди знаходились причини, через які це було неможливим.

Проте, адвокату зі сторони захисту, маючи на руках дані заявника, вказані у протоколі, таки вдалося відшукати цю людину.

«Уявіть, яким було наше здивування, – продовжує Олексій Момот. – Адже Дмитро Семенчук – мешканець села, приїхав до Кієва кілька років тому і торгує овочами на Лівому березі. Проживає в зйомній квартирі, має двоє дітей. Чув, що якогось там мера затримали на хабарі – лише з новин. А тут приходять і заявляють, що це він особисто нібито давав хабар та писав заяву.

Зі слів захисника, який із ним спілкувався, у чоловіка був справжній шок. Він просто не міг у це повірити.

> 16

Айхенау хоче дружити з Вишгородом

Громадянське суспільство Німеччини подає руку українському громадянському суспільству

ФОТО – Андрій МАКСИМОВ, «Вишгород»



Міста-побратими

Марина КОЧЕЛІСОВА

Із 1992 року український Вишгород і німецьке місто Айхенау мають дружні зв'язки. Наш район не раз відправляв офіційні, творчі й спортивні делегації до Баварії та приймав представників цієї чудової землі. Приїздили баварці на відкриття Алеї Дружби (сквер біля ЗОШ № 1) на День міста Вишгорода. Постійні стосунки підтримують німецькі друзі з дитячим будинком змішаного типу «Любисток» (директор Микола Жадан), який будувався і за їхньої допомоги.

Цього року міжнародне спілкування набрало нових обертів. До Вишгорода приїхали представники громадянського суспільства Німеччини – познайомитись із місцевим самоврядуванням, новими обранцями міської громади. Перекладав з німецької, якою він досконало володіє, працівник Міністерства закордонних справ України, депутат Вишго-

родської міської ради Сергій Жадан.

Магдалену Хольцнер, Дітера Берга та Йоханну Шледерер приємно здивувала англійська Вишгородського міського голови Олексія Момота та ділові якості секретаря ради (т. в. о. міського голови) Тетяни Бражнікової, а насамперед – молодіжний дух, як вони самі сказали, «нові віяння» у Вишгороді. Вони дізналися про плани втілення в життя у Вишгороді децентралізації та адмінреформи, про систему «Прозорро» та обговорили плани на майбутнє.

В Айхенау скоро вибори мера – і громада цього німецького міста сподівається на поглиблення співробітництва з Вишгородом на всіх теренах. Німецькі громадські активісти мешкали у Вишгороді, ходили нашими вулицями, набережною моря, побували у храмі свв. Бориса і Гліба. Відзначили зміни у нашому місті, розповіли про свою діяльність в Айхенау, задали безліч запитань, запросили до себе та обіцяли цікаві зустрічі.

Говорили німецькою й англійською

Інна ШУБКО, директор гімназії

16 травня Вишгородську районну гімназію «Інтелект» відвідали представники Благодійної організації «Коло друзів» (на чолі з Дітером Бергом) із громади-побратима Вишгородського району – міста Айхенау (Федеративна Республіка Німеччина).

На уроці німецької мови в 5-Б класі гімназисти розповіли про школу та позашкільні, навчання та захоплення, про події в Україні, продемонстрували своє вміння танцювати та співати, а також спілкуватися німецькою мо-

вою. А вчитель Тетяна Михалко подякувала своїм учням та їхнім батькам за старанність у вивченні іноземної мови та висловила впевненість у подальшій співпраці між гімназією та членами сімей із міста-побратима.

Потім німецькі друзі пройшлися по гімназії, відвідали музеї шкільної історії та народознавства, бібліотеку, побували у початковій школі. З учнями старших класів, до речі, розмовляли вже й англійською (2016-й – рік англійської мови в Україні).

На прощання кращі учні міста, що вивчають німецьку мову, отримали запрошення відвідати місто Айхенау під час літніх канікул.

Громадські слухання

Детальний план 30 га розглядатимуть 3 червня

Нагадуємо керівникам підприємств, установ, об'єднань, фізичним та юридичним особам, представникам громадських організацій міста, усім вишгородцям, що — відповідно до розпорядження т. в. о. міського голови Т. Бражнікової від 5 травня 2016 р. № 78, аби врахувати громадські інтереси під час розроблення проекту містобудівної документації на місцевому рівні, — будуть проведені громадські слухання щодо розробки детального плану території площею 30 га, обмеженої вул. Новопромисловою та трасою «Р02» у м. Вишгороді Київської області (розроблено ТОВ «Проектна майстерня «Форма» — відповідно до рішення Вишгородської міської ради № 44/14 від 25 березня 2015 року).

Ознайомитись із проектною документацією та надати свої пропозиції можна за адресою: м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1, к. 63-б (відділ містобудування та архітектури Вишгородської міської ради).

Громадські слухання відбудуться 3 червня 2016 року (п'ятниця) о 14-ій годині в приміщенні адміністративного будинку на пл. Т. Шевченка, 1 у м. Вишгороді (другий поверх, малий зал засідань).

Повний текст розпорядження див. на сайті газети «Вишгород» vyshgorod.in.ua та на офіційному сайті міськради www.vyshgorod-rada.gov.ua

Ситуація

Олексій РАЧИНСЬКИЙ,
заступник міського голови
ФОТО — Валентина ЯКОВЕНКО, «Вишгород»

18 травня о 15:00 до нашого рідного міста завітав телеканал «1+1». Програма «Гроші» приїхала зняти сюжет по ситуацію, що виникла на новому кладовищі (на «Дідовиці»).

Нагадаю читачам, що 16 травня 2016 р. відбулося засідання Вишгородського районного суду за позовом Є. Білкуна, мешканця «Дідовиці», який вимагав (цитую): «Зобов'язати відповідачів (Вишгородську міську раду) негайно встановити санітарну захисну зону між кордонами нового кладовища та існуючими житловими і громадськими будівлями, зонами відпочинку, а також колективними садами та городами масиву «Дідовиця» — у відповідності до встановлених законодавством норм і правил — відстанню не менше 300 м».

По факту відстань між житловими будинками масиву «Дідовиця» та існуючими похованнями нового цвинтаря складає близько 100 м. Тому родичі похованих на новому кладовищі були дуже занепокоєні

цією ситуацією (інформацію про це вишгородці отримали з газети «Вишгород» № 19 від 14 травня 2016 р. — див. стор. 7).

Представники міської ради та громади м. Вишгорода приїхали на кладовище, де відбулася зустріч із представниками масиву «Дідовиця» — за участю журналістів телеканалу «1+1» та газети «Вишгород». Після довгих суперечок сторони домовились, що засідання суду, яке має відбуватися 30 травня, і міська рада, і представники масиву «Дідовиця» проситимуть перенести у зв'язку з проведенням геодезичних робіт для встановлення паркану по межі кладовища для встановлення межі поховань.

(Доводжу до відома усіх учасників ситуації, що 1997 року обласна санепідемстанція встановила 100-метрову санітарно-захисну зону по кладовищу на мікрорайоні «Дідовиця» — що пізніше було враховано при розробці Генерального

плану м. Вишгорода.)

Представники міської ради домовились із представниками мікрорайону «Дідовиця», що останні не вимагатимуть ексгумації існуючих поховань, а задовольняться встановленням паркану по межі поховань, існуючих на сьогодні, з дотриманням хоча би 100-метрової санітарно-захисної зони. Після закінчення геодезичних робіт відбудеться круглий стіл, де міська рада намагатиметься мирним шляхом врегулювати дане питання.



У міськвиконкомі

Марина КОЧЕЛІСОВА

Чергове засідання міськвиконкому, яке відбулося 19 травня ц. р. (у День вишиванки), відзначили своєю присутністю депутати міської ради і представники громадськості. Розглянули 27 питань порядку денного, зокрема — блок житлових і опікунських (доповідала спеціаліст І. Кузнєцова).

Затверджено переліки дітей, які зареєстровані через систему електронної реєстрації для вступу до дошкільних навчальних закладів міста з 01.09.2017 (станом на 19.05.2016 таких дітей 460 при нормі 120, тобто на кожне місце претендує 4 дошкільняти) та з 01.09.2018 р. (станом на 19.05.2016 р. подано 247 заяв, тож поки що 2 претенденти на місце у міських ДНЗ, але реєстрація триває — до 30.08.2016 р.).

До уваги батьків: виконкомом встановлено такий режим роботи дошкільних навчаль-

Встановлено загальноміський День вишиванки, набережною Київського «моря» курсуватимуть екскурсійні електромобілі, а порушники прибиратимуть об'єкти на громадських роботах

них закладів влітку ц. р. (на період ремонтних робіт): червень — ДНЗ «Сонечко», «Чебурашка», «Золотий ключик» і «Ластівка»; липень — ДНЗ «Чебурашка» і «Сонечко»; серпень — ДНЗ «Золотий ключик» і «Ластівка».

КП «Управляюча компанія» Вишгородської міської ради доручено розміщувати та обслуговувати рекламні холдери на стовпах електромереж, а також інформаційні планшети (адресність планшетів, які обслуговуватиме КТВП «Вишневий», буде визначено окремо). Визначено перелік об'єктів та видів суспільно корисних робіт для відбування правопорушниками адміністративного стягнення на 2016 рік у вигляді громадських робіт: санітарне очищення місць загального користування та прибудинкових територій, території парків, скверів, майданів, вулич-

но-дорожньої мережі, ремонт та фарбування МАФів, огорож, дитячих та спортивних майданчиків, навантаження негабаритного сміття, гілля, покіс трави на газонах, догляд за квітниками, зеленими насадженнями.

Все це було ухвалено одностайно. А от внесений «з голосу» проект рішення про визнання КП «Управляюча компанія» ВМР правонаступником по утриманню будинків, які обслуговувались КП ЖКГ, а також перезатвердження тарифів у зв'язку з переходом функцій та збільшенням мінімальної зарплатні комунальників — відкладено на більш ретельний розгляд: тарифи зростають в середньому на 1,5 %, тож потрібно або відшкодувати збитки комунального підприємства, або розібратися докладно у кожному конкретному випадку перед тим, як міняти й

затверджувати скориговану квартплату.

Рішенням міськвиконкому засновано загальноміське свято — День вишиванки (у третій четвер травня). Набережною Київського «моря» курсуватимуть електромобілі (зокрема — екскурсійний «потяг» від Співочого поля до хвилерізу), велорикси і велотандеми, буде встановлено атракціони. Громадській організації «Зелений корпус» надано дозвіл на локацію для проведення історичних фестивалів-реконструкцій і турнірів стрільби з лука та лицарських ристалищ, а ГО «Крейсерський яхт-клуб «Енергетик» — встановлено режим роботи об'єкту з надання послуг (стоянка малих спортивних суден у прибережній смузі водойми) цілодобово, у період з 20.06 до 20.12.2016 р. (включно).

Офіційно

Про оренду плати за землю у м. Вишгороді

Проект

сесія Вишгородської міської ради VII скликання
Рішення від _____ 2016 р. № ____/____

Розглянувши пропозиції виконавчого комітету щодо створення умов для ефективного реалізації повноважень місцевого самоврядування територіальної громади міста в галузі земельних відносин, керуючись ст. ст. 26, 28, 33, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Вишгородська міська рада

В І Р І Ш І Л А:

1. Затвердити Положення про оренду земельних ділянок у м. Вишгороді та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки (додаток 1) із додатками.
2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Вишгородської міської ради від 29 жовтня 2013 року №26/13 «Про оренду плати за землю у м. Вишгороді».
3. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

4. Виконавчому комітету Вишгородської міської ради направити копію цього рішення до органу Державної податкової служби у Вишгородському районі.

5. Секретарю ради забезпечити оприлюднення цього рішення в засобах масової інформації.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Т. в. о. міського голови Т. БРАЖНИКОВА

ПОЛОЖЕННЯ про оренду земельних ділянок у м. Вишгороді та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки

Додаток 1

до рішення Вишгородської міської ради
від _____ року № ____/____

1. Загальні положення

1.1 Положення про оренду земельних ділянок та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки на території Вишгородської міської ради (далі — Положення) визначає єдині умови оформлення договорів оренди (суборенди) та суперфіцію земельних ділянок комунальної власності, орендодавцем яких виступає Вишгородська міська рада.

1.2 Положення розроблено з метою визначення порядку оформлення договорів оренди (суборенди) землі, справляння орендної плати за земельні ділянки у м. Вишгороді.

1.3 Положення регламентує організаційні відносини, пов'язані з оформленням оренди земельних ділянок у м. Вишгороді, порядок розрахунку орендної плати, укладання, реєстрації, внесення змін, припинення дії, розірвання, поновлення договорів оренди землі та суборенди земельних ділянок комунальної власності.

2. Законодавчо-нормативна база

- 2.1 Конституція України.
- 2.2 Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».
- 2.3 Цивільний кодекс України.
- 2.4 Земельний кодекс України.
- 2.5 Податковий кодекс України.
- 2.6 Закон України «Про оренду землі».
- 2.7 Закон України «Про землеустрій».
- 2.8 Закон України «Про Державний земельний кадастр».
- 2.9 Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
- 2.10 Постанова Кабінету Міністрів України «Про

затвердження Типового договору оренди землі» від 3 березня 2004 р. № 220.

2.11 Наказ Держкомзему, Мінагрополітики, Мінбуду та Української академії аграрних наук «Про Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів» від 27.01.2006 № 18/15/21/11, зареєстрований у Міністерстві юстиції України 5 квітня 2006 р. за № 388/12262.

3. Терміни та визначення

У цьому Положенні наведені терміни застосовуються у такому значенні:

Право оренди земельної ділянки (Оренда землі) — це засноване на договорі строкове платне володіння і користування земельною ділянкою, необхідною орендареві для проведення підприємницької та інших видів діяльності.

Об'єкт оренди — земельна ділянка, що знаходиться у комунальній власності.

Орендодавець — Вишгородська міська рада.

Орендар — орендарями земельних ділянок є юридичні або фізичні особи, яким на підставі договору належить право володіння і користування земельною ділянкою.

Земельна ділянка — це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Договір оренди землі — це договір, за яким орендодавець зобов'язаний за плату передати орендареві земельну ділянку у володіння і користування на певний строк, а орендар зобов'язаний використовувати земельну ділянку відповідно до умов договору та вимог земельного законодавства.

Суборенда — передача орендованої земельної ділянки або її частини, за згодою орендодавця, орендарем у володіння та користування іншій особі.

Договір суборенди — договір, за яким орендар передає орендовану земельну ділянку в оренду третій особі.

Суперфіцій — право користування чужою земельною ділянкою для забудови.

Договір суперфіцію — це договір, за яким власник зобов'язаний за плату передати користувачу земельну ділянку у користування на певний строк для будівництва промислових, побутових, соціально-культурних, житлових та інших споруд і будівель, а користувач зобов'язаний використовувати земельну ділянку відповідно до умов договору та вимог законодавства.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки — капіталізований рентний дохід із земельної ділянки, визначений за встановленими і затвердженими нормативами.

Податок — обов'язковий платіж, що справляється з юридичних та фізичних осіб за користування земельними ділянками.

Ставка податку — законодавчо визначений річний розмір плати за одиницю площі оподаткованої земельної ділянки.

Орендна плата — це платіж, який орендар вносить орендодавцеві за користування земельною ділянкою.

Ставка орендної плати — прийнятий для розрахунку розміру річної орендної плати відсоток нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до цього Положення.

ПОЛОЖЕННЯ про оренду земельних ділянок у м. Вишгороді та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки

Додаток 1
до рішення Вишгородської міської ради
від _____ року № ____/____

2 ←

4.6 У разі ухилення землекористувача від укладення договору оренди або своєчасного поновлення терміну його дії впродовж 6-ти місяців з моменту прийняття Вишгородською міською радою рішення про передачу земельної ділянки в оренду та укладення договору оренди або поновлення терміну дії договору оренди, Вишгородська міська рада приймає відповідне рішення про визнання рішення про передачу земельної ділянки в оренду та укладення договору оренди або поновлення терміну дії договору оренди таким, що не реалізоване, та скасовує його.

5. Передача земельних ділянок в оренду

5.1 Передача в оренду земельних ділянок, що перебувають в комунальній власності, здійснюється на підставі рішення Вишгородської міської ради чи договору купівлі-продажу права оренди земельної ділянки (у разі продажу права оренди) шляхом укладення договору оренди земельної ділянки.

5.2 Передача в оренду земельних ділянок здійснюється за результатами проведення земельних торгів, крім випадків, у разі:

- розташування на земельних ділянках об'єктів нерухомого майна, що перебувають у власності громадян, юридичних осіб, у яких відсутні акції (частки, паї), що належать державі, крім випадків відмови власника розташованого на земельній ділянці нерухомого майна від її викупу або укладення договору оренди;
- використання земельних ділянок для користування надрами та спеціального водокористування відповідно до отриманих спеціальних дозволів (ліцензій);
- використання релігійними організаціями, які легалізовані в Україні, земельних ділянок під культовими будівлями;
- перебування в користуванні земельних ділянок або розташованих на них будівель підприємств, установ та організацій, що належать до державної та комунальної власності, підприємств і громадських організацій у сферах культури і мистецтв (у тому числі національних творчих спілок);
- розміщення дипломатичних та прирівняних до них представництв іноземних держав і міжнародних організацій згідно з міжнародними договорами України;
- будівництва та обслуговування лінійних об'єктів транспортної та енергетичної інфраструктури (доріг, газопроводів, водопроводів, ліній електропередачі, аеропортів, нафто- та газових терміналів, електростанцій тощо);
- проведення комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду відповідно до закону;
- будівництва соціального та доступного житла, якщо конкурс на його будівництво вже проведено;
- інших випадків згідно з чинним законодавством (ст. 134 Земельного кодексу України).

Земельні торги не проводяться при наданні земельних ділянок громадянам для сінокошіння і випасання худоби, городництва та в межах норми безоплатної передачі громадянам у власність земельних ділянок.

5.3 Передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності і не підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах), громадянам та юридичним особам здійснюється на підставі рішень Вишгородської міської ради.

5.4 Рішення Вишгородської міської ради приймається на підставі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок або іншої землеупорядочної документації.

Надання у користування земельної ділянки, межі якої встановлені в натурі (на місцевості), без зміни її цільового призначення здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). Надання у користування земельної ділянки, речове право на яку зареєстроване без зміни меж та цільового призначення, здійснюється без розроблення документації із землеустрою.

6. Укладання договору оренди землі та його реєстрація

6.1 Забезпечення оформлення договору оренди землі покладається на виконавчий комітет Вишгородської міської ради, згідно з типовою формою договору оренди земельної ділянки, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Типового договору оренди землі» від 3 березня 2004 р. № 220.

6.2 Договір оренди вважається укладеним з моменту досягнення домовленості з усіх істотних умов і підписання сторонами тексту договору. Для досягнення згоди щодо суттєвих умов договору оренди землі складається його проект, який попередньо погоджується орендарем.

6.3 Підготовка проекту договору оренди землі фізичним та юридичним особам проводиться юридичним відділом виконавчого комітету.

6.4 Обчислення розміру орендної плати проводиться згідно з формою розрахунку розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, грошова оцінка яких проведена (додаток 2).

6.5 Укладення договору оренди здійснюється при наявності оформленого проекту договору оренди землі та наявності усіх необхідних документів для його виготовлення (додаток 3).

6.6 Після прийняття рішення Вишгородської міської ради про надання в оренду, у разі позитивного результату конкурсу чи аукціону, договір оренди землі в трьох примірниках подається на підпис Вишгородському міському голові.

6.7 Підставою для укладення договору оренди землі є рішення Вишгородської міської ради, виготовлений та завершений печаткою міської ради. У разі набуття права оренди землі на конкурентних засадах підставою для оформлення договору оренди землі є протокол результатів конкурсу чи аукціону.

6.8 Договір оренди землі укладається у письмовій формі, відповідно до технічної документації, проекту землеустрою або іншої землеупорядочної документації. За бажанням однієї із сторін договір оренди землі може бути посвідчений нотаріально.

6.9 Договір оренди землі набирає чинності після досягнення домовленості з усіх умов, укладення та підписання його сторонами і реєстрації у Вишгородській міській раді.

6.10 Передача земельної ділянки орендареві відбувається за актом приймання-передачі об'єкта оренди.

6.11 Один примірник договору оренди землі видається орендарю, другий — у Вишгородську міську раду, третій залишається в органі, який провів державну реєстрацію.

6.12 Орендар зобов'язаний у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди землі надати копію договору відповідному органу Державної податкової служби.

6.13 Право користування земельною ділянкою виникає з моменту державної реєстрації цих прав.

7. Порядок розрахунку орендної плати за земельну ділянку

7.1 Розмір, форма, строки внесення та зміна орендної плати, відповідальність за її несплату встановлюються у договорі оренди землі між орендодавцем і орендарем.

7.2 Розмір орендної плати за земельну ділянку встановлюється відповідно до її цільового призначення (функціонального використання) у розрізі економіко-планувальних зон м. Вишгорода, згідно з нормативною грошовою оцінкою землі, та не залежить від наслідків господарської діяльності орендаря.

7.3 Підставою для визначення розміру орендної плати є це Положення, рішення Вишгородської міської ради від 13 грудня 2007 року №13/7 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Вишгорода та Порядку її визначення» та витяг про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, виданий управлінням Держкомагенції у Вишгородському районі.

7.4 Річна орендна плата за земельні сільськогосподарського призначення не може бути меншою розміру земельного податку, а для інших категорій земель — трикратного розміру земельного податку. Річна орендна плата не може перевищувати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Її розмір визначається та змінюється відповідно до чинного законодавства.

7.5 У разі набуття права оренди земельної ділянки на аукціоні розмір орендної плати може бути встановлений більше 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та змінюватися відповідно до чинного законодавства.

7.6 Якщо орендована земельна ділянка знаходиться в межах історико-культурної заповідної території у м. Вишгороді, то при визначенні розміру орендної плати застосовується коефіцієнт 1,5 та обов'язково зазначається у рішенні Вишгородської міської ради.

7.7 Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

7.8 Основні ставки орендної плати за земельні ділянки, наведені нижче, є річними:

| Код КВЦПЗ | Класифікація видів цільового призначення земель відповідно до Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548 «Про затвердження класифікації видів цільового призначення земель» | Код розділу КВЕД | Відсоток від грошової оцінки землі |
|-----------------|---|---------------------------|------------------------------------|
| Секція А | Землі сільськогосподарського призначення | | |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення (землі, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської, науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; землі, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше) | 01 | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | | 3% |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | | 3% |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | | 3% |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | | 3% |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | | 3% |
| 01.06 | Для колективного садівництва | | 3% |
| 01.07 | Для городництва | | 3% |
| 01.08 | Для сінокошіння і випасання худоби | | 12% |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | | 3% |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | | 3% |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | | 5% |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | | 6% |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | | 4% |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 3% |
| Секція В | Землі житлової та громадської забудови | | |
| 02 | Землі житлової забудови (землі, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); землі, які використовуються для розміщення гаражного будівництва) | 95, 96, 97 | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | | 3% |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | | 4% |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | | 4% |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | | 4% |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | | 4% |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | | 4% |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | | 4% |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 3% |
| 03 | Землі громадської забудови (землі, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування) | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 75 | - |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 80 | 3% |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 85 | 3% |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 91 | 4% |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 92 (крім 92.6) | 3% |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 99 | 3% |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 50, 51, 52 | 6% |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 55 | 6% |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 65, 66, 67, 70 | 8% |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 71, 72, 74 | 8% |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 73 | 3% |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 90 | 3% |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 93 | 6% |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів МНС | 75 | - |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 45 | 4% |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 3% |
| Секція С | Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення | | |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)) | 92 | 3% |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | | 3% |
| Секція D | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | 85 | 3% |
| Секція E | Землі рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, хт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації) | 92 | 4% |
| Секція G | Землі історико-культурного призначення (землі, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби) | 92 | 3% |
| Секція H | Землі лісогосподарського призначення (землі, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові землі, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земель, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земель, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках) | 02 | 3% |
| Секція I | Землі водного фонду (землі, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також землі, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів) | 41 | 3% |
| Секція J | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | | |
| 11 | Землі промисловості (землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд) | 10 - 14 (крім 14.1, 14.2) | 8% |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | | |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 15-37 | 4% |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 45 | 8% |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 40,41 | 4% |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 6% |

3 ПОЛОЖЕННЯ про оренду земельних ділянок у м. Вишгороді та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки

Додаток 1
до рішення Вишгородської міської ради
від _____ року № ___/___

| | | | | |
|----------|--|--|---------------------------------|-------------------|
| 12 | 12.01 12.02 12.03 12.04 12.05 12.06 12.07 12.08 12.09 12.10 | Землі транспорту (землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопроводного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту) | | 3% |
| 13 | 13.01 13.02 13.03 13.04 | Землі зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні та кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку) | 64 | 6% |
| 14 | 14.01 14.02 14.03 | Землі енергетики (землі, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакмулюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів) 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії 14.03 Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 40 (40.11) 40 (40.12, 40.13) | 6% 6% 6% |
| 15 | 15.01 15.02 15.03 15.04 15.05 15.06 15.07 15.08 | Землі оборони (землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України) 15.01 Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України 15.02 Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС 15.03 Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України 15.04 Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України 15.05 Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту 15.06 Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України 15.07 Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань 15.08 Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 75 | - |
| Секція К | | Землі запасу, резервного фонду та загального користування | | |
| 16 | 16.00 | Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | за рішенням сесії |
| 17 | 17.00 | Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій) | | - |
| 18 | 18.00 | Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдан, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, снігожаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) | | за рішенням сесії |
| 19 | 19.00 | Для цілей підрозділів 16.00 - 18.00 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | - |

7.9 На період будівництва об'єктів соціально-культурного та промислового призначення за рішенням Вишгородської міської ради може бути встановлюється пільгова ставка орендної плати в розмірі 3%. Термін та умови застосування пільгової ставки орендної плати визначається рішенням Вишгородської міської ради, зазначається в договорі оренди та не повинен перевищувати 3 роки від дати прийняття відповідного рішення.

7.10 Якщо земельна ділянка передається в оренду для обслуговування існуючого нерухомого майна пільгова ставка не застосовується. За рішенням Вишгородської міської ради може бути встановлена заборона на будівництво нових об'єктів нерухомого майна на орендованій земельній ділянці, не передбачених затвердженою містобудівною документацією. В такому випадку Вишгородська міська рада приймає окреме рішення щодо розробки детального плану території або іншої містобудівної документації.

8. Порядок справляння орендної плати за землі

8.1 Орендна плата за земельні ділянки справляється виключно у грошовій формі.

8.2 Орендна плата за перший місяць нараховується залежно від кількості календарних днів місяця з дати укладання договору.

8.3 Внесення орендної плати на майбутній період оренди допускається на термін не більше одного року.

8.4 Річна орендна плата вноситься у термін та у розмірах, які визначені договором оренди землі, до відповідного бюджету, розподіляється та використовується згідно з чинним законодавством.

8.5 Обов'язковою умовою рішення Вишгородської міської ради щодо передачі в оренду земельної ділянки або поновлення (продовження) терміну дії договору є обов'язок орендаря сплати в 30-денний термін після державної реєстрації договору оренди (додаткової угоди) орендної плати за період з дати прийняття рішення до дати державної реєстрації договору оренди (додаткової угоди).

8.6 Надлишкова сплачена сума орендної плати підлягає поверненню у встановленому порядку орендарю або зараховується в рахунок наступних платежів.

8.7 Несплата орендарями орендної плати протягом півроку вважається систематичною і є підставою для припинення права користування земельними ділянками.

8.8 Контроль за правильністю обчислення і справляння орендної плати за земельні ділянки здійснюється Вишгородською ОПД ПУ ДФС Київської області.

9. Зміна розміру орендної плати за земельні ділянки

9.1 Розмір орендної плати переглядається щороку у разі:

- зміни умов господарювання, передбачених договором;
- зміни нормативно-грошової оцінки землі, розмірів земельного податку, зміни ставок орендної плати, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;

- погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини орендаря, що підтверджено документами;
- в інших випадках, передбачених законом.

9.2. Розмір річної орендної плати щороку за станом на 1 січня уточнюється на коефіцієнт індексації, відповідно до чинного законодавства.

9.3. Обов'язковою умовою договору оренди земельної ділянки, який укладається з орендарем, є зміна орендної плати в разі зміни нормативно-грошової оцінки земельної ділянки. Така зміна розміру орендної плати здійснюється без укладання додаткових угод або прийняття рішень Вишгородської міської ради на підставі розрахунку та витягу з нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

10. Поновлення договору оренди землі

10.1 Після закінчення строку договору орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 1 місяць до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію (якщо інший строк не зазначений у договорі оренди).

10.2 Поновлення договірних відносин стосовно оренди земельної ділянки комунальної власності можливе лише шляхом прийняття відповідного рішення Вишгородської міської ради (або за умов, передбачених законодавством). Поновлення договорів оренди здійснюється шляхом укладання додаткової угоди або викладення договору у новій редакції.

10.3 Підготовка проектів рішень Вишгородської міської ради здійснюється відповідно до вимог закону.

10.4 Прийняття рішення міською радою щодо поновлення договору здійснюється при наявності усіх необхідних документів (додаток 3).

11. Внесення змін до договору оренди землі, його розірвання та припинення дії

11.1 Зміна або розірвання договору вчиняється в такій самій формі, що й договір, який змінюється або розривається, якщо інше не встановлено договором або законом.

11.2 Зміна або розірвання договору оренди землі здійснюється в письмовій формі у вигляді угоди та підлягає державній реєстрації.

11.3 Зміни до договору оренди землі здійснюються шляхом укладання додаткових угод, які підписуються уповноваженими представниками орендодавця та орендаря відповідно до

вимог закону та рішення Вишгородської міської ради. У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору оренди землі спір розв'язується у судовому порядку.

11.4 Додаткові угоди не укладаються у випадку перерахунку орендної плати при проведенні нормативно-грошової оцінки земель, зміни ставок земельного податку відповідно до змін чинного законодавства та відповідних рішень Вишгородської міської ради. Розрахунки здійснюються орендодавцем самостійно та надсилаються орендарю та органу державної податкової служби рекомендованим листом з повідомленням протягом 30 (тридцяти) робочих днів із дня проведення таких розрахунків.

11.5 Дія договору припиняється у разі: закінчення строку, на який його було укладено; придбання орендарем земельної ділянки у власність; викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом; ліквідації юридичної особи-орендаря, з інших підстав, визначених законодавством. В таких випадках Вишгородська міська рада приймає відповідне рішення, яке надсилається до органу податкової служби, землекористувачу, територіальному органу виконавчої влади в галузі земельних відносин, реєстраційну службу, та є обов'язковим до виконання.

Дострокове розірвання договору оренди землі також можливе за взаємною згодою сторін.

11.6 Договір оренди землі може бути припинений орендодавцем в односторонньому порядку у випадках, передбачених у договорі оренди землі. Такі випадки можуть бути окремо зазначені в рішенні Вишгородської міської ради про передачу в оренду або поновлення (продовження) оренди земельної ділянки.

11.7 На вимогу орендодавця або орендаря договір оренди землі може бути достроково розірваний за рішенням суду у разі невиконання та/або неналежного виконання сторонами їх обов'язків, передбачених договором оренди землі та в інших випадках, передбачених законодавством. Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

11.8 У разі розірвання договору оренди землі з ініціативи орендаря орендодавець має право на отримання орендної плати на землях сільськогосподарського призначення за шість місяців, а на землях несільськогосподарського призначення – за рік, що має бути зазначено у відповідному рішенні Вишгородської міської ради. Дія вказаної норми не застосовується у випадку припинення дії договору оренди за обставин, передбачених ст. 120 Земельного кодексу України та при умові одночасної передачі земельної ділянки новому орендарю.

11.9 Дострокове розірвання договору оренди землі з ініціативи орендаря оформлюється додатковою угодою.

11.10 Прийняття рішення міською радою щодо розірвання договору здійснюється при наявності усіх необхідних документів.

11.11 Після прийняття рішення Вишгородської міської ради угода про розірвання договору оренди землі в трьох примірниках готується юридичним відділом та подається на підпис Вишгородському міському голові.

11.12 У разі несвоєчасного поновлення договору, на період по закінченню дії договору оренди землі та державної реєстрації поновленого договору, землекористувач здійснює відшкодування втрат від недоотримання Вишгородською міською радою коштів за використання земельної ділянки. Підготовка та проведення розрахунку (додаток 2) покладається на виконавчий комітет.

11.13 Відсутність поданої належним чином до Вишгородської міської ради заяви від землекористувача про поновлення терміну дії договору оренди земельної ділянки або укладення нового договору оренди в термін, встановлений договором оренди, але не пізніше як за місяць до закінчення терміну дії договору оренди, має наслідком прийняття Вишгородською міською радою відповідного рішення про заборону використання земельної ділянки з одночасним зверненням до землекористувача, органів Держкомзему, правоохоронних органів, а в окремих випадках – до суду, щодо звільнення земельної ділянки. До остаточного звільнення землекористувачем земельної ділянки (що посвідчується належним чином прийомом-передачі земельної ділянки) землекористувач здійснює відшкодування втрат від недоотримання Вишгородською міською радою коштів за використання земельної ділянки із розрахунку річної ставки орендної плати 12% від нормативно-грошової оцінки. Підготовка та проведення розрахунку (додаток 2) покладається на виконавчий комітет.

12. Перехід права власності на земельну ділянку

12.1 Орендар, який відповідно до чинного законодавства може мати у власності орендовану земельну ділянку, має переважне право на придбання її у власність у разі продажу цієї земельної ділянки, за умови, що він сплачує ціну за якою вона продається, а в разі продажу її на аукціоні – якщо його пропозиція є рівною з пропозицією, яка є найбільшою із запропонованих учасниками аукціону.

12.2 Перехід права власності на земельну ділянку визначається відповідно до чинного законодавства.

13. Суборенда земельних ділянок

13.1 Передача земельних ділянок або їх частин в суборенду здійснюється за письмовою згодою орендодавця у вигляді рішення, прийнятого в установленому порядку (якщо інше не передбачено договором оренди), та за умови:

- цільове призначення (функціональне використання) земельної ділянки не змінюється;

- умови договору суборенди є такими самими і не суперечать договору оренди землі;

- строк суборенди не може перевищувати строк, визначений договором оренди землі та у разі його припинення чинність договору суборенди припиняється.

13.2 За згодою сторін договір суборенди земельної ділянки посвідчується нотаріально та підлягає державній реєстрації.

13.3. Комунальні підприємства Вишгородської міської ради можуть передавати в суборенду земельну ділянку (або її частину) комунальної власності лише за умови прийняття Вишгородською міською радою відповідного рішення.

14. Набуття права користування земельною ділянкою на умовах договору суперфіцію

14.1. У випадку наявності наміру орендаря оформити право користування земельною ділянкою комунальної власності із подальшим будівництвом Вишгородська міська рада може прийняти рішення щодо передачі у користування земельної ділянки на умовах договору суперфіцію. В такому разі процедура прийняття рішення щодо передачі у користування земельної ділянки на умовах договору суперфіцію аналогічна процедурі передачі у користування земельної ділянки на умовах договору оренди.

В разі прийняття рішення щодо передачі у користування земельної ділянки на умовах договору суперфіцію Вишгородська міська рада встановлює додаткові умови використання земельної ділянки:

- право територіальної громади на одержання частки доходу землекористувача;

- право територіальної громади користуватися часткою земельної ділянки;

- право територіальної громади на отримання частки від побудованих об'єктів нерухомого майна;

- інші права, що не суперечать вимогам діючого законодавства.

14.2. Договір користування земельною ділянкою на умовах суперфіцію посвідчується нотаріально та підлягає державній реєстрації.

Т. в. о. міського голови Т. БРАЖНИКОВА

Перелік документів, необхідних для укладення (поновлення) договору оренди земельної ділянки

1. Письмове клопотання встановленого зразка.
2. Копія паспорта заявника та копія ідентифікаційного коду (для фізичної особи) або засвідчені печаткою копія свідоцтва про держреєстрацію, довідка з ЄДРПОУ, статутних документів (для юридичної особи).
3. Рішення міської ради про передачу земельної ділянки в оренду (поновлення договору оренди).

4. Три екземпляри кадастрового плану земельної ділянки з відображенням обмежень (обтяжень) у її використанні та встановлених земельних сервітутів, завірені землепорядковою організацією.
5. Три екземпляри схеми розташування земельної ділянки, завірені землепорядковою організацією.
6. Три екземпляри акта визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу на зберігання межових знаків земельної ділянки, завірені землепорядковою організацією.

7. Копія проекту відведення земельної ділянки у разі його розроблення згідно із законом (технічна документація із землеустрою), завірені землепорядковою організацією.

8. Три екземпляри витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, завірені землепорядковою організацією.
9. Копія витягу з державного земельного кадастру.

Т. в. о. міського голови Т. БРАЖНИКОВА

РОЗРАХУНОК № _____ від _____ р. розміру орендної плати за земельну ділянку на _____ рік

Додаток 2
до рішення Вишгородської міської ради
від _____ року № ____/____

Договір оренди земельної ділянки № _____ від _____ року

Місце розташування ділянки: _____

Виданий:

| Категорія земель | Площа земельної ділянки (кв. метрів) | Нормативна грошова оцінка земельної ділянки за 1 кв. м. на _____ р., грн Витяг № _____ із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, виданий Управлінням земельних ресурсів у Вишгородському районі | Ставка земельного податку, встановлена Податковим кодексом України, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки | Добуток коефіцієнтів індексації грошової оцінки земельної ділянки за попередні роки | Ставка орендної плати для розрахунку розміру орендної плати, встановлена рішенням Вишгородської міської ради № _____ від _____ р. «Про оренду плати за землю в м. Вишгороді» | Розмір орендної плати (грн на рік) |
|------------------|--------------------------------------|---|---|---|--|------------------------------------|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| | | | | | | |

У межах _____ м. Вишгорода _____
(назва населеного пункту) _____
Разом: _____

Орендодавець

Вишгородській міській голова

М. П.

(підпис)

(ініціали та прізвище)

Орендар

М. П.

(підпис)

(ініціали та прізвище)

Аналіз регуляторного впливу

Назва регуляторного акта: «Про оренду плати за землю у м. Вишгороді»

Регуляторний орган — Вишгородська міська рада

Розробник документа: заступник міського голови Вишгородської міської ради

Відповідальна особа: Рачинський Олександр Сергійович

Контактні телефони: (04596) 54203

e-mail: VMR_sekretar@ukr.net

1. **Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання**

Рішенням сесії міської ради від 29.10.2013 №26/13 «Про оренду плати за землю у м. Вишгороді» затверджені відсоткові ставки розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності. За зверненнями суб'єктів господарювання пропонується зменшити ставки орендної плати за землю для земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення у зв'язку з нестійким фінансово-економічним станом підприємств.

Відповідно до листа Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 11.01.2016 № 6-28-0.22-201/2-16 «Про індексацію нормативної грошової оцінки земель» коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки земель, на який індексується нормативна грошова оцінка земель населених пунктів та інших земель несільськогосподарського призначення, розрахований відповідно до пункту 289.2 статті Податкового кодексу України, станом на 1 січня 2016 року становить 1,433.

Оплата орендної плати за діючими ставками з урахуванням коефіцієнту індексації стає для підприємств одним із кризових факторів, дія якого призведе до погіршення загальних умов здійснення підприємницької діяльності.

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання, — це приведення ставок орендної плати за землю в місті у відповідність до економічно доцільних. Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне законодавство чітко регламентує, що саме органи місцевого самоврядування встановлюють розмір орендної плати за землю (пункт 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»).

Впровадження даного регулювання є доцільним у зв'язку з тим, що інших альтернатив розв'язання проблеми не існує. Даний регуляторний акт спрямований на досягнення чітко спрямованої мети — приведення розмірів орендної плати за землю до економічно обґрунтованих розмірів у сфері промислового виробництва та стимулювання залучення додаткових інвестицій до даного сектору економіки.

Даний проект впливає на такі основні групи: органи місцевого самоврядування, орендарів земельних ділянок комунальної власності земель промисловості та земель для сінокошення.

2. **Цілі державного регулювання, що передбачається зробити для розв'язання проблеми**

Проект регуляторного акта спрямований на реалізацію державної політики у сфері земельних відносин.

Основними цілями державного регулювання є:

- забезпечення дотримання вимог Закону України «Про запобігання фінансової катастрофи та створення передумов для економічного зростання в Україні» від 27.03.2014 № 1166-VII та відповідно внесених змін до Податкового кодексу України;
- приведення рішення міської ради від 29.10.2013 №26/13 «Про оренду плати за землю у м. Вишгороді» до економічно обґрунтованих;
- вдосконалення земельних відносин у сфері оренди землі на основі встановлення єдиних ставок орендної плати та диференціації ставок у залежності від функціонального призначення земельної ділянки;
- створення єдиного механізму справ-

ляння орендної плати за землю;

- приведення діючих договорів оренди землі у відповідність до вимог чинного законодавства;
- стимулювання землекористувачів щодо переходу із постійного користування землею до договорів оренди на землю.

3. **Альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання**

Альтернативи розв'язання проблеми:

- Збереження існуючого стану, тобто неприйняття відповідного рішення. Дана альтернатива є неприйнятною у зв'язку з тим, що розмір орендної плати за землю в м. Вишгороді не відповідає економічно обґрунтованим розмірам та буде надмірним тягарем для підприємств промисловості.
- Прийняття рішення. У разі внесення змін у розмір орендної плати за землю буде досягнуто поставленої цілі, що забезпечить виконання вимог Податкового кодексу України, та збільшення кількості укладених договорів оренди із підприємствами промисловості.

4. **Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми і відповідні заходи**

Механізмом досягнення цілей регулювання є:

- прийняття запропонованого проекту рішення;
- інформування громадськості міста про вимоги регуляторного акта шляхом розміщення його на офіційному сайті Вишгородської міської ради та в засобах масової інформації;
- укладення додаткових угод до діючих договорів оренди землі, розмір орендної плати згідно яких змінюється.

5. **Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта**

Вплив зовнішніх факторів на дію регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути зміни в діючому законодавстві, які стосуються як порядку оформлення права оренди на земельні ділянки, відповідно до чого можуть змінитися процедура прийняття рішень міською радою та умови укладення договорів оренди землі, так і порядок справляння орендної плати за землю — це може бути зміна граничних розмірів орендної плати за землю, в тому числі і в залежності від функціонального призначення земельної ділянки.

Крім того, на дію регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза в країні та значні темпи інфляції, як наслідок антитерористичної операції на Сході України. Ці фактори призведуть до зниження платоспроможності орендарів, що в подальшому призведе до великих заборгованостей та дострокового припинення договорів оренди землі.

Позитивно на дію регуляторного акта може вплинути спрощення порядку приведення договорів оренди землі до вимог чинного законодавства та проведення державної реєстрації змін.

Оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта

Впровадження даного регуляторного акта не буде потребувати додаткових витрат місцевого бюджету.

Державний нагляд та контроль за додержанням вимог акта

Контроль за дотриманням вимог акта здійснюється відповідно до чинного законодавства, а саме: на етапі укладення договорів оренди землі, в тому числі додаткових угод до них — заступником міського голови згідно з розподілом обов'язків, а на етапі справляння орендної плати — Вишгородською об'єднаною державною податковою інспекцією Головного управління Міндоходів у Київській області.

6. **Визначення очікуваних результатів прийняття акта із застосуванням методу аналізу вигод та витрат**

Впровадження у дію даного проекту регуляторного акта дає можливість отримати наступні вигоди та витрати громадян, суб'єктів господарювання та органу місцевого самоврядування.

Очікувані вигоди та витрати наведені у таблиці.

| Вид вигоди/витрати | Сума вигоди/витрати | Коментар щодо розрахунку |
|--|---|---|
| Сфера інтересів органу місцевого самоврядування | | |
| ВИГОДИ | | |
| Забезпечення виконання вимог чинного законодавства | - | - |
| Приведення у відповідність до вимог чинного законодавства діючих нормативно-правових актів місцевого значення | - | - |
| Забезпечення прозорості у процесі формування розміру орендної плати за землю | - | - |
| Приведення у відповідність до вимог чинного законодавства діючих договорів оренди землі | Очікувана кількість до 100 договорів оренди землі | Кількість буде залежати від дати затвердження регуляторного акта |
| ВИТРАТИ | | |
| Забезпечення додаткового робочого місця | - | - |
| Витрати, пов'язані з підготовкою, затвердженням та оприлюдненням регуляторного акта | - | Сума буде залежати від кількості використаних канцтоварів та від кількості та величини публікацій в засобах масової інформації |
| Часові витрати спеціалістів, пов'язані з підготовкою та укладенням додаткових угод до договорів оренди землі | - | - |
| Інформування орендарів про необхідність внесення змін в договори оренди землі через засоби масової інформації та листування | - | Сума буде залежати від кількості опублікованих в засобах масової інформації оголошень та кількості надісланих рекомендованих листів |
| Витрати, пов'язані із вирішенням питання приведення договорів оренди землі до вимог чинного законодавства в судовому порядку | - | - |
| Часові витрати спеціалістів, пов'язаних з підготовкою позовних заяв та представлення інтересів міської ради в судах | - | - |
| Наповнення міського бюджету, шляхом втрат додаткових обсягів коштів | - | Сума буде залежати від кількості укладених додаткових угод до договорів оренди землі |
| Сфера інтересів суб'єктів господарювання | | |
| ВИГОДИ | | |
| Рівні умови конкуренції та визначеності відносно розміру орендної плати за землю | - | В залежності від функціонального призначення земельної ділянки встановлено різні відсоткові ставки розміру орендної плати за землю |
| Забезпечення прозорості у процесі формування розміру орендної плати за землю | - | - |
| Зниження ставок орендної плати за землю порівняно із діючими ставками в 2 рази | Вдвічі менше буде становити розмір орендної плати порівняно із діючою | Сума залежить від нормативної грошової оцінки земельної ділянки |
| ВИТРАТИ | | |
| Часові витрати, необхідні для укладення додаткових угод до договорів оренди землі | - | - |
| Оплата за проведення державної реєстрації змін в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно | Орієнтовно за проведення державної реєстрації змін по одному договору оренди землі необхідно сплатити до 300 грн. | Сума залежить від кількості договорів оренди землі |
| Сфера інтересів громадян | | |
| ВИГОДИ | | |
| Забезпечення прозорості у процесі формування розміру орендної плати за землю | - | - |
| ВИТРАТИ | | |
| Збільшення розміру орендної плати за землю для сінокошення та випасання худоби (в 4 рази) | - | Сума залежить від нормативної грошової оцінки земельної ділянки |
| Часові витрати, необхідні для укладення додаткових угод до договорів оренди землі | - | - |
| Оплата за проведення державної реєстрації змін в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно | Орієнтовно за проведення державної реєстрації змін необхідно сплатити до 300 грн. | Сума залежить від кількості договорів оренди землі, відсоткова ставка в яких не відповідає чинному законодавству |

7. Строки дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого проекту регуляторного акта не обмежений, але в разі прийняття нових законодавчих чи нормативних актів з цього питання регуляторний акт буде переглянуто.

8. Показники результативності регуляторного акта

Для визначення результативності даного регуляторного акта пропонується встановити такі статистичні показники:

1. Розмір надходжень від орендної плати за землю до бюджету міста, пов'язаний з дією акта.
2. Кількість суб'єктів господарювання та громадян на яких поширюватиметься дія акта.
3. Кількість договорів оренди землі, які потребують внесення змін.
4. Кількість укладених додаткових угод до договорів оренди землі.
5. Додаткові надходження орендної плати за землю.

Показники соціологічних опитувань:

1. Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та громадянами, пов'язаними з виконанням вимог акта.
2. Час, що витратиться суб'єктами господарювання та громадянами, пов'язаними з виконанням вимог акта.
3. Рівень проінформованості суб'єктів господарювання та громадян з основними положеннями акта.

Прогнозні значення статистичних показників:

| Назва показника | на 2017 р. |
|---|----------------|
| Розмір надходжень до місцевого бюджету, отриманих від укладення договорів оренди землі (тис. грн) | Близько 30 000 |
| Кількість суб'єктів господарювання | |
| Рівень проінформованості суб'єктів господарювання та громадян | 100 % |
| Кількість договорів оренди землі, які потребують внесення змін | 50 |
| Кількість укладених додаткових угод до договорів оренди землі в частині розміру орендної плати за землю | 50 |
| Додаткові надходження/витрати, тис. грн | + 5 000 |

9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дати набрання чинності цього регуляторного акта, шляхом аналізу статистичних даних.

Повторне відстеження буде проведено через рік з дня набрання чинності регуляторного акта, але не пізніше, як через два роки.

Періодичне — через три роки з моменту проведення та публікування повторного відстеження результативності регуляторного акта.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі АРВ, відстеження результативності даного регуляторного акта здійснюватиметься статистичним методом.

Заступник міського голови О. С. РАЧИНСЬКИЙ

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу

5 ←

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Вишгородська міська рада повідомляє про оприлюднення в газеті «Вишгород» та на офіційній сторінці міської ради у мережі Інтернет – <http://vyshgorod-rada.gov.ua> проекту рішення міської ради «Про встановлення ставок акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів на 2017 рік в м. Вишгороді» та аналізу регуляторного впливу регуляторного акта.

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта приймаються в письмовому або електронному вигляді впродовж одного календарного місяця з дня його опублікування: на поштову адресу: 07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1, на електронну адресу: VMR_sekretar@ukr.net

Аналіз регуляторного впливу

Назва регуляторного акта: Про встановлення ставок акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів на 2017 рік в м. Вишгороді

Регуляторний орган — Вишгородська міська рада

Розробник документа: виконавчий комітет Вишгородської міської ради
Контактні телефони: (04596) 54203
e-mail: VMR_sekretar@ukr.net

1. Визначення проблеми

Податковий кодекс України визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, порядок їх адміністрування, врегулювання відносини, що виникають в процесі встановлення та скасування податків і зборів.

Відповідно до статті 12 Податкового кодексу України, до повноважень міських рад належить встановлення ставки акцизного податку з реалізації через роздрібно торгівельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, біодизелю та скрапленого газу.

Прийняття такого регуляторного акта надасть можливість встановити ставку акцизного податку з реалізації через роздрібно торгівельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, біодизелю та скрапленого газу, що буде діяти на території міста Вишгорода, відповідно до змін у податковому законодавстві.

2. Визначення цілей державного регулювання

Отримання додаткового обсягу надходжень до міського бюджету.

Забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України.

3. Альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання

Досягнення встановленої цілі можливо наступними способами:

Відмова від запропонованого регулювання, тобто залишення без змін існуючої ситуації.

Прийняття Вишгородською міською радою рішення про встановлення ставок акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів на 2017 рік в м. Вишгороді.

Неприйняття зазначеного рішення призведе до зменшення надходжень до міського бюджету.

4. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми, та відповідні заходи

Механізмом досягнення цілей регулювання є:

— прийняття запропонованого проекту рішення;

— інформування громадськості міста про вимоги регуляторного акта шляхом розміщення його на офіційному сайті Вишгородської міської ради та в засобах масової інформації.

5. Обґрунтування можливості досягнення цілей та оцінка впливу зовнішніх факторів на дію акта

Прийняття регуляторного акта дозволить забезпечити збільшення надходження грошових коштів від акцизного податку до бюджету міста.

Передбачається, що платники збору будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресур-

Про встановлення ставок акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів на 2017 рік в м. Вишгороді

сесія Вишгородської міської ради VII скликання
Рішення від _____ 2016 року № ____/____

Відповідно до ст. ст. 10, 12, 212, 213, 214, 215, 216 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року № 2755-VI із змінами і доповненнями, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на 2017 рік з реалізованих на території м. Вишгорода відповідно до підпункту 213.1.9 пункту 213.1 статті 213 Податкового кодексу України ставку акцизного податку у розмірі 5 відсотків від вартості. Для товарів (палива), зазначених у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України, реалізованих відповідно до підпункту 213.1.9 пункту 213.1 статті 213 Податкового кодексу України, ставка податку становить 0,042 євро за

кожний літр реалізованого (відпущеного) товару.

2. База та об'єкт оподаткування, податковий період, порядок та строки сплати податку та інші обов'язкові елементи визначаються розділом VI Податкового кодексу України.

3. Всі питання, не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.

4. Виконавчому комітету Вишгородської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС Київської області та забезпечити оприлюднення цього рішення в засобах масової інформації.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування та формування бюджету м. Вишгорода.

Т. в. о. міського голови Т. БРАЖНИКОВА

6. Очікувані результати прийняття запропонованого акта

Прийняття рішення про встановлення ставок акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів на 2017 рік в м. Вишгороді дозволить привнести ставки такого податку у відповідність до чинного законодавства та забезпечити надходження до міського бюджету.

7. Строк дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта — 2017 рік.

Регуляторний акт може бути переглянуто внаслідок внесення змін до чинного законодавства України та за підсумками аналізу відстеження його результативності.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Можливість досягнення мети у разі ухвалення зазначеного рішення є цілком реальною та обґрунтованою, оскільки новим регуляторним актом у межах повноважень органів місцевого самоврядування враховуються нові вимоги податкового законодавства щодо бази оподаткування, граничних розмірів ставок податку.

Досягнення визначених цим регуляторним актом цілей вплине на витрати територіальної громади (платників збору), пов'язані зі сплатою податку. При цьому очікується збільшення надходжень від сплати податку у зв'язку із запровадженням акцизного податку, що надасть можливість збільшувати витрати на реалізацію заходів із виконання міських програм.

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесє вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку та суми коштів від сплати податку.

Крім кількісних показників, до вигод належить забезпечення фінансування міських програм за рахунок збільшення надходжень коштів до міського бюджету від сплати податку.

Упровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органу місцевого самоврядування, а платники мають сплачувати податок за ставками, встановленими міською радою, що відповідають Податковому кодексу України.

Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта

На дію цього акта можливий вплив зовнішніх чинників: прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин.

9. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності дії регуляторного акта у разі його прийняття

Відстеження результативності регуляторного акта буде відбуватися в порядку, передбаченому ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Для проведення відстеження результативності будуть використані статистичні дані, отримані від органів державної фіскальної служби в м. Вишгороді та з інших офіційних джерел.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено шляхом щорічного затвердження бюджету та затвердження звіту про його виконання.

Зауваження і пропозиції до проекту рішення Вишгородської міської ради приймаються в письмовому або електронному вигляді впродовж одного календарного місяця з дня його опублікування:

на поштову адресу: 07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1; на електронну адресу: VMR_sekretar@ukr.net.

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Вишгородська міська рада повідомляє про оприлюднення в газеті «Вишгород» та на офіційній сторінці міської ради у мережі Інтернет – <http://vyshgorod-rada.gov.ua/> проекту рішення міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в м. Вишгороді на 2017 рік» та аналізу регуляторного впливу регуляторного акта.

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта приймаються в письмовому або електронному вигляді впродовж одного календарного місяця з дня його опублікування: на поштову адресу: 07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1, на електронну адресу: VMR_sekretar@ukr.net

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в м. Вишгороді на 2017 рік

сесія Вишгородської міської ради VII скликання
Рішення від _____ 2016 року № ____/____

Відповідно до ст. ст. 10, 12, 265, 266 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року № 2755-VI із змінами і доповненнями, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території м. Вишгорода податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

2. Визначити об'єкт оподаткування, платників податку, податковий період та інші обов'язкові елементи податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, згідно зі ст. 266 Податкового кодексу України.

3. Пільги із сплати податку.

3.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості — на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості — на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника

податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), — на 180 кв. метрів.

3.2. Звільняються від оподаткування:

а) об'єкти нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової нерухомості, які перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Вишгорода та закріплені за комунальними підприємствами, створеними Вишгородською міською радою на праві господарського відання або на праві оперативного управління;

в) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями, добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

г) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

г) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

д) гуртожитки;

е) житлова нерухомість, непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради;

є) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать: — дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

— учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей, членам сімей загиблих (померлих) учасників АТО, не більше одного такого об'єкта на учасника (сім'ю);

ж) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

з) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

6 ← Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в м. Вишгороді на 2017 рік

Проект

и) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг.

4. Ставка податку.

4.1. Ставки податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування.

4.2. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності

фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі 0,2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

4.3. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості — для господарських (присадибних) будівель, що перебувають у власності фізичних осіб, встановлюються у розмірі 0,01 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

4.4. За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, в тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи — платника податку, загальна площа

якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума розрахованого податку збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

5. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до Порядку, визначеного п. 266.7 та п. 266.8 ст. 266 Податкового кодексу України.

7. Податок сплачується в Порядку та в строки, визначені п. 266.9 та п. 266.10 ст. 266 Податкового кодексу України.

8. Подання звітності відбувається відповідно до норм Податкового кодексу України.

9. Відповідальність за порушення подат-

кового законодавства встановлюється відповідно до норм Податкового кодексу України та інших нормативних документів.

10. Всі питання, не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та інших діючих нормативно-правових актів.

11. Виконавчому комітету Вишгородської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення Вишгородській ОДПІ ГУ ДФС Київської області та забезпечити оприлюднення цього рішення в засобах масової інформації.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування та формування бюджету м. Вишгорода.

Т. в. о. міського голови Т. БРАЖНИКОВА

Аналіз регуляторного впливу

Назва регуляторного акта: «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в м. Вишгороді на 2017 рік».

Регуляторний орган — Вишгородська міська рада

Розробник документа: виконавчий комітет Вишгородської міської ради

Контактні телефони: (04596) 54203

e-mail: VMR_sekretar@ukr.net

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання

Верховною Радою України ухвалено Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» (від 28.12.2014 №71), згідно з яким, починаючи з 01.01.2015 року, змінено базу оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, граничний розмір ставок цього податку та розширено повноваження міських рад щодо встановлення пільг з його сплати.

Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість встановлення єдиного порядку здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Таким чином, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між членами територіальної громади, органами місцевого самоврядування та фіскальними органами, врахування змін у податковому законодавстві міська рада має ухвалити нове рішення про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для застосування їх на 2017 рік.

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне законодавство чітко регламентує, що саме органи місцевого самоврядування встановлюють ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи»).

Сфера дії визначеного регуляторного акта розповсюджується на фізичних та юридичних осіб, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, розташованих у м. Вишгороді.

2. Визначення цілей державного регулювання

Метою цього регуляторного акта є врегулювання справляння місцевих податків на території міста Вишгорода у відповідності з Податковим кодексом України.

3. Альтернативні способи досягнен-

ня цілей державного регулювання

Альтернативи розв'язання проблеми:

— Збереження існуючого стану, тобто неприйняття відповідного рішення. Дана альтернатива є неприйнятною у зв'язку з тим, що відповідно до пункту 10.3. Податкового Кодексу України місцеві ради в межах повноважень вирішують питання встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. У разі відмови введення в дію запропонованого регуляторного акта в м. Вишгороді не будуть встановлені ставки податку на наступний рік, унеможливується обрахування та сплата податку. Наслідком є втрата додаткових надходжень до бюджету.

— Прийняття рішення. У разі прийняття рішення буде досягнуто поставленої цілі, що забезпечить виконання вимог Податкового кодексу України.

4. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми, та відповідні заходи

Механізмом досягнення цілей регулювання є:

— прийняття запропонованого проекту рішення;

— інформування громадськості міста про вимоги регуляторного акта шляхом розміщення його на офіційному сайті Вишгородської міської ради та в засобах масової інформації.

5. Обґрунтування можливості досягнення цілей та оцінка впливу зовнішніх факторів на дію акта

Враховуючи, що виконання даного рішення є обов'язковим для всіх учасників правовідносин у системі оподаткування (платників місцевих податків, органів місцевого самоврядування, контролюючих органів), досягнення цілей, передбачених п. 2 цього Аналізу, вбачається цілком реальним.

У разі прийняття запропонованого регуляторного акта Вишгородською міською радою будуть реалізовані повноваження, передбачені Податковим кодексом України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», забезпечена прозорість місцевої політики в сфері оподаткування, прогнозованість результатів від подальшої господарської діяльності суб'єктів господарювання, виконання контролюючими органами функцій контролю за справлянням місцевих податків, участь громадян міста в утриманні та розвитку міської інфраструктури.

Найбільш значний вплив зовнішніх факторів на дію даного регуляторного акта можливий при виникненні змін у чинному законодавстві. В цьому випадку може мати місце невідповідність його положень нормам, що встановлюються нормативно-

правовим актом вищої юридичної сили. Зазначена обставина негативно вплине на виконання вимог акта, проте може бути подолана шляхом внесення відповідних корективів до нього.

Державний контроль правильності, повноти і своєчасності нарахування та сплати податкових зобов'язань по місцевих податках та зборах, у межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, здійснюють органи Державної фіскальної служби.

Контроль за виконанням регуляторного акта здійснюють:

— постійна комісія Вишгородської міської ради з питань планування та формування бюджету м. Вишгорода.

6. Строк дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта — 2017 рік.

Регуляторний акт може бути переглянуто внаслідок внесення змін до чинного законодавства України та за підсумками аналізу відстеження його результативності.

7. Очікувані результати прийняття запропонованого акта

Головним очікуваним результатом прийняття зазначеного рішення є поповнення міського бюджету. У разі прийняття запропонованого проекту рішення прогнозується збільшення надходжень коштів до міського бюджету від сплати податку у 2017 році.

| Сфера впливу | Вигоди | Витрати |
|---------------------------------|---|---|
| Фізичні та юридичні особи | Встановлення фіксованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, офіційне оприлюднення регуляторного акта забезпечить прозорий механізм справляння встановленого податку | Сплата податку у встановленому обсязі |
| Органи місцевого самоврядування | Отримання надходжень до бюджету від запровадження податку | Витрати на розповсюдження та тиражування прийнятого рішення |

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Можливість досягнення мети у разі ухвалення зазначеного рішення є цілком реальною та обґрунтованою, оскільки новим регуляторним актом у межах повноважень органів місцевого самоврядування враховуються нові вимоги податкового законодавства щодо бази оподаткування, граничних розмірів ставок податку.

Досягнення визначених цим регуляторним актом цілей вплине на витрати те-

риторіальної громади (платників податку), пов'язані зі сплатою податку із застосуванням установлених пільг. При цьому очікується збільшення надходжень від сплати податку у зв'язку з включенням до бази оподаткування об'єктів нежитлової нерухомості, що надасть можливість збільшувати витрати на реалізацію заходів з виконання міських програм.

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку та суми коштів від сплати податку.

Крім кількісних показників, до вигод належить забезпечення фінансування міських програм за рахунок збільшення надходжень коштів до міського бюджету від сплати податку.

Упровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органу місцевого самоврядування, а платники мають сплачувати податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за ставками, встановленими міською радою, що відповідають Податковому кодексу України.

Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта

На дію цього акта можливий вплив зовнішніх чинників: прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин.

9. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності дії регуляторного акта у разі його прийняття

Відстеження результативності регуляторного акта буде відбуватися в порядку, передбаченому ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Для проведення відстеження результативності будуть використані статистичні дані, отримані від органів Державної фіскальної служби в м. Вишгороді та з інших офіційних джерел.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено шляхом щорічного затвердження бюджету та затвердження звіту про його виконання.

Зауваження і пропозиції до проекту рішення Вишгородської міської ради приймаються в письмовому або електронному вигляді протягом одного календарного місяця з дня його опублікування:

на поштову адресу:
07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1;
на електронну адресу:
VMR_sekretar@ukr.net.

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Вишгородська міська рада повідомляє про оприлюднення в газеті «Вишгород» та на офіційній сторінці міської ради у мережі Інтернет — <http://vyshgorod-rada.gov.ua/> проекту рішення міської ради «Про встановлення транспортного податку в м. Вишгороді на 2017 рік» та аналізу регуляторного впливу регуляторного акта.

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта приймаються в письмовому або електронному вигляді впродовж одного календарного місяця з дня його опублікування:

на поштову адресу:
07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1,
на електронну адресу:
VMR_sekretar@ukr.net

на поштову адресу:
07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1,
на електронну адресу:
VMR_sekretar@ukr.net

ПОЛІТбюро

Депутат Київської обласної ради від фракції «Опозиційний блок»

Роман Буковський про медичну реформу



На тлі чергового підвищення тарифів на комунальні послуги, зростання цін на продукти українці переживають ще й підвищення цін на медикаменти. Вартість медичних препара-

тів в аптеках за останні два роки зросла майже вдвічі, а ліки, що має надавати держава у рамках держпрограм, не закуплялися півтора року. Через відсутність фінансування тепер кожен українець зобов'язаний оплачувати всі медичні послуги, які були раніше безкоштовними, включаючи і візит до лікаря, і здачу аналізів.

Такі «плоди» реформи в сфері охорони здоров'я свідчать лише про те, що вона зведена до нуля і не дала жодних позитивних результатів. Влада провалила реформування медичної галузі, від якої залежить життя і здоров'я громадян.

У свою чергу влада зобов'язана визначити, законодавчо закріпити гарантований державою пакет медичних послуг і контролювати їх надання громадянам. Крім того, галузі необхідно стратегічний і програмний розвиток, який нині повністю відсутній. Майже річна відсутність у країні працюючого міністра охорони здоров'я показує нерішучий підхід влади до здоров'я людей. Ми бачимо, що для провладної більшості призначення Генпрокурора набагато важливіше, ніж призначення міністра охорони здоров'я.

І поки влада не може поділити портфель міністра, ліки дорожчають, а зарплати медиків залишаються одними з найнижчих у державі.

Депутатські турботи



Спасибі за МИР

Ірина ПРАВДИВА, голова Вишгородської районної організації Товариства Червоного Хреста України

Продовжуємо вітати ветеранів ВВВ. За підтримки депутата Київської обласної ради Андрія Пещеріна Вишгородська районна організація Товариства Червоного Хреста України з представниками сільських рад привітали подарунками ветеранів з Днем Перемоги. Під час зустрічей ми дізнались, як ці люди виживали під час війни, як вони рятувались, як бачили на власні очі розстріли своїх родичів, односельчан, масові поховання та як дочекались Великої Перемоги. Дякуємо вам за МИР!

Благоустрій

Влас. інф.

ФОТО — Андрій МАКСИМОВ, «Вишгород»

Біля будинку № 3 по вул. Б. Хмельницького облаштовано прибудинкову територію: розширено заїзд, зроблено «кишеню» для парковки автовок, акуратні бордюри та водостік. При цьому збережено дерева, кущі і більшу частину газонів. А головне – подбали про безпеку мешканців – тепер до будинку зможе заїхати та розвернутися і «швидка» допомога, і пожежна машина. Роботу ініціювала відповідно до міської програми благоустрою-2016 –депутат Вишгородської міської ради Олена Лісогор за підтримки мешканця будинку Василя Яковенка.



ФОТО — Андрій МАКСИМОВ, «Вишгород»

Якісно та швидко

Берегиня класного гнізда



Шкільна книга

З почуттям глибокої поваги та вдячності Галина СЕРБИНА, батьки та учні 4-Г класу Вишгородської спеціалізованої школи «Сузір'я»

ФОТО — архів класу, спеціально для «Вишгорода»

Пам'ятаємо, як вперше осінній дзвоник покликав наших юних школярів на урок. Розгубленим і збентеженим погля-

дом ми проводжали їх до класу. Двері зачинили — і білі бантики та стильні краватки зайняли свої місця за партами.

Ми намагались усе запам'ятати, відзняти фото та відео, а наші лелечата виглядали абсолютно спокійними. Затамувавши подих, ловили кожне слово першої вчительки, яка, немов красуня-лебідь, огорнула всіх крилами і повела за собою дорогою Навчання у країну

Знать!

Легко і невимушено знайомила з літературою і цифрами, складами і рівняннями, творами і задачами: пояснення складного було легким і зрозумілим. Щирість і справедливість, порядність і гідність пронизували спілкування з учнями й батьками.

Наша довіра до вчительки зростала з кожною дитячою посмішкою. Тетяна Вікторівна Ярова стала нашим дітям справжнім другом: першою дізнавалась про великі і маленькі таємниці, про дитячі переживання. Та й ми, батьки, час від часу звертались до неї по мудру пораду, і її небайдуже серце не залишало поза увагою жодної дрібнички. Вона першою була на сполох, у разі потреби, завжди легко знаходила спільну мову і шукала компроміс у складних ситуаціях.

Всі ці роки наша Тетяна Вікторівна вимощувала класне гніздечко своєю увагою, турботою і безмежною любов'ю. Лише талановитий педагог здатен посіяти ту маленьку зернину, паросток від якої побачить сонце і дасть щедрий урожай.

Важливо у такій справі мати одностайність. Щиро радіє успіхам і дозволяє мудру експериментальну ініціативу директор школи «Сузір'я» — Світлана Миколаївна Лозицька та потужна команда завучів її правої і лівої руки крок за кроком створюють атмосферу в школі. Ставлячи високі вимоги до колективу, вони прагнуть, аби «Сузір'я» знаходилося на високотехнологічному рівні та було забезпечене кадровим потенціалом. І це вдається! Вічні людські цінності всі без винятку вчителі

(справжні професіонали) намагаються донести своїм учням!

Ось і наша вчителька вчила цінувати дружбу, пробуджувала цікавість до навчання, допомагала розкривати численні таланти своїх підопічних. Маленькі школярки стали дружною сім'єю, за якою горою стоїть її Берегиня — Тетяна.

Про таку вчительку можна мріяти! І хоча сьогоднішня мелодія весняного дзвоника звучить для нас з відтінком мінури, ми, чесно кажучи, по-доброму заздрили майбутнім першокласникам...

Часточка Вашої душі, Тетяно Вікторівно, назавжди залишиться у наших серцях. Спасибі, що робили уроки яскравими і цікавими. Пробачте, що змушували хвилюватись і цим самим псували окремі сторінки нашої шкільної книги. Сподіваємось, що її чотири насичені подіями і емоціями розділи, час від часу, викликатимуть у вас приємне бажання погортати і перечитати ці сторінки, згадуючи щось своє... Адже ці сторінки пронизані тяжкою роботою, недоспаними ночами, першими важливими перемогами і сльозами розчарування, поясненнями і висновками, які кожен зробив для себе сам...

Низький Вам уклін за все прекрасне, що дарували нашим дітям. Нехай у величому «Сузір'ї» яскраво сяє Ваше неповторне ім'я. Хай промені Вашого тепла злігнуть ще не одне покоління. А срібна мелодія дзвоника перегорне сторінку книги зі ще ненаписаною главою під таємничою назвою «П'ятий клас».

Ірина ПИРОЖЕНКО,
директор Вишгородського історико-культурного заповідника

Є в Україні чимало місцин, де архітектурні пам'ятки розповідають про епохи, що змінювались одна за одною. Вони занесені до списку історичних міст — і держава стоїть на їхньому захисті. Таким містом-музеєм просто неба є Вишгород.

Упродовж кількох століть це літописне місто вважалось одним із найкрасивіших у Київській Русі. Зведений на терасах дніпровських схилів, Вишгород і досі чарує своєю красою подорожніх. Ховаються поміж зелених дерев і пагорбів вузькі звивисті вулички, збігають униз, як струмки до ріки, вдало вливаються в нерівномірний рельєф місцевості.

Їх небагато, таких вуличок, але вони ще є, — і це від них іде той неповторний подих давнини. Неширокими смугами тягнуться вони вгору крутизною, піднімаються на пагорби, звідки відкриваються очам нашим чудові краєвиди, а то підходять зовсім близько до глибоких балок і ярів, порослих кущами та старими березами.

Вишгородський ландшафт таїть у собі неповторний ритм вічної природи, що приваблював сюди людей ще здавна. Численні археологічні матеріали свідчать про те, що територія Вишгорода була заселена вже в добу неоліту (V-III тис. до н. е.) — і вже тоді тут знали глиняний посуд.

До нашого часу збереглися залишки великого Вишгородського городища IX-XIII ст., площа якого становить 80 га. Знали Вишгород далеко за межами Київської землі, адже був він у той час великим економічним, політичним, церковно-релігійним та культурним центром Київської Русі, шанованим і у Візантії.

Через Вишгород проходив знаменитий торговий «Шлях із Варяг у Греки».

Багата була земля Вишгородщини: її надра породжували залізну руду, мідь, янтар, воду, кремін, різні глини, пісок. Уже в X столітті у Вишгороді на місцевій сировині працюють і розвиваються ремісничі майстерні ковалів, складувів, гончарів, ювелірів, задовольняючи попит місцевого населення, а також прибулих купців та гостей.

Чудова природа Вишгорода, його чисте повітря і цілющі джерела, його наближеність до Києва по найкоротшому одному шляху через Дніпро — зрозуміло, чому Вишгород був резиденцією Київських князів. (Відомо, що Ярослав Мудрий 1054 року провів тут свої останні дні.)

Перша згадка про Вишгород (як Ольжин град) датується 946 роком, на який припадає початок княжіння Святослава, регентом якого була Ольга, жінка Ігоря Рюриковича: «...І послала вона на них /древлян/ данину тяжку, і дві частини її йшли Києву, а третя — Вишгороду, до Ольги, бо Вишгород був Ольжиним городом» (*Літопис руський*).

Данину (мед, олію, зернові, бобові) збирали в керамічну тару. Щоб виробити таку кількість тари потрібна була глина, а гончарної глини у Вишгороді було вдосталь.

Історія Вишгорода пов'язана і з іменем перших канонізованих православних святих Бориса і Гліба, похованих на дитинці (нині — Гора), де знаходиться храм св. страстотерпця Бориса і Гліба (нині — небесних покрови-

телів міста).

У 1015 році, коли на Київському престолі був Святополк Окаянний, вишгородська знать не погребувала взяти участь у братовбивстві: «Святополк тим часом прийшов уночі до Вишгорода і потай прикликав /боярина / Путшу і вишгородських боярців і сказав їм: «Чи віддані ви мені всім серцем?» І сказав Путша: «Можемо ми голови свої з вишгородцями положити за тебе». Він тоді мо-



Місто-музей просто неба



Ключі від майбутнього — в нашому минулому

вив їм: «Не говоріть же нікому. Підійти убийте брата мого Бориса». І вони обіцялися йому скоро вчинити це». (*Літопис руський*).

Багато таємниць тримає у собі сивий Вишгород, але всі вони знаходяться в архівах, у землі, в музеях, а ще більше їх уже ніхто не відкриває. Вони кануть у літа...

А ми повинні знати і зберігати свою історію, пишати славою Київської землі, порівнювати її з іншими державами і на уроках історії будувати своє майбутнє. Бо ключі від майбутнього знаходяться в минулому. Історія будь-якої держави, як і людина, не буває без помилок. І не слід ні прикрашати, ні спростовувати свою історію, бо це вже буде не істина. Вишгородська земля зберігає в собі великі скарби: тут знайдені залишки неолітичного поселення IV- II тис. до н. е., кургани епохи бронзи II тис. до н. е., скіфське поселення VII-VI тис. до н. е., сарматські поховання.

У фондах Вишгородського історико-культурного заповідника є раритети, знайдені під час розкопок у Вишгороді. Це і великоднє яйце з кістки оленя XII ст., і речі з чоловічого та жіночого скандинавських поховань скандинавів (знайдено на місці тодішнього кінотеатру «Мир», нині — РЦТ «Дивосвіт»): серед експонатів виставки «Давній Вишгород» — фібули чоловіча та жіноча з цього поховання, цікаве кільце зі знаком «зірка», керамічний посуд. На вул. Межигірського Спаса було знайдено віслу печатку, на вул. Старосільській та Межигірського Спаса під землею — печі гончарні X ст., і одна піч зберігається у павільйоні в музеї гончарства (надалі на цьому місці можна зробити закритий павільйон ремісництва X ст.).

Біля храму св. Бориса і Гліба археологи відкопали ще раритет, який міг визначити лише фахівець-археолог (В. Козюба), людина іншої професії просто не надала би цьому значення. Такі речі мають велику цінність для української культури: 14 слів і 58 знаків, що за інформативністю не поступаються берестяним грамотам.

Так звана «Чепура» — це пряслице, на якому нанесено текст: «Чепура пита, Пилип, яку ув'язнив, заклад той мене. Хочу через це волею своєю». (*Молода жінка, що вийшла заміж в інший рід, не схотіла там залишатися через ставлення до неї і просилася додому. Наполягала, що це її воля — а це свідчення високого суспільного стану жінки у Київській Русі*). Було також знайдено пряслицю з надписами «Невесточь», «Бляти».

Можна ще довго перелічувати знахідки, та я запрошую завітати до Вишгородського іс-

торико-культурного заповідника і під час експозиції залами виставки «Давній Вишгород» почути чудові історії землі, на якій ми живемо.

Архітектурних пам'яток у Вишгороді небагато, тож їх слід берегти як цінний дар історії. Це, зокрема, церква св. Бориса і Гліба (XIX ст.), Земське двокласне училище у Вишгороді. Архівні матеріали свідчать, що в 1908 році, у часи царя Миколи II, на утримання Вишгородського двокласного училища виділено 2 372 карбованців, на обладнання — 651. Докладніше про це можна дізнатися з матеріалів конференції «Старожитності Вишгородщини», що зберігаються у бібліотеці міста.

Адміністрація Вишгородського історико-культурного заповідника також розташована на території пам'ятки архітектури, у так званому «Будинку Ключки», якому в 2005-му виповнилось 100 років. Ця будівля має дуже цікаву історію, та перебуває в аварійному стані і потребує капітального ремонту.

Залишки великого міста багато віків привертати увагу дослідників.

Вперше залишки фундаменту давньоруського храму розкопали у 1816 році. Організувала і оплачувала розкопки київська поміщиця Анна Турчанінова, шукаючи мощі св. братів Бориса і Гліба.

Писав про Вишгород Максим Берлінський, Павло Свнїн зробив малюнок села, завітавши сюди у 1825 році. Відвідував Вишгород у 1843 році Тарас Шевченко. Наукові дослідження нашого літописного міста проводились у 1845, 1874, 1934-1937, 1938, 1947-1952, 1966, 1972, 1978-1981, 1999-2000 роках. Тривають дослідження і в останні роки.

Археологи заповідника вже три роки проводять археологічні роботи і передають у заповідник свої знахідки. Цього року заплановано нову археологічну виставку знахідок 2013-2015 років.

До Державного Реєстру нерухомих пам'яток України — Постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2001 р. — занесено пам'ятку археології національного значення — Городище літописного Вишгорода IX-XIII століть; а в 2010 р. — територію історичного ландшафту давньоруського Вишгорода (охоронний № 5899-КВ), який є територією історичного ареалу і Вишгородського заповідника.

Згідно із Законом України «Про охорону культурної спадщини», історичний ареал Вишгорода (містобудівне ландшафтне утворення, що охоплює давньоруське Городище) як частина міста, що зберегла традиційне серед-

овище, потребує збереження та регламентації господарської діяльності в його межах.

Своєрідне різноманітне і добре збережене історичне середовище займає саме вишгородську гору. Крім дитинця вишгородського Городища, воно включає забудову дуже давніх і тісно пов'язаних із ним вулиць Петра Калнишевського і Межигірського Спаса, берегові схили, що є основною панорамою історичного ареалу з боку Дніпра (з боку Київського моря історичний ареал Вишгорода сприймається як цілісне містобудівельно-ландшафтне утворення).

Краєвид високої історичної і художньої цінності потребує дбайливого збереження, бо може бути порушений навіть незначним втручанням. На жаль, не всі розуміють, що церква святих Бориса і Гліба є основною домікантою на дніпровських пагорбах, тому що і в часи Київської Русі, і сьогодні — це серце Вишгорода — духовна спадщина всього православного світу, тому що в цих пагорбах з часів монгольської навали зберігаються тіла святих братів-мучеників Бориса і Гліба, дух яких оберігає наше чудове місто (тому на гербі Вишгорода — зображення святих Бориса і Гліба).

Будувати на цих пагорбах — знищувати духовну скарбницю нашої історії.

Святий отець Серафим Саровський-Чудотворець сказав: «Наше життя — одна хвилина, в порівнянні з вічністю». У людини дуже короткий вік, і що вона залишить після себе — пам'ять чи прах? Тож нехай замисляться над словами Чудотворця ті, хто буде, чи ті, хто хоче будувати на історичній духовній спадщині нашої благословенної землі. І запитайте самих себе: «Чи збережемо ми святині?..»

У цьому році наше місто відзначає 1070 років від першої згадки в літописі (946). 18 травня всі музеї світу відзначають День музеїв, який в Україні виходить далеко за межі професійного свята. Він має загальнонаціональну вагу. Адже здатність зберігати і примножувати свою культурну спадщину свідчить про зрілість, розвиненість будь-якої нації.

Вітаю з цим днем працівників музеїв, заповідників, а також їхніх друзів, меценатів, які допомагають зберегти нашу історію.

Сердечно бажаю творчої енергії, вдалих пошуків, цікавих знахідок, благополуччя і достатку, здоров'я, непохитної віри в світле майбутнє України.

Всіх бажаючих доторкнутись до історії часів Київської Русі запрошуємо до музеїв Вишгородського історико-культурного заповідника.



Володимир ТКАЧ

Питання благоустрою озерець «Бегемотики» на набережній назріло вже давно. Передусім, тому що це одне з улюблених місць відпочинку вишгородців. Комусь до снаги пляжі Туреччини, а комусь досить поніжитись під сонечком саме біля «Бегемотиків». У попередні роки біля водойм навіть з'явилися фігури кумедних гіпотамів.

У цьому році вирішено очистити озеро від мулу і жабуриння. Добрий задум, але йому не судилося збутися. Працівники Вишгородського історико-культурного заповідника оголосили водойми недо-

Жаба на хвоці рябому

Ракурс

торканими. Мовляв, пропаде популяція рідкісних, занесених до Червоної книги України, рослин. І благі наміри благоустрою водойм були успішно поховані.

Можливо, для когось ці аргументи є переконливими, але все ж багатьох терзають туманні сумніви. Невже «Бегемотики» — настільки цінні, екологічно недоторкані об'єкти? Де це було, щоб штучні водойми (ставки, затоплені кар'єри, відстійники, накопичувачі) вважались заповідними зонами? Яку наукову цінність може становити колишнє глинище колишнього цегельного заводу? А ставки «Бегемотики» і є результатом промислової розробки глиняних покладів на околиці міста. Як відомо, у XIX-XX століттях у Вишгороді працювали цегельні заводи, які виготовляли звичайну цеглу і знамениту «межигірку» для груб і печей. Скажімо, останній завод був закритий перед війною (1941 — авт.), оскільки, копаючи глину на глибині 50 метрів нижче рівня Дніпра, дісталися води, яка і утворила штучні озера.

То про який правічний реліктовий стан

кар'єрів можна говорити, та ще з таким надривом?

У звичайній калюжі вночі теж можна побачити зорі, але це не означає її належність до мезозойського періоду. Не бродили по цій багноті динозаври і не росла там гігантська папороть.

З таким успіхом працівники заповідника можуть об'явити недоторканим і відстійник у районі «Чайки». Мовляв, по дну повзають доісторичні молюски.

Сьогодні «Бегемотики» це — всюдисущий очерет, кумкаючі жаби, п'явки і комарі. Немає навіть карасів. І сальвіній плаваючих теж.

Все набагато прозаїчніше. Зараз модно рвати на собі тільника на захист природи. Працівники Вишгородського історико-культурного заповідника теж дуже багато говорять про захист реліктового хвоща на схилах набережної. І це добре, але що конкретно зроблено ними в цьому напрямку? Біля пагорбів немає навіть елементарного стелю про наявність хвоща. А ось візьме якась бабуся і припне козу серед того ре-

ліктового хвоща. Не по злomu наміру, а по необізнаності. І кого вважати винним? Козу рогату, бабцю чи заповідник?

На наше щастя, хвощеподібні рослини ростуть на теренах Вишгорода без вказівок працівників заповідника. На могом горді росте хвощ звичайний. Десятками років його переорюють, а він — хоч би тобі що!.. Ось що значить релікт третинного періоду.

Принциповість працівників заповідника не повинна бути вибірковою. Коли губернатор Київщини, друга Януковича, обіцяв засадити схили набережної бузком і виноградом (навіть намалював з нього вино давити — Межигірське!), то вголос ніхто йому не заперечив, а коли зараз вирішили очистити глиняні кар'єри («Бегемотики»), то враз погнали хвилю.

Що ми маємо сьогодні? На бетонній фігурі гіпотамів гриються жаби. Підприємець, який мав зробити благоустрій, плюнув спересердя і пішов геть: дістали захисники природи! В заповіднику потирають руки. А пересічні вишгородці відмахуються від комарів і дивляться на реліктовий хвощ великий.

7 ← Про встановлення транспортного податку в м. Вишгороді на 2017 рік

__сесія Вишгородської міської ради

VII скликання

Рішення від _____ 2016 року № ___/___

Відповідно до ст. ст. 10, 12, 267 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року № 2755-VI із змінами і доповненнями, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити транспортний податок в м. Вишгороді.

2. Визначити, що платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легко-

ві автомобілі, що відповідно до п. 267.2. ст. 267 Податкового кодексу України є об'єктом оподаткування.

3. Визначити, що об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, та з урахуванням особливостей, визначених п. 267.2. ст. 267 Податкового кодексу України.

4. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до п. 267.2. ст. 267 Податкового кодексу України.

5. Ставки податку встановлюються з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до п. 267.2. ст. 267 Податкового кодексу України.

6. Базовий податковий (звітний) період до рівню календарному року.

7. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до Порядку, визначеного п. 267.6 ст. 267 Податкового кодексу України.

8. Податок сплачується в Порядку та в строки, визначені п. 267.7. та п. 267.8. ст. 267 Податкового кодексу України.

9. Подання звітності відбувається відповідно до норм Податкового кодексу України.

10. Відповідальність за порушення подат-

кового законодавства встановлюється відповідно до норм Податкового кодексу України та інших нормативних документів.

11. Всі питання, не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та інших діючих нормативно-правових актів.

12. Виконавчому комітету Вишгородської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення Вишгородській ОДПІ ГУ ДФС Київської області та забезпечити оприлюднення цього рішення в засобах масової інформації.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування та формування бюджету м. Вишгорода.

Т. в. о. міського голови Т. БРАЖНИКОВА

Аналіз регуляторного впливу

Назва регуляторного акта: «Про встановлення транспортного податку в м. Вишгороді на 2017 рік»

Регуляторний орган — Вишгородська міська рада

Розробник документа: виконавчий комітет Вишгородської міської ради

Контактні телефони: (04596) 54203

e-mail: VMR_sekretar@ukr.net

1. Визначення проблеми

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку міста здійснюється шляхом реалізації міських програм (включно) та середньоринкової вартості яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Базою оподаткування є легкові автомобілі, що є об'єктом оподаткування, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі **25 000 гривень** за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

2. Визначення цілей державного регулювання

Отримання додаткового обсягу надходжень до міського бюджету.

Забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України.

Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справами податку на транспорт.

3. Альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання

Досягнення встановленої цілі можливо наступними способами:

1. Відмова від запропонованого регулювання, тобто заляшення без змін існуючої ситуації.

2. Прийняття Вишгородською міською радою рішення «Про встановлення транспортного податку в м. Вишгороді на 2017 рік».

Неприйняття зазначеного рішення призведе до зменшення надходжень до міського бюджету.

4. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми, та відповідні заходи

Механізмом досягнення цілей регулювання є:

— прийняття запропонованого проекту рішення;

— інформування громадськості міста про вимоги регуляторного акта шляхом розміщення його на офіційному сайті Вишгородської міської ради та в засобах масової інфор-

мації;

5. Обґрунтування можливості досягнення цілей та оцінка впливу зовнішніх факторів на дію акта

Прийняття регуляторного акта дозволить забезпечити збільшення надходження грошових коштів від транспортного податку до бюджету міста.

Передбачається, що платники транспортного податку будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами.

6. Очікувані результати прийняття запропонованого акта

Планується надходження податку на транспорт до міського бюджету в залежності від кількості легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, які підлягають оподаткуванню та змін законодавства.

Додаткового фінансування введення в дію запропонованого регуляторного акта не потребує.

Аналіз вигод та витрат проекту рішення

| Сфера впливу | Вигоди | Витрати |
|---|--|--|
| Органи місцевого самоврядування | Збільшення надходжень до міського бюджету і можливість збільшення витрат на фінансування покладених на органи місцевого самоврядування повноважень | Процедура розробки регуляторного акта, збільшення навантаження на працівників державних установ по забезпеченню виконання вимог, встановлених проектом |
| Фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати | Прозорість дій місцевих органів влади, гарантоване забезпечення належними умовами для забезпечення життєдіяльності міської ради | Витрати на сплату податку на транспорт |

7. Строк дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта — 2017 рік.

Регуляторний акт може бути переглянуто внаслідок внесення змін до чинного законодавства України та за підсумками аналізу відстеження його результативності.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Вишгородська міська рада повідомляє про оприлюднення в газеті «Вишгород» та на офіційній сторінці міської ради у мережі Інтернет — <http://vyshgorod-rada.gov.ua/> проекту рішення міської ради «Про встановлення єдиного податку в м. Вишгороді на 2017 рік» та аналізу регуляторного впливу регуляторного акта.

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта приймаються в письмовому або електронному вигляді впродовж одного календарного місяця з дня його опублікування:

на поштову адресу: 07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1, на електронну адресу: VMR_sekretar@ukr.net

Про встановлення єдиного податку в м. Вишгороді на 2017 рік

__сесія Вишгородської міської ради VII скликання

Рішення від _____ 2016 року № ___/___

Відповідно до Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року № 2755-VI із змінами і доповненнями, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити єдиний податок на території м. Вишгорода.

2. Ставки єдиного податку встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі — мінімальна заробітна плата).

3. Встановити ставки єдиного податку:

Фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць: — для першої групи платників єдиного податку — 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати; — для другої групи платників єдиного податку — 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

4. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої-другої групи (фізичні особи-підприємці) у розмірі 15 відсотків у випадках, визначених Податковим кодексом України.

5. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які не зазначені в п. п. 4.2., 4.3, встановлюються відповідно до п. п. 293.3-293.9 ст. 293 Податкового кодексу України.

6. База та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

7. Ведення обліку, складання і подання звітності відбувається відповідно до норм Податкового кодексу України.

8. Відповідальність за порушення податкового законодавства встановлюється відповідно до норм Податкового кодексу України та інших нормативних документів.

9. Всі питання, не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та інших діючих нормативно-правових актів.

10. Виконавчому комітету Вишгородської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення Вишгородській ОДПІ ГУ ДФС Київської області та забезпечити оприлюднення цього рішення в засобах масової інформації.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування та формування бюджету м. Вишгорода.

Т. в. о. міського голови Т. БРАЖНИКОВА

10 Аналіз регуляторного впливу

Назва регуляторного акта: «Про встановлення єдиного податку в м. Вишгороді на 2017 рік»

Регуляторний орган — Вишгородська міська рада
Розробник документа: виконавчий комітет Вишгородської міської ради

Контактні телефони: (04596) 54203
e-mail: VMR_sekretar@ukr.net

1. Визначення проблеми

Проблема, яку планується розв'язати з прийняттям даного рішення, полягає у встановленні ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців згідно з чинним законодавством України — що, в свою чергу, забезпечить збільшення надходжень до бюджету міста. Врегулювання питання щодо затвердження ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців необхідно вирішити шляхом прийняття міською радою відповідного рішення.

2. Визначення цілей державного регулювання

— Отримання додаткового обсягу надходжень до міського бюджету.
— Забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України.
— Відкритість процедури, прозорість при вирішенні питань, пов'язаних зі справами єдиного податку.

3. Альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання

Досягнення встановленої цілі можливо наступними способами:

1. Відмова від запропонованого регулювання, тобто залишення без змін існуючої ситуації.
2. Прийняття Вишгородською міською радою рішення «Про встановлення єдиного податку в м. Вишгороді на 2017 рік».

Неприйняття зазначеного рішення призведе до зменшення надходжень до міського бюджету.

4. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми, та відповідні заходи

Механізмом досягнення цілей регулювання є:

Прийняття запропонованого проекту рішення.

Інформування громадськості міста про вимоги регуляторного акта шляхом розміщення його на офіційному сайті Вишгородської міської ради та в засобах масової інформації.

5. Обґрунтування можливості досягнення цілей та оцінка впливу зовнішніх факторів на дію акта

Прийняття регуляторного акта дозволить забезпечити

збільшення надходження грошових коштів від єдиного податку до бюджету міста.

Передбачається, що платники єдиного податку будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами.

6. Очікувані результати прийняття запропонованого акта

Планується надходження єдиного податку до міського бюджету в залежності від кількості платників єдиного податку та груп, до яких вони відносяться, та змін законодавства.

Додаткового фінансування введення в дію запропонованого регуляторного акта не потребує.

Аналіз вигод та витрат проекту рішення

| Сфера впливу | Вигоди | Витрати |
|---|---|--|
| Органи місцевого самоврядування | Збільшення надходжень до міського бюджету і можливість збільшення витрат на фінансування вкладених на органи місцевого самоврядування повноважень | Процедура розробки регуляторного акта, збільшення навантаження на працівників державних установ по забезпеченню виконання вимог, встановлених проектом |
| Фізичні та юридичні особи, платники єдиного податку | Прозорість дій місцевих органів влади | Витрати на сплату єдиного податку |

7. Строк дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта — 2017 рік.

Регуляторний акт може бути переглянуто внаслідок внесення змін до чинного законодавства України та за підсумками аналізу відстеження його результативності.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Можливість досягнення мети у разі ухвалення зазначеного рішення є цілком реальною та обґрунтованою, оскільки новим регуляторним актом у межах повноважень органів місцевого самоврядування враховуються нові вимоги податкового законодавства щодо бази оподаткування, граничних розмірів ставок податку.

Досягнення визначених цим регуляторним актом цілей

на витрати територіальної громади (платників податку), пов'язані зі сплатою податку. При цьому очікується збільшення надходжень від сплати податку у зв'язку із запровадженням єдиного податку, що надасть можливість збільшувати витрати на реалізацію заходів із виконання міських програм.

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку та суми коштів від сплати податку.

Крім кількісних показників, до вигод належить забезпечення фінансування міських програм за рахунок збільшення надходжень коштів до міського бюджету від сплати податку.

Упровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органу місцевого самоврядування, а платники мають сплачувати податок за ставками, встановленими міською радою, що відповідають Податковому кодексу України.

Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта

На дію цього акта впливатимуть зовнішні чинники: прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин.

9. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності дії регуляторного акта у разі його прийняття

Відстеження результативності регуляторного акта буде відбуватися в порядку, передбаченому ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Для проведення відстеження результативності будуть використані статистичні дані, отримані від органів державної фіскальної служби в м. Вишгороді та з інших офіційних джерел.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено шляхом щорічного затвердження бюджету та затвердження звіту про його виконання.

Зауваження і пропозиції до проекту рішення Вишгородської міської ради приймаються в письмовому або електронному вигляді впродовж одного календарного місяця з дня його опублікування:

на поштову адресу: 07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1;

на електронну адресу: VMR_sekretar@ukr.net

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Вишгородська міська рада повідомляє про оприлюднення в газеті «Вишгород» та на офіційній сторінці міської ради у мережі Інтернет – <http://vyshgorod-rada.gov.ua/> проекту рішення міської ради «Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів в м. Вишгороді на 2017 рік» та аналізу регуляторного впливу регуляторного акта.

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта приймаються в письмовому або електронному вигляді впродовж одного календарного місяця з дня його опублікування:

на поштову адресу:

07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1,

на електронну адресу: VMR_sekretar@ukr.net

Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів у м. Вишгороді на 2017 рік

Проект

__сесія Вишгородської міської ради VII скликання

Рішення від _____ 2016 року № ___/___

Відповідно до Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року № 2755-VI із змінами і доповненнями, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В І Р І Ш І Л А:

1. Встановити на території м. Вишгорода збір за місця для паркування транспортних засобів.

2. Визначити, що платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи-підприємці, які згідно з рішенням міської ради організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

3. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість

місць для паркування транспортних засобів, затверджується окремим рішенням міської ради.

4. Визначити, що об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням міської ради спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні стоянки (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

5. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних стоянок (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

6. Ставка збору встановлюється за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,03 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

7. Базовий податковий (звітний) період

дорівнює календарному кварталу.

8. Збір сплачується в Порядку та в строки, визначені п. 268¹.5 ст. 268¹ Податкового кодексу України.

Подання звідності відбувається відповідно до норм Податкового кодексу України.

9. Відповідальність за порушення податкового законодавства встановлюється відповідно до норм Податкового кодексу України та інших нормативних документів.

10. Всі питання, не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та інших діючих нормативно-правових актів.

11. Виконавчому комітету Вишгородської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення Вишгородській ОДПІ ГУ ДФС Київської області та забезпечити оприлюднення цього рішення в засобах масової інформації.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування та формування бюджету м. Вишгорода.

Т. в. о. міського голови

Т. БРАЖНИКОВА

Аналіз регуляторного впливу

Назва регуляторного акта: Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів у м. Вишгороді на 2017 рік

Регуляторний орган — Вишгородська міська рада

Розробник документа: виконавчий комітет Вишгородської міської ради

Контактні телефони: (04596) 54203
e-mail: VMR_sekretar@ukr.net

1. Визначення проблеми

Відповідно до ст. 10 Податкового кодексу України збір для паркування транспортних засобів віднесений до місцевих зборів, який місцеві ради утворюють у межах граничних розмірів, передбачених ст. 268.1 Податкового кодексу України. Згідно з п. 12.3.4. ст. 12 Податкового кодексу України, рішення про встановлення місцевих податків і зборів має бути офіційно оприлюднене до 15 липня року, що передє бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або зміни.

Сфера дії визначеного регуляторного акта розповсюджується на фізичних та юридичних осіб, громаду м. Вишгорода.

2. Визначення цілей державного регулювання

Отримання додаткового обсягу надходжень до міського бюджету.

Забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України.

Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справами збору за паркування транспортних засобів.

3. Альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання

Досягнення встановленої цілі можливо наступними способами:

1. Відмова від запропонованого регулювання, тобто залишення без змін існуючої ситуації.
2. Прийняття Вишгородською міською радою рішення «Про встановлення збору за

місця для паркування транспортних засобів в м. Вишгороді на 2017 рік».

Неприйняття зазначеного рішення призведе до зменшення надходжень до міського бюджету.

4. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми і відповідні заходи

Механізмом досягнення цілей регулювання є:

— прийняття запропонованого проекту рішення;

— інформування громадськості міста про вимоги регуляторного акта шляхом розміщення його на офіційному сайті Вишгородської міської ради та в засобах масової інформації.

5. Обґрунтування можливості досягнення цілей та оцінка впливу зовнішніх факторів на дію акта

Прийняття регуляторного акта дозволить забезпечити збільшення надходження від збору за паркування транспортних засобів до бюджету міста.

Передбачається, що платники збору бу-

дуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами.

6. Очікувані результати прийняття запропонованого акта

Аналіз вигод та витрат проекту рішення

| Сфера інтересів влади | Вигоди | Витрати |
|-----------------------|---|--|
| | Встановлення єдиного податку розрахунку та сплати збору за місця для паркування транспортних засобів. Забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів. Забезпечений порядок паркувального процесу | Витрати на розробку регуляторного акта, проведення аналізу та заходів по відстеженню його результативності |

11 ← Аналіз регуляторного впливу

| | |
|---|---|
| Утримання паркувальних зон в належному технічному та санітарному стані. Проведення їх благоустрою. Прозорість дій місцевих органів влади | Контроль за повнотою та своєчасністю перерахування до міського бюджету збору за місця для паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування |
| Сфера інтересів суб'єктів господарювання | |
| Отримання прибутку за рахунок отримання плати за надання послуги паркування | Утримання працівників, спеціального одягу, технічних та касових приладів, проведення благоустрою території паркувальної зони, утримання території в належному санітарному та технічному стані |
| Інтереси громадян | |
| Впорядкований процес паркування автомобілів на платних паркувальних зонах міста, задовільний санітарний, технічний стан. Проведений благоустрій | Витрати на паркування транспортних засобів |

7. Строк дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта — 2017 рік.

Регуляторний акт може бути переглянуто внаслідок внесення змін до чинного законодавства України та за підсумками аналізу відстеження його результативності.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Можливість досягнення мети у разі ухвалення зазначеного рішення є цілком реальною та обґрунтованою, оскільки новим регуляторним актом у межах повноважень органів місцевого самоврядування враховуються нові вимоги податкового законодавства щодо бази оподаткування, граничних розмірів ставок податку.

Досягнення визначених цим регуляторним актом цілей вплине на витрати територіальної громади (платників податку), пов'язані зі сплатою податку. При цьому очікується збільшення надходжень від сплати податку у зв'язку із запровадженням збору за паркування транспортних засобів, що надасть можливість

збільшувати витрати на реалізацію заходів з виконання міських програм.

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку та суми коштів від сплати податку.

Крім кількісних показників, до вигод належить забезпечення фінансування міських програм за рахунок збільшення надходжень коштів до міського бюджету від сплати податку.

Упровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органу місцевого самоврядування, а платники мають сплачувати податок за ставками, встановленими міською радою, що відповідають Податковому кодексу України.

Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта

На дію цього акта можливий вплив зовнішніх чинників: прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин.

9. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності дії регуляторного акта у разі його прийняття

Відстеження результативності регуляторного акта буде відбуватися в порядку, передбаченому ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Для проведення відстеження результативності будуть використані статистичні дані, отримані від органів Державної фіскальної служби в м. Вишгороді та з інших офіційних джерел.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено шляхом щорічного затвердження бюджету та затвердження звіту про його виконання.

Зауваження і пропозиції до проекту рішення Вишгородської міської ради приймаються в письмовому або електронному вигляді впродовж одного календарного місяця з дня його опублікування:

на поштову адресу: 07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1; на електронну адресу: VMR_sekretar@ukr.net

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Вишгородська міська рада повідомляє про оприлюднення в газеті «Вишгород» та на офіційній сторінці міської ради у мережі Інтернет — http://vyshgorod-rada.gov.ua/_projekt_rishennya_miskoy_radi_«Pro_vstanovlennya_stavok_zemel'nogo_podatku_v_m_Vyshgorodі_na_2017_rіk»_та_аналізу_регуляторного_впливу_регуляторного_акта.»

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта приймаються в письмовому або електронному вигляді впродовж одного календарного місяця з дня його опублікування: на поштову адресу: 07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1, на електронну адресу: VMR_sekretar@ukr.net

Про встановлення ставок земельного податку в м. Вишгороді

Проект

Рішення від _____ 2016 року № ___/___

Відповідно до ст. ст. 10, 12, 269-287 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року № 2755-VI із змінами і доповненнями, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території м. Вишгорода податок на землю.

2. Визначити, що платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі — з урахуванням особливостей, визначених п. 269.1. ст. 269 Податкового кодексу України.

3. Визначити, що об'єктом оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні, та земельні частки (паї), які перебувають у власності — з урахуванням особливостей, визначених п. 270.1. ст. 270 Податкового кодексу України.

4. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок, розташованих на території м. Вишгорода, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України.

5. База оподаткування розраховується з урахуванням пільг, передбачених ст. 281, ст. 282 Податкового кодексу України та встановлених окремими рішеннями міської ради відповідно до ст. 284 Податкового кодексу України.

6. Визначити земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню, — з урахуванням особливостей, визначених ст. 283 Податкового кодексу України, та особливості застосування пільгового оподаткування відповідно до ст. 284 Податкового кодексу України.

7. Ставка податку на земельні ділянки встановлюється у розмірі 2 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

8. Податок за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гара-

жами, садовими і дачними будинками фізичних осіб справляється у розмірі 3 відсотків від суми земельного податку, обчисленого відповідно до п.3.6. цього Положення.

9. Податок за земельні ділянки на територіях та об'єктах історико-культурного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів, справляється у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки землі.

10. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель промисловості, які надані для виробництва алкогольних, слабоалкогольних та прохолодженіх напоїв, справляється у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

11. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель транспорту, які надані для автотехобслуговування та ремонту автомобілів, справляється у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

12. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель громадської забудови, які надані для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, справляється у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

13. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель громадської забудови, які надані для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів харчування, справляється у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

14. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель громадської забудови, які надані для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я, справляється у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

15. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель громадської забудови, які надані для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я, справляється у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

16. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель громадської забудови або земель транспорту, які надані для торгівлі нафтопродуктами, скрапленим та стислим газом для автотранспорту,

справляється у розмірі 3 відсотків.

17. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель громадської забудови, які надані для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, справляється у розмірі 3 відсотків.

18. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель зв'язку, які надані для будівництва та обслуговування об'єктів мобільного, супутникового зв'язку та кабельного телебачення, справляється у розмірі 3 відсотків.

19. Податок за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні підприємств, установ та організацій недержавної та некомунальної власності, справляється у розмірі 12 відсотків.

20. Податок за земельні ділянки, що відносяться до сільськогосподарських угідь, справляється у розмірі 1 відсотка.

21. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

22. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до Порядку, визначеного ст. 286 Податкового кодексу України.

23. Податок сплачується в Порядку та в строки, визначені п. 266.9. та п. 266.10 ст. 266 Податкового кодексу України.

24. Подання звітності відбувається відповідно до норм Податкового кодексу України.

25. Відповідальність за порушення податкового законодавства встановлюється відповідно до норм Податкового кодексу України та інших нормативних документів.

26. Всі питання, не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та інших діючих нормативно-правових актів.

27. Виконавчому комітету Вишгородської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення Вишгородській ОДПІ ГУ ДФС Київської області та забезпечити оприлюднення цього рішення в засобах масової інформації.

28. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування та формування бюджету м. Вишгорода.

Т. в. о. міського голови Т. БРАЖНИКОВА

Аналіз регуляторного впливу

Назва регуляторного акта: «Про встановлення ставок земельного податку в м. Вишгороді на 2017 рік»

Регуляторний орган — Вишгородська міська рада

Розробник документа: виконавчий комітет Вишгородської міської ради
Контактні телефони: (04596) 54203
e-mail: VMR_sekretar@ukr.net

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання

Відповідно до змін, внесених в податкове законодавство України, органам місцевого самоврядування надано право встановлення розміру ставок земельного податку на території міста.

Згідно з Податковим кодексом України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передуватиме бюджетному періоду, в якому планується застосування

встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

У разі, якщо міська рада не прийняла рішення, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуватиме бюджетному.

Згідно зі ст. 274.1. ПКУ ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

Згідно зі ст. 274.2. ПКУ ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності), встановлено у розмірі не більше 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.

Введення в дію рішення Вишгородської міської ради «Про встановлення ставок земельного податку в м. Вишгороді» дасть можливість збільшити надходження до бю-

джету міста.

2. Визначення цілей державного регулювання

Цілями прийняття і запровадження даного регуляторного акта є:

— дотримання законодавства, що регулює порядок нарахування плати за землю в частині встановлення ставок земельного податку;

— збільшення надходжень до бюджету міста, що забезпечить вирішення деяких соціально-економічних проблем міста.

3. Альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання

Досягнення встановленої цілі можливо наступними способами:

1. Відмова від запропонованого регулювання, тобто залишення без змін існуючої ситуації.

2. Прийняття Вишгородською міською радою рішення «Про встановлення ставок земельного податку в м. Вишгороді».

Неприйняття зазначеного рішення залишає існуючі ставки земельного податку на попередньому рівні, що призведе до зменшення надходжень до міського бюджету.

4. Механізм, який пропонується за-

стосувати для розв'язання проблеми, та відповідні заходи

Механізмом досягнення цілей регулювання є:

— прийняття запропонованого проекту рішення;

— інформування громадськості міста про вимоги регуляторного акта шляхом розміщення його на офіційному сайті Вишгородської міської ради та в засобах масової інформації;

5. Обґрунтування можливості досягнення цілей та оцінка впливу зовнішніх факторів на дію акта

Прийняття регуляторного акта дозволить забезпечити збільшення надходження грошових коштів від податку за землю до бюджету міста.

Передбачається, що платники земельного податку будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами.

Аналіз регуляторного впливу

6. Очікувані результати прийняття запропонованого акта

Головним очікуваним результатом прийняття зазначеного рішення є поповнення міського бюджету. У разі прийняття запропонованого проекту рішення прогнозується, що загальні надходження земельного податку до міського бюджету у 2017 році зростуть.

| Сфера впливу | Вигоди | Витрати |
|---|---|---|
| Власники та користувачі земельних ділянок | Встановлення ставок земельного податку, офіційне оприлюднення регуляторного акта забезпечить прозорий механізм справляння встановленого податку | Сплата податку у встановленому обсязі |
| Органи місцевого самоврядування | Отримання надходжень до бюджету від запровадженого податку | Витрати на розповсюдження та тиражування прийнятого рішення |

7. Строк дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта — 2017 рік. Регуляторний акт може бути переглянуто внаслідок внесення змін до чинного законодавства України та за підсумками

аналізу відстеження його результативності.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Можливість досягнення мети у разі ухвалення зазначеного рішення є цілком реальною та обґрунтованою, оскільки новим регуляторним актом у межах повноважень органів місцевого самоврядування враховуються нові вимоги податкового законодавства щодо бази оподаткування, граничних розмірів ставок податку.

Досягнення визначених цим регуляторним актом цілей вплине на витрати територіальної громади (платників податку), пов'язані зі сплатою податку. При цьому очікується збільшення надходжень від сплати податку у зв'язку із збільшенням ставок земельного податку, що надасть можливість збільшувати витрати на реалізацію заходів з виконання міських програм.

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування. До кількісних показників належать: чисельність платників податку та суми коштів від сплати податку.

Крім кількісних показників, до вигод належить забезпечення фінансування міських програм за рахунок збільшення надходжень коштів до міського бюджету від сплати податку.

Упровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органу місцевого самоврядування, а платники мають сплачувати земельний податок за ставками,

встановленими міською радою, що відповідають Податковому кодексу України.

Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта

На дію цього акта можливий вплив зовнішніх чинників: прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин.

9. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності дії регуляторного акта у разі його прийняття

Відстеження результативності регуляторного акта буде відбуватися в порядку, передбаченому ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Для проведення відстеження результативності будуть використані статистичні дані, отримані від органів державної фіскальної служби в м. Вишгороді та з інших офіційних джерел.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено шляхом щорічного затвердження бюджету та затвердження звіту про його виконання.

Зауваження і пропозиції до проекту рішення Вишгородської міської ради приймаються в письмовому або електронному вигляді впродовж одного календарного місяця з дня його опублікування:

на поштову адресу: 07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1; на електронну адресу: VMR_sekretar@ukr.net

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Вишгородська міська рада повідомляє про оприлюднення в газеті «Вишгород» та на офіційній сторінці міської ради у мережі Інтернет – <http://vyshgorod-rada.gov.ua/> проекту рішення міської ради «Про встановлення туристичного збору в м. Вишгороді на 2017 рік» та аналізу регуляторного впливу регуляторного акта.

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта приймаються в письмовому або електронному вигляді впродовж одного календарного місяця з дня його опублікування:

на поштову адресу: 07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1, на електронну адресу: VMR_sekretar@ukr.net

Про встановлення туристичного збору в м. Вишгороді на 2017 рік

Рішення від _____ 2016 року № ___/___

Відповідно до ст. ст. 10, 12, 268 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року № 2755-VI із змінами і доповненнями, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території м. Вишгорода туристичний збір.
2. Визначити базу та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи туристичного збору згідно зі ст. 268 Податкового кодексу України.
3. Ставка збору встановлюється у розмірі 1 відсотка до бази справляння збору, визначеної пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.
4. Справляння збору здійснюється:
 - 4.1. Адміністраціями готелів, кемпінгів, motelів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами.
 - 4.2. Квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму.
 - 4.3. Юридичними особами або фізичними особами-підприємцями, які уповноважуються Вишгородською міською радою

справляти збір на умовах відповідного договору.

5. Базою справляння збору є вартість усього періоду проживання (ночівлі), за вирахуванням податку на додану вартість, — з урахуванням особливостей, визначених п. 268.4. ст. 268 Податкового кодексу України.

6. Туристичний збір сплачується в Порядку, визначеному п. 268.6 та п. 268.7. ст. 268 Податкового кодексу України.

7. Подання звітності відбувається відповідно до норм Податкового кодексу України.

Відповідальність за порушення податкового законодавства встановлюється відповідно до норм Податкового кодексу України та інших нормативних документів.

8. Всі питання, не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та інших діючих нормативно-правових актів.

9. Виконавчому комітету Вишгородської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення Вишгородській ОДП ГУ ДФС Київської області та забезпечити оприлюднення цього рішення в засобах масової інформації.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування та формування бюджету м. Вишгорода.

Т. в. о. міського голови Т. БРАЖНИКОВА

Аналіз регуляторного впливу

Назва регуляторного акта: «Про встановлення туристичного збору в м. Вишгороді на 2017 рік»

Регуляторний орган — Вишгородська міська рада

Розробник документа: виконавчий комітет Вишгородської міської ради

Контактні телефони: (04596) 54203

e-mail: VMR_sekretar@ukr.net

1. Визначення проблеми

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку міста здійснюється шляхом реалізації міських програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету і потребує відповідного фінансового забезпечення. Встановлення ставок туристичного збору дозволить забезпечити наповнення міського бюджету.

Визначення цілей державного регулювання

Отримання додаткового обсягу надходжень до міського бюджету.

Забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України.

Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням туристичного збору.

2. Альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання

Досягнення встановленої цілі можливо наступними способами:

1. Відмова від запропонованого регулювання, тобто залишення без змін існуючої ситуації.

2. Прийняття Вишгородською міською радою рішення «Про встановлення туристичного збору в м. Вишгороді на 2017 рік».

Неприйняття зазначеного рішення призведе до зменшення надходжень до міського бюджету.

3. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми, та відповідні заходи

Механізмом досягнення цілей регулювання є:

— прийняття запропонованого проекту рішення;

— інформування громадськості міста про вимоги регуляторного акта, шляхом розміщення його на офіційному сайті Вишгородської міської ради та в засобах масової інформації;

4. Обґрунтування можливості досягнення цілей та оцінка впливу зовнішніх факторів на дію акта

Прийняття регуляторного акта дозволить забезпечити збільшення надходження грошових коштів від туристичного збору до бюджету міста.

Передбачається, що платники туристичного збору будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення не потребує забезпечення ресурсами.

5. Очікувані результати прийняття запропонованого акта

Позитивним наслідком прийняття проекту рішення є надходження до міського бюджету.

Прийняття рішення дозволить досягти встановлених цілей з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

| Сфера впливу | Вигоди | Витрати |
|---------------------------------|--|---|
| Органи місцевого самоврядування | Встановлення єдиного порядку розрахунку та сплати туристичного збору на території міста. Додаткові надходження до бюджету | Процедура розробки регуляторного акта (витрати робочого часу спеціалістів, пов'язані з підготуванням регуляторного акта, та витрати на оприлюднення проекту рішення |
| Податкові агенти | Прозорий механізм справляння туристичного збору | Витрати відсутні. Обов'язки щодо справляння туристичного збору та його сплата до міського бюджету |
| Споживачі | Можливість реалізації соціальних заходів у зв'язку з додатковими надходженнями до місцевого бюджету від туристичної галузі | Витрати на проживання (ночівлю) |

6. Строк дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта — 2017 рік. Регуляторний акт може бути переглянуто внаслідок внесення змін до чинного законодавства України та за підсумками аналізу відстеження його результативності.

7. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Можливість досягнення мети у разі ухвалення зазначеного

рішення є цілком реальною та обґрунтованою, оскільки новим регуляторним актом у межах повноважень органів місцевого самоврядування враховуються нові вимоги податкового законодавства щодо бази оподаткування, граничних розмірів ставок податку.

Досягнення визначених цим регуляторним актом цілей вплине на витрати територіальної громади (платників податку), пов'язані зі сплатою податку. При цьому очікується збільшення надходжень від сплати податку у зв'язку із запровадженням туристичного збору, що надасть можливість збільшувати витрати на реалізацію заходів з виконання міських програм.

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування. До кількісних показників належать: чисельність платників податку та суми коштів від сплати податку.

Крім кількісних показників, до вигод належить забезпечення фінансування міських програм за рахунок збільшення надходжень коштів до міського бюджету від сплати податку.

Упровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органу місцевого самоврядування, а платники мають сплачувати податок за ставками, встановленими міською радою, що відповідають Податковому кодексу України.

Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта

На дію цього акта можливий вплив зовнішніх чинників: прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин.

8. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності дії регуляторного акта у разі його прийняття

Відстеження результативності регуляторного акта буде відбуватися в порядку, передбаченому ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Для проведення відстеження результативності будуть використані статистичні дані, отримані від органів Державної фіскальної служби в м. Вишгороді та з інших офіційних джерел.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено шляхом щорічного затвердження бюджету та затвердження звіту про його виконання.

Зауваження і пропозиції до проекту рішення Вишгородської міської ради приймаються в письмовому або електронному вигляді впродовж одного календарного місяця з дня його опублікування:

на поштову адресу: 07300, м. Вишгород, пл. Т. Шевченка, 1; на електронну адресу: VMR_sekretar@ukr.net

Проект

Високошвидкісний Інтернет МТМ. Тел.: (093) 366-16-66; (095) 545-15-33; (098) 201-22-66

ПОНЕДІЛОК, 23 ТРАВНЯ

| | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|---|--|---|---|---|--|
| КАНАЛ 1+1 6:45, 07:10, 07:45, 08:10, 09:10 «Сніданок з 1+1» 07:00, 08:00, 09:00, 12:00, 16:45, 19:30, 23:15 ТСН 09:30, 10:55, 12:20 «Міняю жінку - 4» 13:55 «Сімейні мелодрами - 4» 14:50 «Сімейні мелодрами - 6» 17:10 Т/с «Величне століття. Роксолана - 3» 20:30 «ЧистоNEWS 2016» 21:00 Т/с «Відьма» 22:00 «Гроші» 00:00 Х/ф «Було це на Кубані» | 18:05 Час-Ч 18:15 Новини. Світ 20:30 Вересень 21:30 Новини. Спорт 21:50 Подорожні 23:00 Підсумки | Оксаною Новицькою» 18:10 «Таке спортивне життя. С. Мазій» 18:45 В гостях у Д. Гордона. О. Зацепін 19:50 Д/ф «Шоденники Другої світової війни: день за днем» 21:00 Дивовижний світ 23:10 Левиний рик 00:00 «Еротична спека» | 6:20, 16:00 «Все буде добре!» 10:10 Х/ф «З привітом, Козаностра» 12:10 «Битва екстрасенсів 14» 14:20 «Битва екстрасенсів» 18:00, 22:00 «Вікна-Новини» 18:30 Т/с «Коли ми вдома» 20:00 «Слідство ведуть екстрасенси» 22:35 «Детектор брехні 9. Життя після сповіді» | патруль» 19:30 Т/с «Кулагін та партнери» 23:45 Т/с «Елементарно - 3» | зустріч 18:00 Таємниці глибин 21:45 Шукачі неприємностей 23:30 Покер | НОВИЙ КАНАЛ 8:50 Kids Time 08:52 Х/ф «Не для дівчаток» 10:50 Х/ф «Чаклунка» 12:45 Т/с «Не родись вродлива» 19:00 Дешево і сердито 20:15 Ревізор 23:00 Страсті за ревізором | ТРК «КИВ» 7:00 «Ранок по-київськи» 09:30 «Київ музика» 13:00, 15:00, 17:00, 19:00, 21:00, 23:00 «СТН» 13:10, 15:10, 23:50 «Громадська приймальня» 16:20, 17:10 «У центрі уваги» 18:50 «Паспортний стіл» 19:20, 21:25 «Столиця» 22:55 «Українська Національна Лотерея» 23:20 «Життєві історії» | 6:45 Факти тижня 08:45 Факти. Ранок 09:15 Надзвичайні новини. Підсумки 11:35, 13:20 Х/ф «Жага золота» 12:45, 15:45 Факти. День 13:45, 16:20 Х/ф «Паркер» 16:40 Х/ф «Джі Ай Джо. Атака кобри-2» 18:45, 21:05 Факти. Вечір 19:20 Надзвичайні новини 20:20 Кримінальна Україна 21:25 Свобода слова | 11:32, 12:32 Наживо: прес-конференція щодо ситуації у зоні АТО 13:30, 11:30, 12:30, 13:30, 14:30, 15:30, 16:30, 17:30, 23:30 Час: Важливо 14:32, 15:15, 15:32, 16:10, 16:32, 17:12, 17:32, 18:32 Україна - понад усе! 19:50 Час. Підсумки дня 22:15 Стоп корупції! 23:32 Кордон держави |
| UA:ПЕРШИЙ 6:00, 07:00, 08:00, 13:00, 18:30, 21:00 Новини 10:25 Д/с «Смачні подорожі» 11:30 Чоловічий клуб. Спорт 15:10 Х/ф «Сон» | ТРК «УКРАЇНА» 6:50, 07:15, 08:15 Ранок з Україною 07:00, 08:00, 09:00, 15:00, 19:00 Події 13:30, 15:30 Т/с «Багаття на снігу» 18:00 Т/с «Не зарікайся» 19:45 «Говорить Україна» 21:00 Т/с «Коли минуло попереду» 23:00 Події дня 23:30 Х/ф «Парк Юрського періоду» | ТЕТ 6:00 Малюта-твінята 07:35 М/с «Чагінгтон» 10:05 М/с «Клуб Вінкс: Школа чарівниць» 11:00 Т/с «Усі жінки - відьми» 13:20 Т/с «Відьми Іст-Енду» 14:10 Панянка-селянка 16:10, 19:55, 22:00 Країна У 18:50, 20:55 Одного разу під Полтавою 00:00 Т/с «Світлофор» | НТН 9:25 «Кримінальні справи» 10:20, 17:15 Т/с «Детективи» 12:00 Х/ф «Ати - бати, йшли солдати...» 13:40, 14:20, 21:30 Т/с «Гаваї 5.0 - 4» 14:00, 19:00, 23:15 «Свідок» 15:35 Т/с «Морський | МЕГА 6:40 Правда життя. Більше ніж робота 10:30 Генерали Гіллера 11:20 Відчайдушні рибалки 13:10 Правда життя. Яблуко від яблуни 13:50 Правда життя. Сам собі суддя 17:00 Смертельна | К1 6:00 «Свати біля плити» 09:00 Т/с «90210. Нове покоління» 10:40, 19:10 «Орел і Решка. Шопінг» | ІНТЕР 7:00, 07:30, 08:00, 08:30, 09:00, 12:00, 14:00, 17:40 Новини 07:15, 07:35, 08:10, 08:35 «Ранок з ІНТЕРом» 09:20, 12:25 Т/с «Тільки не відпускай мене» 14:20 «Судові справи» 16:15 «Жди мене» 18:05, 19:05 «Стосується кожного» 20:00 «Подорожі» 21:00 Т/с «Я повернуся» 22:40 Т/с «Одну тебе кохаю» | ІСТV 7:00, 07:30, 08:00, 08:30, 09:00, 10:00, 11:00, 12:00, 13:00, 14:00, 15:00, 16:00, 17:00, 18:00, 19:00, 21:00, 22:00, 23:00, 00:00 Час новин 10:10, 10:32, 11:10, | 2+2 08:40, 19:00, 23:30 «ДжеДА!» 09:00 «Українські сенсації» 10:00 Х/ф «Пророцтво Судного дня» 11:50 Т/с «Скорпіон» 15:30 Д/п «Помста природи» 19:20 «Цілком таємно» 20:00, 00:00 Т/с «Ласко» 21:00 Х/ф «Шах і мат» | |

ВІВТОРОК, 24 ТРАВНЯ

| | | | | | | | | | |
|--|---|--|--|---|---|---|---|---|---|
| КАНАЛ 1+1 6:00, 07:00, 08:00, 09:00, 12:00, 16:45, 19:30, 23:15 ТСН 06:45, 07:10, 07:45, 08:10, 09:10 «Сніданок з 1+1» 09:30, 10:55, 12:20 «Міняю жінку - 4» 13:55 «Сімейні мелодрами - 4» 14:50 «Сімейні мелодрами - 6» 17:10 Т/с «Величне століття. Роксолана - 3» 20:30 «ЧистоNEWS 2016» 21:00 Т/с «Відьма» 00:00 Х/ф «Було це на Кубані» | 12:05 «План на завтра» з А. Рінгіс 18:05 Час-Ч 16:05 Путівник 17:10 Т/с «Таксі» 18:15 Новини. Світ 21:30 Новини. Спорт 23:00 Підсумки | 10:00, 16:50 «Алло, лікарю!» 12:20, 21:00 Дивовижний світ 13:10, 17:45 Чудеса природи 13:45 «Будьте здорові!» 14:10, 22:10 Дика Австралія 15:40, 23:10 Левиний рик 18:10 «Таке спортивне життя. О. Верняев» 18:45 В гостях у Д. Гордона. О. Зацепін 00:00 «Еротична спека» лікар | 8:40 «Зіркове життя» 09:40 «Битва екстрасенсів 14» 11:45 «МастерШеф - 3» 18:00, 22:00 «Вікна-Новини» 18:30 Т/с «Коли ми вдома» 20:00, 22:45 «Кохана, ми биваємо дітей» 00:00 «Один за всіх» | партнери» 23:45 Т/с «Елементарно - 3» | зустріч. Сила укусу 23:30 Україна: забута історія. Петлюра | НОВИЙ КАНАЛ 07:15 Т/с «Друзі» 10:00, 22:00 Київ вдень і вночі 10:55 Т/с «Щасливі разом» 16:25, 19:00, 19:50 Від пацанки до панянки 18:00 Абзац! 23:05 Х/ф «Синевір» | ТРК «КИВ» 7:00 «Ранок по-київськи» 09:30 «Київ музика» 13:00, 15:00, 17:00, 19:00, 21:00, 23:00 «СТН» 13:10, 15:10, 23:50 «Громадська приймальня» 16:00 «Мультияндія» 16:20, 17:10 «У центрі уваги» 19:20, 21:25 «Столиця» 22:30 «Київські історії» 22:55 «Українська Національна Лотерея» 23:20 «Життєві історії» | останній момент» 12:45, 15:45 Факти. День 13:30, 16:20 Т/с «Відділ 44» 16:45 Т/с «Танці маріонеток» 17:40 Т/с «Володимирська, 15» 18:45, 21:05 Факти. Вечір 21:25 Х/ф «Поліцейська академія-3. Знову до навчання» 23:35 Х/ф «Захисник» | 10:30, 11:30, 12:30, 13:30, 14:30, 15:30, 16:30, 17:30, 18:30, 23:30, 00:00 Час: Важливо 14:32, 15:15, 15:32, 16:10, 16:32, 17:19, 17:32, 18:32 Україна - понад усе! 19:50 Час. Підсумки дня 22:15 Стоп корупції! |
| UA:ПЕРШИЙ 6:00, 07:00, 08:00, 13:00, 18:30, 21:00 Новини 08:40, 23:25 Золотий гусак 09:20, 18:55 Про головне 10:25 Д/с «Смачні подорожі» | ТРК «УКРАЇНА» 7:00, 08:00, 09:00, 15:00, 19:00 Події 09:15 Зоряний шлях 11:45 Т/с «Черговий лікар» 13:40, 15:25 Х/ф «Готель для Попелюшки» 16:00 Т/с «Адвокат» 18:00 Т/с «Не зарікайся» 19:45 «Говорить Україна» 21:00 Т/с «Коли минуло попереду» 23:30 Т/с «C.S.I. Місце злочину Майами» | ТЕТ 07:35 М/с «Чагінгтон» 08:00 Мультик з Лунтиком 10:05 М/с «Клуб Вінкс: Школа чарівниць» 11:00 Т/с «Усі жінки - відьми» 13:20 Т/с «Відьми Іст-Енду» 16:10, 19:55, 22:00 Країна У 18:50, 20:55 Одного | НТН 8:30 Ранковий «Свідок» 09:00 «Кримінальні справи» 09:55, 17:15 Т/с «Детективи» 11:30 Т/с «Банкірші» 13:40, 14:20, 21:30 Т/с «Гаваї 5.0 - 4» 14:00, 19:00, 23:15 «Свідок» 15:30 Т/с «Морський патруль» 19:30 Т/с «Кулагін та | МЕГА 7:40 Берег акул 08:30 Небезпечна Австралія. Акула-бик 10:30 Генерали Гіллера. Кейтель 13:10 Правда життя. Професія-рятівник 16:10 Шукачі неприємностей 17:00 Смертельна зустріч 19:00 Паралельний світ 20:00 НЛО з минулого 22:40 Смертельна | К1 6:00 «Свати біля плити» 07:40 «Чи знаєте ви, що...» 09:00 Т/с «90210. Нове покоління» 10:40, 19:10 «Орел і Решка. Шопінг» | ІНТЕР 07:15, 07:35, 08:10, 08:35 «Ранок з ІНТЕРом» 09:20, 22:40 Т/с «Одну тебе кохаю» 14:20, 16:15 «Судові справи» 16:30 «Сімейний суд» 18:05, 19:05 «Стосується кожного» 20:00, 00:40 «Подорожі» 21:00 Т/с «Я повернуся» | ІСТV 6:30 Ранок у великому місті 08:45 Факти. Ранок 10:05 Т/с «Небо у вогні» 11:05, 13:20 Х/ф «В | 5 КАНАЛ 6:35, 17:45 Час громади 07:00, 07:30, 08:00, 08:30, 09:00, 10:00, 11:00, 12:00, 13:00, 14:00, 15:00, 16:00, 07:10, 07:32, 08:10, 08:25, 08:35 Інформаційний ранок на 5 каналі 10:10, 10:32, 11:10, 11:32, 12:32 Наживо: прес-конференція щодо ситуації у зоні АТО | 2+2 7:35 «Облом. UA.» 08:30, 18:30, 23:00 «Спецкор» 09:00 «Секретні матеріали» 12:10 Т/с «Скорпіон» 13:50 Т/с «Мисливці за реліквіями» 14:45 Т/с «Загублений світ» 16:35 Х/ф «Широко крокуючи 2: Розплата» 19:20 «Люстратор. Спецпроект» 20:00, 00:00 Т/с «Ласко» 21:00 Х/ф «Веселі канікули» |

СЕРЕДА, 25 ТРАВНЯ

| | | | | | | | | | |
|--|---|--|--|---|---|---|--|--|--|
| КАНАЛ 1+1 6:00, 07:00, 08:00, 09:00, 12:00, 16:45, 19:30, 23:15 ТСН 09:30, 10:55, 12:20 «Міняю жінку - 4» 13:55 «Сімейні мелодрами - 4» 14:50 «Сімейні мелодрами - 6» 15:45 «Найкращий ресторан з Р. Сенічкіним» 17:10 Т/с «Величне століття. Роксолана - 3» 20:30 «ЧистоNEWS 2016» 21:00 Т/с «Відьма» 22:00 «Міняю жінку - 11» 00:00 Х/ф «Було це на Кубані» | 14:15 Суспільний університет 15:10 В. Павлик. Концертна програма 17:10 Т/с «Таксі» 18:15 Новини. Світ 21:30 Новини. Спорт 22:45 З перших вуст 23:00 Підсумки | лікарю!» 10:50, 19:50 Д/ф «Щоденники Другої світової війни: день за днем» 12:20 Дивовижний світ 13:10, 17:45 Чудеса природи 14:00, 22:10 Дика Австралія 18:15 «Цивілізація Incognita» 18:40 В гостях у Д. Гордона. Л. Іванова 21:00 Незаймана планета 21:40 Глобал - 3000 00:00 Натхнення | 14:10 М/ф «Як козаки...» 16:15, 22:00 Х/ф «Арктичний вибух» 18:00 Х/ф «Ніколи не здавайся» 20:00 Х/ф «Залишені» 23:45 Це любов | 13:40, 14:20, 21:30 Т/с «Гаваї 5.0 - 4» 14:00, 19:00, 23:15 «Свідок» 15:30 Т/с «Морський патруль» 19:30 Т/с «Кулагін та партнери» 23:45 Т/с «Елементарно - 3» | Гіллера. Гесс 11:20 Відчайдушні рибалки 13:10 Правда життя. Кулібіни 17:00 Смертельна зустріч. Супер змії 19:00 Паралельний світ 21:45 Шукачі неприємностей 22:40 Смертельна зустріч. Відлік крокодилів 23:30 Генерали Гіллера. Кейтель | НОВИЙ КАНАЛ 7:30 Kids Time 07:32, 22:55 Х/ф «Вмерти молодим» 10:40 Х/ф «Мачуха» 13:00 Х/ф «Місто Ембер: Втеча» 15:00 Х/ф «Гаррі Поттер і кубок вогню» 17:40, 19:00, 23:00 «СТН» 18:55 Х/ф «Гаррі Поттер і принц-напівкровка» 21:05 Х/ф «Не для дівчаток» | ТРК «КИВ» 7:00 «Ранок по-київськи» 09:30 «Київ музика» 13:00, 15:00, 17:00, 19:00, 21:00, 23:00 «СТН» 16:00 «Мультияндія» 16:20, 17:10 «У центрі уваги» 19:20, 21:25 «Столиця» 22:30 «Місто добра» 22:55 «Українська Національна Лотерея» | 10:50, 13:20 Х/ф «Теорія змови» 12:45, 15:45 Факти. День 13:35, 16:20 Т/с «Відділ 44» 17:40 Т/с «Володимирська, 15» 18:45, 21:05 Факти. Вечір 21:25 Х/ф «22 кулі. Безсмертний» 23:55 Х/ф «Скажені перегони» | 10:30, 11:30, 12:30, 13:30, 14:30, 15:30, 16:30, 17:30, 18:30, 23:30, 00:00 Час: Важливо 14:32, 15:15, 15:32, 16:10, 16:32, 17:20, 17:32, 18:32 Україна - понад усе! 19:50 Час. Підсумки дня 23:32 Фактор безпеки |
| UA:ПЕРШИЙ 6:00, 07:00, 08:00, 13:00, 18:30, 21:00 Новини 08:40, 23:25 Золотий гусак 13:40 Казки Лірника Сашка | ТРК «УКРАЇНА» 07:00, 08:00, 09:00, 15:00, 19:00 Події 09:15 Зоряний шлях 10:45 Реальна містика 11:45 Т/с «Черговий лікар» 13:40, 15:25 Х/ф «Петрович» 18:00 Т/с «Не зарікайся» 21:00 Т/с «Коли минуло попереду» 23:00 Події дня 23:30 Т/с «C.S.I. Місце злочину Майами» | ТЕТ 7:35 М/с «Чагінгтон» 08:00 Мультик з Лунтиком 10:05 М/с «Клуб Вінкс: Школа чарівниць» 11:00 Т/с «Усі жінки - відьми» 13:20 Т/с «Відьми Іст-Енду» | НТН 7:05 Х/ф «Капітан Немо» 08:30 Ранковий «Свідок» 09:00 «Кримінальні справи» 09:55, 17:15 Т/с «Детективи» 11:30 Т/с «Банкірші» | МЕГА 08:30 Одуд: повернення 10:30 Поплічники | К1 6:30 «TOPSHOP» 07:40 «Чи знаєте ви, що...» 09:00 Т/с «90210. Нове покоління» 10:40, 19:10 «Орел і Решка. Шопінг» | ІНТЕР 07:15, 07:35, 08:10, 08:35 «Ранок з ІНТЕРом» 09:20, 22:40 Т/с «Одну тебе кохаю» 14:20, 16:15 «Судові справи» 16:30 «Сімейний суд» 18:05, 19:05 «Стосується кожного» 20:00 «Подорожі» 21:00 Т/с «Я повернуся» | ІСТV 6:30 Ранок у великому місті 09:50, 16:45 Т/с «Танці маріонеток» | 5 КАНАЛ 6:25, 18:15 Місцевий час 06:35, 17:45 Час громади 07:00, 07:30, 08:00, 08:30, 09:00, 10:00, 11:00, 12:00, 13:00, 14:00, 15:00, 16:00, 17:00, 18:00, 19:00, 22:00, 23:00 Час новин 10:10, 10:32, 11:10, 11:32, 12:32 Наживо: прес-конференція щодо ситуації у зоні АТО | 2+2 6:00 Д/п «Помста природи» 08:30, 18:30, 23:00 «Спецкор» 09:00 «Секретні матеріали» 11:20 Т/с «Мисливці за реліквіями» 14:50, 00:50 Т/с «Загублений світ» 16:40 Х/ф «Експедиція до пекла» 19:20 «Люстратор 7,62» 20:00, 00:00 Т/с «Ласко» 21:00 Х/ф «Мамонт» |

ЧЕТВЕР, 26 ТРАВНЯ

| | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|---|--|--|---|
| КАНАЛ 1+1 6:00, 07:00, 08:00, 09:00, 12:00, 16:45, 19:30, 23:15 ТСН 06:45, 07:10, 07:45, 08:10, 09:10 «Сніданок з 1+1» 09:30, 10:55, 12:20 «Міняю жінку - 4» 13:55 «Сімейні мелодрами - 4» 14:50 «Сімейні мелодрами - 6» 17:10 Т/с «Величне століття. Роксолана - 3» 20:30 «ЧистоNEWS 2016» 21:00 Т/с «Відьма» 22:00, 23:30 «Право на владу 2016» 00:30 Х/ф «Кухар на колесах» | 15:35 Надвечір'я. Доли 17:10 Т/с «Таксі» 18:15 Новини. Світ 19:35 Д/ф «Степан Бандера. Україна між червоним і чорним» (ф.3, 4) 20:35 Люструвати не можна залишити 21:30 Новини. Спорт 21:50 «Схеми» з Наталією Седлещською 22:15 Переселенці 23:00 Підсумки | 23:00 Події дня 23:30 Т/с «C.S.I. Місце злочину Майами» | 14:10 Панянка-селянка 15:15 Казки У 16:10, 19:55, 22:00 Країна У 17:10 Віталька 18:50, 20:55 Одного разу під Полтавою 00:00 Т/с «Світлофор» | 15:25 Т/с «Морський патруль» 19:30 Т/с «Кулагін та партнери» 23:45 Т/с «Елементарно - 3» | 22:40 Смертельна зустріч 23:30 Вражаюче відео | НОВИЙ КАНАЛ 07:17, 11:05, 11:40 Т/с «Друзі» 10:00, 22:00 Київ вдень і вночі 12:05 Т/с «Не родись вродлива» 17:40, 19:00, 20:30 Суперінтуїція 18:00 Абзац! 22:55 Х/ф «Мачуха» | ТРК «КИВ» 7:00 «Ранок по-київськи» 09:30 «Київ музика» 10:00 «Телемаркет» 13:00, 15:00, 17:00, 19:00, 21:00, 23:00 «СТН» 16:00 «Мультияндія» 16:20, 17:10 «У центрі уваги» 19:20, 21:25 «Столиця» 22:30 «Прогуклянки містом» 22:55 «Українська Національна Лотерея» 23:20 «Київські історії» | 15:00, 21:00 «Орел і Решка. Ювілейний сезон» 17:20 «Розсміши коміка» 18:15 «Звана вечера» 22:00 «КВН на БІС» 23:00 Т/с «Доктор Хаус» | 10:50, 13:20 Х/ф «Теорія змови» 12:45, 15:45 Факти. День 13:35, 16:20 Т/с «Відділ 44» 17:40 Т/с «Володимирська, 15» 18:45, 21:05 Факти. Вечір 21:25 Х/ф «22 кулі. Безсмертний» 23:55 Х/ф «Скажені перегони» | 10:30, 11:30, 12:30, 13:30, 14:30, 15:30, 16:30, 17:30, 18:30, 23:30, 00:00 Час: Важливо 14:32, 15:15, 15:32, 16:10, 16:32, 17:19, 17:32, 18:32 Україна - понад усе! 19:50 Час. Підсумки дня 23:32 Невгадані історії |
| UA:ПЕРШИЙ 6:00, 07:00, 08:00, 13:00, 18:30, 21:00 Новини 13:15, 18:05 Час-Ч 13:40 Казки Лірника Сашка 14:15 Суспільний університет | ТРК «УКРАЇНА» 6:00, 16:00 Т/с «Адвокат» 07:00, 08:00, 09:00, 15:00, 19:00 Події 07:15, 08:15 Ранок з Україною 11:45 Т/с «Черговий лікар» 13:40, 15:30 Х/ф «Рідна людина» 18:00 Т/с «Не зарікайся» 19:45 «Говорить Україна» 21:00 Т/с «Коли минуло попереду» | ТЕТ 07:35 М/с «Чагінгтон» 10:05 М/с «Клуб Вінкс: Школа чарівниць» 11:00 Т/с «Усі жінки - відьми» | НТН 8:30 Ранковий «Свідок» 09:00 «Кримінальні справи» 09:55, 17:15 Т/с «Детективи» 11:30 Х/ф «Казка про жінку та чоловіка» 13:10, 14:20, 21:30 Т/с «Гаваї 5.0 - 4» | МЕГА 6:40 Правда життя. Втеча від реальності 09:30 Хитке прикордоння 10:30 Поплічники Гіллера. Гімлер 12:45 Скарби з горища 14:20 Містична Україна 15:20 Тварини-бійці 18:00 Дикий Індокитай. В'єтнам 20:00 НЛО з минулого | К1 6:30 «TOPSHOP» 07:40 «Чи знаєте ви, що...» 09:00 Т/с «90210. Нове покоління» 12:30 Т/с «Дикий ангел» 14:00, 20:10 «Орел і Решка. На краю світу» | ІНТЕР 07:00, 07:30, 08:00, 08:30, 09:00, 12:00, 14:00, 16:00, 17:40 Новини 07:15, 07:35, 08:10, 08:35 «Ранок з ІНТЕРом» 09:20, 22:40 Т/с «Одну тебе кохаю» 14:20, 16:15 «Судові справи» 16:30 «Сімейний суд» 18:05, 19:05 «Стосується кожного» 20:00 «Подорожі» 21:00 Т/с «Я повернуся» | ІСТV 6:30 Ранок у великому місті 09:15, 19:20 Надзвичайні новини 10:05, 16:45 Т/с «Танці | 5 КАНАЛ 6:25, 18:15 Місцевий час 07:00, 07:30, 08:00, 08:30, 09:00, 10:00, 11:00, 12:00, 13:00, 14:00, 15:00, 16:00, 17:00, 18:00, 19:00, 22:00, 23:00 Час новин 10:10, 10:32, 11:10, 11:32, 12:32 Наживо: прес-конференція щодо ситуації у зоні АТО | 2+2 6:35 «Ново український» 08:10, 19:00, 23:30 «ДжеДА!» 08:30, 18:30, 23:00 «Спецкор» 09:00, 19:20 «Секретні матеріали» 10:15 Д/п «Інженерні імперії. Тайланд» 11:15 Д/п «Помста природи» 13:50 Т/с «Мисливці за реліквіями» 14:45 Т/с «Загублений світ»< | |

Високошвидкісний Інтернет МТМ. Тел.: (093) 366-16-66; (095) 545-15-33; (098) 201-22-66

П'ЯТНИЦЯ, 27 ТРАВНЯ

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|--|---|--|--|--|--|--|---|---|--|--------------------------------------|---|---|--|--|
| КАНАЛ 1+1 6:00, 07:00, 08:00, 09:00, 12:00, 16:45, 19:30 ТСН 06:45, 07:10, 07:45, 08:10, 09:10 «Сніданок з 1+1» 07:35 «Маша і ведмідь» 09:30, 10:55, 12:20 «Міняю жінку - 4» 13:55 «Сімейні мелодрами - 4» 14:50 «Сімейні мелодрами - 6» 15:45 «Найкращий ресторан з Р. Сенічкіним» 17:10 Т/с «Величне століття. Роксолана - 3» 21:45 «Світське життя» 22:45 «Вечірній Київ 2014» | 13:40 Казки Лірника Сашка 15:35 Віра. Надія. Любов 17:10 Т/с «Таксі» 21:30 Новини. Спорт 21:50 Перша студія 23:00 Підсумки | 10:00, 16:50 «Алло, лікарю!» 13:00 «Соціальний статус» 14:00, 22:10 Дика Австралія 15:40, 23:10 Левиний рик 18:15 «Таке спортивне життя. Юлія Прокопчук» 18:50 В гостях у Д. Гордона. В. Бистряков 00:00 «Еротична спека» | СТБ 6:10 «Зіркове життя» 08:00 Х/ф «Доглядальниця» 09:50 Х/ф «Швидка допомога» 18:00, 22:00 «Вікна-Новини» 18:30, 00:00 Т/с «Коли ми вдома» 20:00, 22:45 «Холостяк - 6» | НТН 8:30 Ранковий «Свідок» 09:00 «Кримінальні справи» 09:55, 17:15 Т/с «Детективи» 11:30 Х/ф «Чорта з два» 13:15, 14:20, 21:30 Т/с «Гавай 5.0 - 4» 14:00, 19:00, 23:15 «Свідок» 15:25 Т/с «Морський патруль» 19:30 Т/с «Кулагін та | партнери» 23:45 Т/с «Елементарно - 3» | НОВИЙ КАНАЛ 7:00 Kids Time 07:02 Т/с «Друзі» 08:15, 11:00 Серця трьох 3 10:00, 22:00 Київ вдені і вночі 18:00 Абзаці 18:50 Аферисти в мережах 20:00 Х/ф «Нові пригоди Аладдіна» 22:55 Суперінтуїція | МЕГА 6:40 Правда життя. НЛО 09:30 Очима зайця 10:30 Поплічники Гтлера. Геббельс 11:20 Акула 21-го століття 14:20 Містична Україна 19:00 Паралельний світ 20:00 Тварини-бійці 20:50 Скарби з горища. | Гтара та кольт 21:45 Шукачі неприємностей 23:30 Вважаюче відео | ТРК «КІВ» 7:00 «Ранок по-київськи» 09:30 «Київ музика» 10:00 «Телемаркет» 13:00, 15:00, 17:00, 19:00 «СТН» 13:10, 15:10 «Громадська приймальня» 16:00 «Мультияндія» 16:20, 17:10 «У центрі уваги» 20:30 «Столиця» 20:30 «ШУСТЕР. Live» 00:30 «Українська Національна Лотерея» | К1 6:30 «TOPSHOP» 08:15 «Мультифільми» 09:00 Т/с «90210. Нове покоління» 12:30 Т/с «Дикий ангел» 14:00, 20:10 «Орел і | Решка. На краю світу» 15:00, 21:00 «Орел і Решка. Ювілейний сезон» 16:00 «Файна Юкрайна» 17:20, 01:00 «Розсміши коміка» 22:00 «КВН на БіС» 23:00 «КВН» | ІНТЕР 07:00, 07:30, 08:00, 08:30, 09:00, 12:00, 14:00, 16:00, 17:40 Новини 07:15, 07:35, 08:10, 08:35 «Ранок з ІНТЕРом» 09:20 Т/с «Одну тебе кохаю» 14:20, 16:15 «Судові справи» 18:05 «Стосується кожного» 20:00 «Подорож» 21:00 «Чорне дзеркало» 23:30 Х/ф «Талановитий містер Ріплі» | ІСТV 6:30 Ранок у великому | місті 09:15, 19:20 Надзвичайні новини 10:05, 16:45 Т/с «Танці маріонеток» 11:00 Х/ф «Поліцейська академія-4» 12:45, 15:45 Факти. День 13:15, 16:25 Т/с «Відділ 44» 17:40 Т/с «Володимирська, 15» 18:45, 21:05 Факти. Вечір 23:20 Х/ф «Стукач» | 5 КАНАЛ 7:00, 07:30, 08:00, 08:30, 09:00, 10:00, 11:00, 12:00, 13:00, 14:00, 15:00, 16:00, 17:00, 18:00, 19:00, 21:00 Час новин 07:10, 07:32, 08:10, 08:25, 08:35 Інформаційний ранок на 5 каналі 10:10, 10:32, 11:10, 11:32, 12:32 Наживо: прес-конференція щодо ситуації у зоні АТО | 10:30, 11:30, 12:30, 13:30, 14:30, 15:30, 16:30, 17:30, 18:30, 00:00 Час: Важливо 14:32, 15:15, 15:32, 16:10, 16:32, 17:12, 17:32, 18:32 Україна - понад усе! 19:50 Час. Підсумки дня 22:00 Ток-шоу «Досвід 44» | 2+2 6:35 «Нове Шалене відео по-українськи» 09:00, 19:20 «Секретні матеріали» 09:20 Д/п «Інженерні матеріали» 10:15 Д/п «Інженерні імперії. В'єтнам» 13:45 Т/с «Мисливці за реліквіями» 14:40 Т/с «Загублений світ» 16:30 Х/ф «Кривавий політ» 20:00 Х/ф «Післязавтра» 22:25 Х/ф «Королівство вікінгів» |
|---|---|---|--|---|--|--|--|--|--|---|---|--|--------------------------------------|---|---|--|--|

СУБОТА, 28 ТРАВНЯ

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|---|---|--|---|--|---|---|--|---|---|---|--|
| КАНАЛ 1+1 6:00, 19:30 ТСН 07:00 «Світське життя» 08:00 «Сніданок. Вихідний» 10:00 Т/с «Відьма» 13:35 «Голос країни 6» 16:30, 21:15 «Вечірній квартал 2016» 18:30 «Розсміши коміка 7» 20:15 «Українські сенсації» 23:15 Х/ф «План втечі» | 21:00 Новини 21:55 Переселенці 23:00 Територія закону 23:20 День Янгола | життя» 20:00 «Euro show» М. Поплавського 22:10 Х/ф «Дивніше, ніж в раю» 00:00 «Вихідний, після опівночі» | СТБ 8:00 «Караоке на Майдані» 09:00 «Все буде смачно» 09:55 Т/с «Коли ми вдома» 13:05 «Холостяк - 6» 16:15 «МастерШеф Діти - 5» 19:00 Х/ф «Бабине літо» 22:45 Х/ф «Мандрівка у закоханість» | НТН 7:10 Т/с «Запороги» 11:30 «Речовий доказ» 15:00 Т/с «Детективи» 19:00 «Свідок» 19:30 Т/с «Кулагін та партнери» 23:00 Х/ф «Вихід» | НОВИЙ КАНАЛ 6:45 М/ф «Хоронитель | 20:10 Ігри розуму. Мозок і мова 21:00 Інквізиція. Катари і тамплієри 23:45 Цікаві досліди | ТРК «КІВ» 8:00 «Ранок по-київськи» 09:30 «Київ музика» 12:00 Х/ф «Euroshow» М. Поплавського у Варшаві 13:55 «Мультияндія» 14:50 «Паспортний стіл» 15:00, 17:00, 19:00, 21:00, 23:00 «СТН» 15:10, 16:20, 17:10, 23:50 «У центрі уваги» 19:20, 21:25 «Столиця» 22:30 «Життєві історії» 22:55 «Українська Національна Лотерея» 23:20 «Прогулянки містом» | К1 8:00 «Ранок по-київськи» 09:30 «Київ музика» 12:00 Х/ф «Euroshow» М. Поплавського у Варшаві 13:55 «Мультияндія» 14:50 «Паспортний стіл» 15:00, 17:00, 19:00, 21:00, 23:00 «СТН» 15:10, 16:20, 17:10, 23:50 «У центрі уваги» 19:20, 21:25 «Столиця» 22:30 «Життєві історії» 22:55 «Українська Національна Лотерея» 23:20 «Прогулянки містом» | 7:40 «Чи знаєте ви, що...» 08:15 «Мультифільми» 10:15 Х/ф «Пригоди Бейлі. Загублене цуценя» 12:00 Х/ф «Загублені у лісі» 13:45 «КВН» 15:40 «Розсміши коміка» 17:15, 22:00 «Орел і Решка» 21:00 «Орел і Решка. Шопінг 2016» 23:00 Х/ф «Король вечірок 3» | ІНТЕР 6:30, 20:00 «Подорож» 07:15 Х/ф «Пригоди Тома Соєра і Гекльберрі Фінна» 11:45 Т/с «Я повернуся» 18:00, 20:30 Т/с «Братські зв'язки» 22:30 Х/ф «Губернантика» | ІСТV 6:00 Х/ф «Американський ніндзя» 09:50 Секретний фронт 11:50 Громадянська оборона 12:45 Факти. День 13:05 Інсайдер 14:05 Х/ф «Ковбї проти прибульців» 16:35 Х/ф «Стукач» 18:45 Факти. Вечір 19:20 Надзвичайні новини. Підсумки 20:10 Х/ф «Шерлок Холмс» 22:40 Х/ф «Шерлок Холмс. Гра тіней» | 5 КАНАЛ 07:00, 08:00, 09:00, 10:00, 11:00, 12:00, 13:00, 14:00, 15:00, 16:00, 17:00, 18:00, 19:00, 22:00, 00:00 Час новин | 07:30, 08:30, 09:30, 11:30, 12:30, 13:30, 14:30, 15:30, 16:30, 17:30, 18:30, 21:30, 22:30, 23:30 Час: Важливо 13:40 Сучасний фермер 17:10 Цикл «Дзеркало історії» 18:15 Фактор безпеки 19:25, 23:32 Машина часу 20:00 Стоп корупції! 22:32 Д/п «Серпнева війна» | 2+2 6:40 «Маски-шоу» 07:50 «Нове Шалене відео по-українськи» 10:00 «Вайпайт» 14:00 Т/с «Скорпіон» 15:40 Х/ф «Шостий день» 17:50 Х/ф «Самоволка» 19:55 Х/ф «Подвійний уряд» 22:00 Х/ф «Шість куль» |
|---|--|--|---|---|--|---|--|---|---|--|---|---|---|--|

НЕДІЛЯ, 29 ТРАВНЯ

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|--|--|---|--|---|---|--|--|---|
| КАНАЛ 1+1 6:15 «Однокласники» 07:05 «Українські сенсації» 08:00 «Сніданок. Вихідний» 09:00 Лотерея «Лото-забава» 11:00, 12:15 «Світ навіворт 6» 13:30 «На ножах 2» 14:45 Х/ф «Кадри» 16:55 «Сватики» 19:30 «ТСН-Тиждень» 21:00 «Голос країни 6. Фінал» 00:30 «Світське життя» | 19:00 Т/с «Мафіоза» 21:00 Новини 21:40 Перша шпальта 23:20 Euro show Михайла Поплавського у Варшаві | Валевської «VALEVSKAYA LIVE» «10 років разом» 18:45 «Світські хроніки» 19:20 «Кумири» 19:30 Євромакс 20:00 Концерт «Україна - моя родина» 21:35 Ювілейний концерт О. Білозір «Сповідь» 00:50 «Еротична спека» | НТН 07:55 Х/ф «Мамо, я льотчика люблю» 09:40 Т/с «Агентство НЛС» 13:25 Х/ф «Сім днів до весілля» 15:15 «Розсміши коміка» 17:10 «Легенди карного розшуку» 19:00 Т/с «Лінія захисту» 22:35 Х/ф «Великий вибух» 00:30 Х/ф «Нашестя тарганів» | НОВИЙ КАНАЛ 7:55 Х/ф «Місто Ембер: Втеча» 09:52 Х/ф «Учень Мерліна» 13:15 Х/ф «Аферисти Дік і Джейн розважаються» | 15:10 Х/ф «Син маски» 17:00 Х/ф «Маска» 18:55 Х/ф «Черепашки-ніндзя» 21:00 Х/ф «Клич: з пульту по життю» 23:00 Х/ф «Лиховісні мерці» 1 | ТРК «КІВ» 8:00 День Києва. «Телемарафон» «Європейська столиця» 21:00, 23:00 «СТН-тижневик» 21:30 «Столиця» 22:35 «СТН-спорт-тижневик» 22:55 «Українська Національна Лотерея» 23:30 «Футбол. Матч зіркових поколінь» | К1 08:15 «Мультифільми» 10:00 Х/ф «Загублені у лісі» 11:25 Х/ф «Пригоди Бейлі. Загублене цуценя» 13:15 «Орел і Решка» 18:00 «Орел і Решка. Шопінг 2016» 19:00, 00:50 «Вечірній квартал» | 21:00 Х/ф «Кохання та інші неприємності» 22:50 «КВН» | ІНТЕР 08:10 «Удачний проект» 09:00 «Готуємо разом» 10:00 «Орел і решка. Наколосвітня подорож» 12:00 Х/ф «Ласкаво просимо, або Стороннім вхід заборонений» 13:20 Т/с «Братські зв'язки» 17:15, 21:30 Т/с «Гордіїв вузол» 20:00 «Подорож тижня» 22:30 Д/ф «Життя - не казка» 23:30 Х/ф «Любов на асфальті» | ІСТV 6:35 М/с «Скубі-Ду» 07:15 Зірка YouTube 09:00 Дивитись усім! 10:00 Без гальм 11:00, 13:00 Х/ф «Ковбї | проти прибульців» 12:45 Факти. День 13:45 Х/ф «Шерлок Холмс» 16:10 Х/ф «Шерлок Холмс. Гра тіней» 20:25 Х/ф «2012» 23:40 Х/ф «Законослужняний громадянин» | 5 КАНАЛ 08:32 Феєрія мандрів 09:10 Сімейні зустрічі 15:15 П'яти поверх 16:05 В кабінетах 16:32 Акцент 17:15 Цикл «Дзеркало історії» | 22:32 Д/п «Серпнева війна» 23:32 Фінансовий тиждень | 2+2 08:25 «Облом. UA» 09:00 «Бушидо» 11:00 «Люстратор 7.62» 12:00 «Люстратор. Спецпроект» 13:00 «Секретні матеріали» 15:00 Ток-шоу «Хоробі серця» 16:40 Х/ф «Післязавтра» 19:15 Х/ф «Шостий день» 21:30 «ПРОФУТБОЛ» |
|---|--|---|--|---|--|--|--|---|--|---|---|--|--|---|

Шукаємо свідків ДТП, що сталося 13.04.2016 року приблизно о 15-й годині, за адресою: м. Вишгород, перехрестя вул. Набережної та пр-т Т. Шевченка за участю автомобілів «Шкода» та «ГАЗ 3302». Телефонуйте: (067) 44-05-802 для встановлення справедливості та дійсних обставин ДТП

Продам земельну ділянку (у м. Вишгороді) 5 соток. Тел: (063) 855-26-22

2 га під індивідуальне садівництво (не пай). Продам/обміню на житло. Тел: (097) 656-88-97 (Галина Василівна)

ХІМЧИСТКА всіх видів одягу та текстилю.
РЕМОНТ ОДЯГУ. ФАРБУВАННЯ шкіри і хутра.
РЕСТАВРАЦІЯ подушок, ковдр і перин.
м. Вишгород, пров. Квітневий, 1, тел: (050) 823-34-58

ПІДПРИЄМСТВУ У М. ВИШГОРОДІ ПОТРІБЕН ОПЕРАТОР-ПАКУВАЛЬНИК ПРОДУКЦІЇ.
З/п – від 4 000 грн.
Тел: (098) 159-54-57

Підприємству у м. Вишгороді потрібен інженер-конструктор.
Стаж – від 1 року, вік – до 40 років.
З/п – від 5 5 00 грн.
Тел: 098 159 54 57

УВАГА: РОЗШУК!
Вишгородським ВП ГУНП у Київській області за скоєння кримінального правопорушення, передбаченого ч. 2 ст. 156 КК України, яке мало місце (близько 15:55) 18.05.2016 року в під'їзді будинку №7/1 по вул. Шкільній у м. Вишгороді, встановлюється розшукується невідомий чоловік, зображений на композиційному портреті. Прикмети: на вигляд близько 40-45 років, зріст 175-180 см, середньої статури; обличчя овальне, з великими лобними залісинами; ніс середній, рівний; очі зеленого кольору, губи тонкі; волосся темно-русяве, коротке. Був одягнений: джинси синього кольору; светр з кольоровими смужками сірого, блакитного та синього кольору; черевики замшеві чорні. Шановні вишгородці! Про місцезнаходження цього чоловіка повідомляйте до поліції за тел: (073) 477-44-41, (044) 579-20-96 або на спецлінію «102».



Найкращу в світі матусю, бабусю, свекруху та тещу **Альбіну Семенівну ШЕВЧУК** вітаємо з ювілеєм!
Вже сивий туман покриває волосся, Вже діти дорослі й онуки ростуть. А серце таке ж молоде і досі, І руки спочинку ніяк не знайдуть. Про кожного з нас, хто далеко, хто близько, — Всі Ваші тривоги і світлі думки. Спасибі за все Вам, вклоняємось низько, Здоров'я і щастя — на довгі роки.
З любов'ю та повагою діти та онуки



ТЕРМІНОВО ПОТРІБНІ ПРАЦІВНИКИ ПАКУВАЛЬНИКИ, ВАНТАЖНИКИ ПОЗМІННИЙ ГРАФІК РОБОТИ БЕЗКОШТОВНА РОЗВІЗКА ОБОВ'ЯЗКОВА НАЯВНІСТЬ МЕДИЧНОЇ КНИЖКИ КОНТАКТНІ ТЕЛЕФОНИ (067) 215-18-14; (063) 769-16-68

Вважати недійсним загублене посвідчення учасника бойових дій (УБД) № 063231 від 07.12.2015, видане на ім'я Лісовіна Сергія Анатолійовича.

На роботу в аптеку потрібні фармацевти.
Тел: (097) 285-50-48

Вважати недійсними втрачені документи від 05.10.1991 р. про членство в ГБК «Ветеран» (гаражний бокс № 359) на ім'я Максима Олександровича ГОЛУБЕНКА

Вважати недійсними втрачені документи від 05.10.1991 р. про членство в ГБК «Ветеран» (гаражний бокс № 44) на ім'я Бориса Карповича РУДЕНКА

Вишгородське МКП «Водоканал» запрошує на роботу чоловіків за спеціальністю: — слюсар аварійно-відновлювальних робіт водопровідно-каналізаційної дільниці.
Довідки за тел: (04596) 23-354

Продам гараж (цегла) у кооперативі «Екран». Тел: (097) 460-22-26, (04596) 46-268

Виробничому підприємству потрібні учні 20-25 років. Молоді люди, готові пройти навчання, — 1 місяць, надалі підвищувати рівень кваліфікації і рівень З/П. П'ятиденка, телефонуйте з 9:00 до 16:00 (099) 076-24-89, Дмитро

На постійні звернення громадян, що стосуються надання інформації про роботу **Комунального підприємства «ВИШГОРОДСЬКЕ БТІ»**, повідомляємо наступне:

з 13 травня 2016 р. КП «ВИШГОРОДСЬКЕ БТІ» здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно (квартири, будинки, земельні ділянки та ін.).

Перелік послуг, які надає КП «ВИШГОРОДСЬКЕ БТІ»:

- виготовляє технічні паспорти на об'єкти нерухомого майна;
- проводить державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно;
- готує висновки щодо технічної можливості поділу об'єкта нерухомого майна;

- для переведення дачного чи садового будинку у жилий будинок, готує Звіт про проведення технічного огляду дачного чи садового будинку за висновком про його відповідність державним будівельним нормам;

- надає безкоштовні юридичні консультації;

- приймає документи для проведення незалежної експертної грошової оцінки;

— видає довідки про відсутність забудови на земельній ділянці та ін.

Місцезнаходження:

07300, м. Вишгород, пр. Т. Шевченка, 1, прим.15 (біля податкової).

Телефони: моб. (067) 46-41-572; (073) 04-19-901; (095) 91-39-644;

тел./факс: (04596) 23-379, (04596) 25-874

Врятуйте Тараса!

Здоров'я – найцінніше, що є в нашому житті. І це розуміє кожен, хто хоча б раз опинився у безвихідному становищі, коли хворів сам або хтось із близьких.

У безвихідному становищі опинився Тарас Анатолійович ГОНТАРЕНКО (1973 р. нар.), який після двох операцій тромбозу і некрозу кишечника уже 3 тижні — у реанімації, і лікарі розводять руками стосовно його подальшого стану здоров'я. На даний момент стан хворого тяжкий і кожного дня потрібні кошти на медикаменти. Йому доведеться перенести ще не одну операцію, на яку також необхідні кошти.

У Тараса немає своєї родини — і єдина людина, яка разом з лікарями бореться за його життя — це його мама, Надія Павлівна. Грошей на лікування катастрофічно не вистачає, і родина сподівається на допомогу небайдужих людей. Перебуваючи у стані крайнього виснаження, Надія Павлівна продовжує молитися за здоров'я свого сина та вірить, що він стане на ноги.

Людину, яка не хоче померати, можна врятувати. Тарас хоче жити! І кожен із вас може зробити свій внесок в його подальше життя. Добро повертається добром. Тому всі, хто знає Тараса і вже йому допомагає, вірять, що знайдуться добрі люди, які продовжать його життя.

Діагнози Тараса:

Тромбоз судин селезінки

Спленектонія

Внутрішньочеревна кровотеча

Постгеонемічна анемія

Міжартеріальний тромбоз з некрозом тонкої кишки

Цирозно-гемороїчний перитоніт

Реквізити для допомоги:

Карта Приватбанку 5167987201823628

Телефон Надії Павлівни (мама Тараса)

(067)997-36-83



SOS!

Малюк потребує допомоги!

Егор Дондуков (три роки, мешканець Вишгорода) нині перебуває у відділенні онко-гематології Київської обласної лікарні з діагнозом «гострий лімфобластний лейкоз» (рак крові). Проводиться курс хіміотерапії — щодня на це витрачається 1-2 тис. грн.

Малюк потребує вашої допомоги, шановні вишгородці!

Розрахунковий рахунок бабусі — Лозбіної Тамари Михайлівни: 4149 4978 7111 3595, карта Приватбанку. Контактний тел: 066 710-51-30 (бабуся), (097) 628-54-76 (Тетяна Марченко, координатор).



SOS!

Прожитковий мінімум

Управління Пенсійного фонду України у Вишгородському районі

Із 1 травня 2016 року Законом України «Про Державний бюджет України на 2016 рік» збільшено розмір прожиткового мінімуму для непрацездатних осіб з 1074 до 1130 грн.

У зв'язку з цим з 1 травня поточного року Пенсійним фондом проведені перерахунки пенсій, виходячи з мінімального розміру пенсії для осіб, пенсія яким призначена до 01.10.2011 року, за наявності у чоловіків 25, а у жінок — 20 років страхового стажу та пенсія яким призначена або перерахована з урахуванням стажу та заробітку після 01.10.2011 року за наявності у чоловіків 35, а у жінок 30 років страхового стажу. Відтепер, вони отримуватимуть не менше 1130 гривень.

А у пенсіонерів, які не мають вищезазначеного нормативного стажу, пенсія залишиться без змін. Також у більшості жінок, які пішли на пенсію достроково у 55 років, розмір пенсійних виплат теж не змінився. Не збільшилися

У травні – більша пенсія

розміри пенсій і у тих пенсіонерів, що мають у складі пенсії зафіксовану на 1 вересня 2015 року суму індексації, яка перевищує суму підвищення пенсії у травні 2016 року.

Перерахунки проведено тільки непрацюючим пенсіонерам відповідно до ч. 3 ст. 42 Закону України «Про загальнообов'язкове державне пенсійне страхування». Перераховано також усі розміри виплат, які залежать від прожиткового мінімуму, — доплати, підвищення, надбавки. У пенсіонерів — інвалідів І, ІІ, ІІІ групи, працюючих чи ні, мінімальний розмір пенсійних виплат не може бути меншим за 1130 грн. Розмір пенсії по втраті годувальника на одного утриманця не може бути меншим аніж 1130 грн, на двох утриманців — 1356 грн (120 % прожиткового мінімуму), а на 3-х та більше — 1695 грн (150 % прожиткового мінімуму).

Всього у Вишгородському районі проведено перерахунок пенсій 17 286 пенсіонерам (71,7 % від загальної кількості), а місячна потреба на виплату пенсій збільшилася у травні на 845,4 тис. грн. Середня пенсія у вишгородців у травні становить 1790,00 гривень.

П'ЯТИМІСЯЧНИЙ ФЕСТИВАЛЬ

VORSKLA ROCK'N'BALL

ЗА ПІДТРИМКИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОДА

28-29 ТРАВНЯ

ПОЛТАВСЬКИЙ РАЙОН
с. СОСНІВКА

О. TORVALD
DRAMA LOVE (ІТАЛІЯ)
ШАБЛЯ • ВІЙ • ГУЦУЛИ
ZATOSZKA (БІЛОРУСЬ)
ДРИМБАДАДЗИГ'А
BROTHERS TILL WE DIE (ІСПАНІЯ)
SINOPTIK • THE NYRNOTUNEZ
КОНТОРА КУКА (РОСІЯ)
@ТРАКТОР • ОНЕЙРОІД
ТА ІНШІ

ВХІД ВІЛЬНИЙ!
ROCK-N-BALL.ORG.UA

ЗІБРАНІ КОШТИ БУДУТЬ ПЕРЕДАНИ НА ДОПОМОГУ СІМ'ЯМ ВІЙСЬКОВИХ, ЯКІ ЗАРАЗ ЗАКИНУЛИ УКРАЇНУ В ЗОНІ АТО (ШІЛЬОВА ДОПОМОГА НА ОЗДОРОВЛЕННЯ ДІТЕЙ У ДІТЯЧОМУ ТАБОРІ «ДЖЕРЕЛО»), БУДЬ НЕБАЙДУЖИМ РАЗОМ З НАМИ! ПОДАРУЙ ЛІТО ДІТЯМ ЗАКИНКИ УКРАЇНИ!



Нові подробиці справи

Олексій Момот: «Я подав заяву, що у мене є факти, які можуть спростувати звинувачення»

(Початок на стор. 1)

Коли його ознайомили із першою сторінкою протоколу, він сказав, що ні в якій компанії «Євробуд-77» ніколи не працював, а про історію з «хабарем» знає лише з новин. Тобто, протокол із свідченнями, на якому ґрунтується обвинувачення, на суді, який мав відбутись 12 травня 2016 р., було б спростовано. Але так сталося, що суддя занедужав...

Д. І. Семенчук дав свідчення моєму захиснику. Складено відповідний протокол. Все це зафільмовано на відео. Семенчук добровільно надав свій паспорт, аби звірити інформацію із зазначеною у протоколі. Все збігається. Особу людини підтверджує і військовий квиток та водійське посвідчення. Людину ідентифіковано на 200%. Єдине, що не співпадає, — це те, що Д. І. Семенчук працює у ТОВ «Євробуд-77».

На підтвердження цього він добровільно погодився піти на засідання суду та у прокуратуру, аби надати свідчення.»

Дмитро Семенчук уже звернувся до правоохоронних органів стосовно злочинного використання його паспортних даних.

У захисту є лише здогадки. Найбільш вірогідно, що хтось скористався паспортними даними цієї особи. Можливо, паспорт підрили. І, можливо, саме у такий спосіб слідство ввели в оману. Проте, маючи ідентифікаційний код, можна пересвідчитись, що така людина ніколи не працювала у компанії «Євробуд-77». У матеріалах спра-

ви зазначено, що Семенчук влаштувався з 1 квітня ц. р. заступником директора у цю компанію, а вже 4 квітня невідома особа вимагала у нього хабар.

Захисники міського голови Вишгорода зазначають, що це неспростовний доказ того, що справу сфабриковано. Заявника немає. Компанія «Євробуд-77» є, але в неї ніхто нічого не вимагав, і про це центральним каналам у перші ж дні заявив її директор Євген Дука. Він зазначив, що обвинувачення абсурдні. Нині Євген Дука не виходить на зв'язок, його телефони не відповідають, і на будівельному майданчику та в офісі він не з'являється.

Питання в іншому. Кого ж опитував слідчий прокуратури? Хто давав покази і хто замовник? Олексій Момот підкреслив, що він разом із захистом звертатиметься до правоохоронних органів, аби ініціювати розслідування стосовно того, хто це все організував і хто давав покази в прокуратурі.

Сподіваємось, що слідство швидко та об'єктивно розбереться у цьому питанні.

P.S: 15 травня 2016 р. на чергове віче біля адмінбудинку у Вишгороді зібрались активні вишгородці, які підтримують Олексія Момота. Дізнавшись із перших вуст про нові цікаві факти у кричущій справі, яка сколихнула у квітні всю Україну, громада, м'яко кажучи, була обурена.

Люди вимагають справедливості. А від центральних телеканалів, які вилили стільки бруду на Вишгородського мера, вимагають публічних вибачень, бо вважають це особистою образою.

А ти вже ПЕРЕДПЛАТИВ «Вишгород»?

Індекс газети «Вишгород» у Каталозі місцевих періодичних видань 40007.

У Вишгороді відділ передплати Центру поштового зв'язку №10 (пл. Т. Шевченка, 2) працює: понеділок — п'ятниця, з 8:30 до 12:30 і з 13:30 до 17:30. Тел: (04596) 54-349

Відповідальний за розповсюдження газети «Вишгород» — Олексій, тел: 063-63-66-387

Директор КП «Редакція газети «Вишгород» — Володимир Ткач

Вишгород

Головний редактор — Марина Кочелісова

Погляди редакції не завжди збігаються з думкою авторів публікацій. Редакція залишає за собою право скорочувати надані матеріали, які не рецензують і не повертають. Відповідальність за достовірність даних несуть автори публікацій (рекламодавці). Матеріали, опубліковані під знаком П, друкуються на платній основі. Останній термін надання матеріалів — середа, 13-00

Засновник — Вишгородська міська рада
Передплатний індекс газети у Каталозі місцевих періодичних видань 40007
Газета виходить щосуботи. Ціна договірна
Свідчення про реєстрацію КВ № 957 від 20.09.1994 року
Адреса редакції: 07300, м. Вишгород, вул. Б. Хмельницького, 2;
Тел/факс: (04596) 5-27-25
Надруковано у «МЕГА-ПОЛІГРАФ»
Київ, вул. Марка Вовчка, 12/14
Наклад 11 000 примірників

P.S

Ніколи не скаржся на долю! Друзів — засмутиш, ворогів — порадуєш, собі — не допоможеш.