

В И Ш Г О Р О Д

Читай і пиши про СВОЄ місто

Виходить з 4 листопада 1995 року

Субота, 31 жовтня 2015 року, № 44 (1044)

Кредитне житло > 2

Про архітектурну діяльність > 4

Підключення лічильників > 8



Комісіям довелось попрацювати

Вибори 25 жовтня

Марина КОЧЕЛІСОВА

Попри ствердження, що виборці не були активними, у другу половину неділі 25 жовтня мені довелося спостерігати зовсім іншу картину. Принаймні, на трьох вишгородських виборчих дільницях виборці йшли суцільним потоком. Це підтвердили спостерігач від Народної партії Віктор Балко і кандидат в депутати по виборчому округу № 26 Дмитро Олизько, яких я зустріла біля дверей виборчої дільниці № 320350 (зала на другому поверсі міського Центру творчості «Джерело»).

Голова комісії Іван Юрченко та секретар Людмила Корецька повідомили, що із 18 членів комісії відсутній один — з невідомих причин і що, станом на 13:50, проголосували 636 із 2089 виборців. Записалися на голосування вдома 9 виборців, але одна особа із цього переліку прийшла на виборчу дільницю, тож їй дали можливість проголосувати і зробили від-

повідні відмітки.

Кандидат у депутати до міської ради Віталій Пироженко розповів, що була спроба одного з виборців вийти із зали, не проголосувавши, з бюлетенями в руках. Цей громадянин був на підпитку, та спостерігачі (а на дільниці зареєструвалися з півсотні представників партій і кандидатів, а також ЗМІ) не прогавили і змусили його кинути бюлетені в скриньку для голосування.

Цікава ситуація склалася на спецдільниці № 320 396 (у фойє Вишгородської центральної районної лікарні). За інформацією голови дільничної комісії Емілії Чупрієнко та секретаря Олени Давиденко, у виборчих списках — 14 осіб, що перебувають на стаціонарному лікуванні у ЦРЛ, 6 із них мали право проголосувати по місту, інші — по району, але проголосував фактично тільки один (інші не прийшли) — за депутата в область (за депутатів у міську, районну раду та на посаду міського голови необхідно було йти голосувати за місцем реєстра-

ції). Між тим, дев'ять членів дільничної комісії сумлінно відпрацювали 18 годин — з 7:00 до першої ночі — і склали всі необхідні протоколи. Нормальним, за свідченням голови комісії, було і забезпечення цієї дільниці оргтехнікою.

Дільниця № 320351 (у залі музичної школи), попри малу пропускну спроможність задушливого приміщення, продемонструвала достатньо активних виборців. Як розповіла голова комісії Ольга Васюк, станом на 18:00 із 1628 виборців у списку проголосували 833.

Особливих порушень не виявили — хіба що якась бабуся попросила підказки, за кого ж голосувати: їй м'яко, але рішуче відмовили. 17 членів дільничної комісії працювали, як годинниковий механізм — під пильним наглядом спостерігачів.

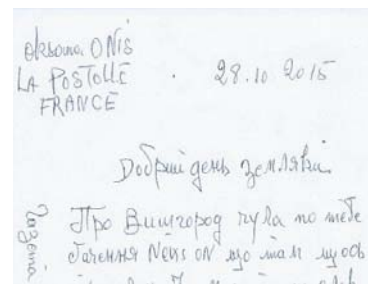
Спостерігачі були практично всі — місцеві, на жодній із вищезазначених дільниць міжнародних спостерігачів не було. Так само не було і звичних за попередніми виборами програм партій і кандидатів, якими раніше обвішували всі стіни. Люди вголос висловлювали невдоволення і тим, як «нарізані» округи. Дехто приходив на звичну для себе виборчу дільницю — і вже там виявляв: голосувати доведеться за іншою адресою.

Певна частина виборців не знала навіть, яка кількість бюлетнів має бути, і в черзі до кабінки вивчала розовий (на посаду міського голови), жовтий (по округу міста), голубий (у міську раду) та зелений (у районну раду) папірці зі списками претендентів. Звертаємось до прихильників газети «Вишгород»: будь ласка, діліться інформацією з сусідами — так, у передвиборному № 43 від 22 жовтня 2015 р. на стор. 2-3 були адреси дільниць і зразки виборчих бюлетнів, аби недосвідчений виборець міг зорієнтуватися, між ким доведеться обирати.

Із ЗМІ, окрім вишгородських міських і районних, — вибори на трьох вищезазначених вишгородських дільницях висвітлювали Приірпіння («Пульсар») і Макарів. А ми чекаємо на остаточні результати, про які обов'язково розповімо нашим читачам. Сайт ЦВК: <http://www.cvk.gov.ua>. **Враження чит. на стор. 2**

Лист у номер

Треба Україні реформаторів



Добрий день, земляки!

Днями про Вишгород почула по телебаченню NEWS ONE. Чи можете по електронній пошті вислати матеріал з газети? Цікаво.

Шкода, що молодь не дуже турбується йти голосувати — це ж їм братись господарювати... Але у Сумській області у селі Глухів (місто обласного значення — ред.) вибрали француза Михайла Терещенка.

Михайло 10 років уже в Україні, став українським громадянином у березні 2015-го. Бракує в Україні таких, щоб навчили, як реформувати, а не по-старому господарювати для своєї кишені. Жаль так говорити.

Оксана ОНІС, Франція

Від редакції. «Вишгород» читають не лише в місті та районі, а й за кордонами України. Електронною поштою надійшов лист від українки, котра мешкає у Франції та цікавиться подіями у нас, найперше — виборами. Ми сподіваємось, що п. Оксану потішать результати виборів у Вишгороді.

ФОТО — архів автора, спеціально для «Вишгорода»



Життя після виборів: справ непочатий край

Олександр ПРИХОДЬКО

Нелегким видався останній місяць — сотні зустрічей з людьми у трудових колективах та на прибудинкових територіях, їхні зауваження і пропозиції щодо роботи міського голови, їх болі і переживання, і надія, що хтось допоможе...

Шановні вишгородці!

Красно дякую всім, хто на виборах міського голови віддав свій голос за мою кандидатуру. В ході перемовин я відверто та широко розповіла вам своє бачення розвитку нашого чудового міста — і тому мені дуже приємно, що багато вишгородців справді почули та підтримали мене у нашому спільному прагненні до достойного майбутнього.

Я бажаю Олексію Момоту, новому міському голові, та новообраній міській раді тримати високу планку соціальних стандартів, якої ми досягли за останні роки, щоб зміна влади ні в якому разі не відобразилася на рівні життя вишгородців.

Дякую всім, хто й зараз телефонує, радиться і підтримує.

Від щирого серця бажаю всім мешканцям нашого чудового міста винятково добра і щастя, залишатися патріотами Вишгорода, любити та плекати його.

Хай благословить вас Господь Бог у всіх добрих справах!

Ваша Марія РЕШЕТНИКОВА



Увага! РАДІОвісті

Звертаємо увагу шановних радіослухачів на те, що з першого листопада 2015 року змінено час виходу вранішніх районних вістей.

Передачі Вишгородського районного радіо виходитимуть по понеділках і п'ятницях о 14-й годині.

Інформаційно-музичний випуск виходитиме без змін — у середу з 14-ої до 15-ої години.

А ти вже ПЕРЕДПЛАТИВ «Вишгород» на 2016 рік?

У Вишгороді відділ передплати Центру поштового зв'язку №10 (пл. Т. Шевченка, 2)

Індекс газети «Вишгород» у Каталозі місцевих періодичних видань 40007

працює: понеділок — п'ятниця, з 8:30 до 12:30 і з 13:30 до 17:30.
Тел: (04596) 54-349

аФішка

31 жовтня (субота) о 10:00 — Перший відкритий чемпіонат Київської області з кіокушинкай карате серед дітей, юніорів та дорослих у розділі «Куміте» (спорткомплекс Вишгородської районної ДЮСШ, вул. М. Грушевського, 7-6).



МОЛОДЕ ЖИТЛО: ПІЛЬГОВІ КРЕДИТИ

Довготерміновий пільговий кредит надається молодим сім'ям (в яких чоловік та дружина віком до 35 років), неповним сім'ям, в яких мати (батько) віком до 35 років має неповнолітніх дітей (дитину), одиноким молодим громадянам віком до 35 років (включно), які перебувають на квартирному обліку, — на будівництво (реконструкцію) житла терміном до 30 років, але не більше, ніж до досягнення позичальником пенсійного віку.

Звертайтесь до Іпотечного центру в м. Києві та Київській області Державної спеціалізованої фінансової установи «Державного Фонду сприяння молодіжному житловому будівництву» за адресою: м. Київ, вул. Максима Кривоноса, 2-а, корпус 2 (поверх 5). Консультації можна отримати за телефоном: +38 (044) 249-36-93.

30 вересня 2015 року правлінням Фонду ухвалено зменшити відсоткову ставку за кредитами.

Відсоткова ставка по кредиту становить 11,6% річних, перший внесок — від 10% вартості об'єкта, термін кредитування — до 30 років. Умови кредитування — незмінні впродовж усього періоду, також передбачено дострокове погашення без комісій та зборів.

Для реєстрації необхідно написати заяву на отримання кредиту, заповнити анкету позичальника та надати такі документи:

— довідка про перебування на квартирному обліку всіх членів сім'ї (оригінал);

— довідка про склад сім'ї /Ф-3 ЖЕК/ (оригінал);

— оригінали та копії паспортів повнолітніх членів сім'ї (1, 2 стор., прописка);

— оригінали та копії довідок про присвоєння ідентифікаційного номера;

— оригінал та копія свідоцтва про народження дитини (дітей);

— оригінал та копія свідоцтва про шлюб;

— довідка з місця роботи із зазначенням займаної посади, часу перебування на такій посаді та розміру заробітної плати впродовж останніх 6 місяців (із поміткою «затримки у виплаті з/п за останні 6 міс. відсутні»);

— випуску з трудової книжки про місце роботи за останні 3 роки;

— документи, що підтверджують інші доходи Позичальника (за наявності доходу не за основним місцем роботи), у т. ч. декларація про доходи на останню звітну дату, завірену Податковою

інспекцією;

— згода подружжя (ін. членів сім'ї) на передачу в заставу майнових прав на житло (нотаріально посвідчене) або їхня присутність при укладенні договору застави майнових прав/застави квартири;

— довідка про платоспроможність сім'ї, (довідка про доходи).

Для СПД:

— фінансова звітність, затверджена Податковою інспекцією;

— свідоцтво про державну реєстрацію фізичної особи-підприємця.

З метою надання кредиту регіональне управління/іпотечний центр Фонду відкриває у банку-агенті особистий рахунок позичальника, на який позичальник перераховує аванс у розмірі не менш як 10% передбаченої вартості будівництва житла.

Розмір кредиту на будівництво житла визначається, виходячи з норми 21 кв. м загальної площі житла на одного члена сім'ї та додатково 20 кв. м на сім'ю (далі — нормативна площа), вартості будівництва житла за цінами, що діють на час укладення кредитного договору, без урахування авансу позичальника. Розрахункова вартість 1 кв. м житла визначається згідно з експертною оцінкою. У разі перевищення нормативної площі позичальник сплачує вартість понаднормативної площі житла за рахунок власних коштів.

Кредит надається з відсотковою ставкою у розмірі 11,6% річних. Погашення кредиту та відсотків за користування ним здійснюються позичальником, починаючи з дати зарахування коштів кредиту на рахунок позичальника в банку-агенті. Платежі з погашення кредиту та відсотків за користування кредитом вносяться не рідше, ніж один раз на місяць. Кредит може бути погашено достроково. **Тел. для довідок: 249-36-93; сайт: mv.kyiv.molod-kredit.gov.ua**



Ваша домівка

Перелік об'єктів, які прийняті до участі у програмах: Кредитування за рахунок власних коштів Фонду (Статутний капітал) м. Київ

№ пп	Назва об'єкта, забудовник	Вартість 1 кв. м, грн	Термін введення в експлуатацію об'єкта		
1	м. Київ, пров. Моторний, 11 (буд. 1, 2), Голосіївський район, К11 «Житлоінвестбуд-УКБ»	1-кім. кв. — 16 930,00 1-кім. кв. — 16 400,00	четвертий квартал 2016		
2	м. Київ, вул. С. Крушельницької, буд. 15-А, 15-Б, 15-В, Дарницький район, К11 «Житлоінвестбуд-УКБ»	1- кім. кв. — 16 930,00 2-кім. кв. — 16 400,00	Буд. 15-А	Буд. 15-Б	Буд. 15-В
3	м. Київ, вул. О. Трутенка, буд. 3, Голосіївський район, ТОВ «УМК», 2-га черга	17 500,00	четвертий квартал 2015		
4	м. Київ, вул. М. Островського, 48/50, Солом'янський район, ТОВ «Укрбуд Девелопмент»	19 000,00-20 500,00	другий квартал 2016		
5	м. Київ, вул. Г. Севастополя, 35-а, Солом'янський район, ТОВ «Укрбуд Девелопмент»	22 000,00-23 500,00	другий квартал 2016		
6	м. Київ, вул. Бориспільська, 21-45, Дарницький район, ТОВ «Укрбуд Девелопмент»	13 200,00-18 500,00	четвертий квартал 2016		

Київська область

№ пп	Назва об'єкта, забудовник	Вартість 1 кв. м	Термін введення в експлуатацію об'єкта
1	Київська область, м. Вишневе, вул. Машинобудівників, 2, ПП «Еркер», 1-ша, 2-га та 3-тя черги	17 400,00	1-ша та 2-га черги введені в експлуатацію, 3-тя черга — четвертий квартал 2015
2	Київська область, Вишгородський р-н, с. Нові Петрівці, вул. Ватутіна, 34, ТОВ «Управління капітального будівництва»	12 000,00	введено в експлуатацію
3	Київська область, м. Біла Церква, вул. Леваневського, 70, ПП «Еркер»	13 100,00	введено в експлуатацію
4	Київська область, смт Володарка, пров. Лютневий, 3, ПП «Еркер», 3-я черга	9 000,00	введено в експлуатацію
5	Київська область, смт Глеваха, вул. Вокзальна, 11-А, ВВП «Сільбуд Інвест»	15 000,00	введено в експлуатацію (1-кім. кв. заг. площею 44,44- 42,7 кв. м. 2-кім. кв. заг. площею 58,1 кв. м)
6	Київська область, Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Центральна, ЖК «Кантрі Хаус» (буд. 36-А, 36-Б, 36-В, 38-А, 38-Б, 38-В) ТОВ «Укрбуд Девелопмент»	10 300,00-11 100,00	введено в експлуатацію

Крик душі

Микола НАГОРНИЙ,
пенсіонер, інвалід війни II групи,
мешканець вул. Б. Хмельницького, 8, кв. 10
ФОТО — родинний архів Нагорних, спеціально для «Вишгорода»

Вже і не знаю, куди звертатися. Остання надія — на міську газету.

Третього жовтня мені на телефон прийшло повідомлення про те, що надійшла пенсія, яку отримую у вишгородському відділенні одного з банків. Пішов туди разом із дружиною.

Із банкомату кілька купюр прямо вилетіли. А остання — закрутилася і застрягла. Ми, було, хотіли її витягнути, але побоялися порвати. Аж раптом купюру вмить затягнуло назад у банкомат.

Біля нього залишилась дружина, а я пішов покликати когось із працівників, аби допомогли нам «визволити» купюру. Виявилось, треба писати заявку. Зробила це сама працівниця.

У цей час прийшли інкасатори. Один із них відкрив банкомат і щось поклав до кишень. Я не можу стверджувати, що «моєю» п'ятсотку, бо не бачив її. Може, то був ключ...

Що б там не було, але всередині банкомату ніяких грошей не виявили.

Я залишився без значної частини й без того невеликої пенсії. Проте працівники банку запевняли: не хвилюйтесь, кругом відеокамери — все виясимо.

А за кілька днів я знову отримав повідомлення. Зрадів. Думаю, таки розібрався. Тож прийшли мої кровні. Але зміст СМС-ки залишався мені невідомий — вона була англійською.

Коли її прочитали у відділенні банку, сподівання відразу розвіялися: повідомлялося, що грошей моїх нема...

Тепер відправили чергову нашу заявку в центральний офіс банку. І ми чекаємо на справедливу відповідь. Бо ж навіть не тримали в руках тих 500 гривень, що є вагомою часткою пенсії, яка майже вся витрачається на ліки: я переніс два інфаркти та операцію на серці.

Я ніколи ні в кого нічого не вкрав, нікого не обдував. І навіть, якщо моїх грошей ніхто не поверне, не хочу, щоб із мене робили дурня.

Не звик, щоб із мене робили дурня

Я прожив непросте життя, багато чого переніс у дитинстві, в юності, багато років чесно трудився... Моє рідне село Ядлівка Бариського району, де народився в 1941-ому році, все дотла спалили німці (це півтори тисячі дворів). У цей час мій батько був на фронті, а матір із нами, шістьма дітьми, забрали на примусові роботи до Німеччини. Там ми були до 1945-го. Разом із братом пасли гусей. Пам'ятаю, двійко з них поцупив шуліка. То нас так побили, що ми майже місяць були недієздатні.

Нас звільнили поляки. Німці тоді тікали, хто куди. А ми з матір'ю чотири доби переховувались у канаві з водою. Тоді я дістав запалення легень і дуже довго і тяжко хворів.

... Після десятирічки працював у м. Тимертау (Карагандинська область) на будівництві металургійного заводу. А вже в 1963-ому — у Вишгороді, в ЖКО, згодом — в Інституті надтвердих матеріалів (м. Київ).

Інвалід війни, маю другу групу інвалідності. І от сьогодні опинився в такій непривабливій ситуації.

Від редакції. Ми разом із Миколою Івановичем побували у відділенні банку. Все, що він розповів, банківські працівники знають. І відправили чергову заяву свого клієнта до центрального офісу банку (що розташований не у Вишгороді) — для більш докладного дослідження. Термін розгляду — 30-45 днів. Чекатимемо відповіді разом із шановним вишгородцем.



У першому ряду, поруч із сестрою, — Микола. Кінець 1940-х — початок 1950-х рр.

Під пильним оком спостерігачів

Валентина ЧИСТЯК

ФОТО — Андрій МАКСИМОВ, «Вишгород»

На дільниці 320348 (фойє приміщення Інституту МДСП) було досить людно. І не лише тому, що в кількох чергах стояли по 8-10 людей, а й через велику кількість спостерігачів, серед них — і кандидатів у депутати (всього — понад п'ятдесят). Щоб фіксувати все, що відбувається, дехто з них встановив відеокмери (їх тут було три).

У комісії переживали за можливі провокації, але порушень порядку і закону не сталося. Із 2 212 зареєстрованих виборців тут на 12:00 проголосували 477. Найпершими, ще до відкриття дільниці, прийшли, звісно, бабусі. І взагалі — із 8-ї години виборці були активними.

На виборчій дільниці 320437, що в спеціалізованій школі «Сузір'я», із 2 522 зареєстрованих ви-

борців на 10:00 проголосували 170, на 12:00 — 460. Черги збиралися у міру того, як підходили люди, — коли більше, коли менше. Спостерігачів тут зареєструвалося 57.

У холі «Дивосвіту» (дільниця 320343), який ніби й просторий, але ж поменшав за рахунок встановлених урн, кабінків, столів, було душно і досить тісно. Тут зареєструвалося близько 50-ти спостерігачів, у т. ч. із ОБСЄ. За словами членів комісії, такий ажіотаж почасти сприймався як своєрідний тиск. Але це не завадило їм чітко працювати.

Двоє спостерігачів виїздили разом із заступником голови, членами комісії та співробітником міліції до 11-х лежачих мешканців Вишгорода, які голосували на дому.

Активності виборців не спостерігалося. На 14:00 із зареєстрованих 2 202 проголосувало 647 людей.



Востаннє стільки писала у студентські роки



Вікторія ШМИГОРА

ФОТО — Андрій МАКСИМОВ, «Вишгород»

Вдруге мені пощастило бути у складі виборчої комісії на одній із дільниць міста. Порівняно із попередніми виборами гаранта Конституції, місцеві вибори «порадували» численними змінами та нововведеннями... Зокрема, виборцям важкувато було зорієнтуватися у бюлетені, за кого він голосує, оскільки у графах зазначили партію, кандидата від партії під номером один, і наприкінці — кандидата по округу. Люди похилого віку через перенасиченість даних на довгий період залишалися у кабінках для голосування. Пильно слідкували за ходом ви-

борів і спостерігачі... Кількість порад від останніх сипалась безперервним потоком. Хоча під ранок наступного дня, із першими промінцями сонця, їх запал погас.

Окрема історія — технічне забезпечення. Як кажуть, техніка дала збій. Востаннє стільки писала у студентські роки. Можливо, комусь здасться, що я перебільшую. Але за вікном двадцять перше століття! Рятував принтер, наданий директором гімназії «Інтелект».

І взагалі, у мене склалося відчуття, ніби законотворчі виборчого процесу випробовують людей. Бо у самому процесі виборів-2015, як кажуть, чорт ногу зламає. Тому працювали із потрійною пильністю.

Вибір зроблено. За роботу!

Галина МАКАРЕНКО

ФОТО — Олександр КОНОНЕНКО, «Вишгород»

Вибори у Вишгороді відбулися. І хоч пройшли вони з деякими порушеннями, але незначними, такими, що суттєво не вплинули на результати голосування.

Особлива активність відчувалась у першій половині дня. Але голосували, в основному, представники старшого покоління. А що ж молодь? Як не прикро це констатувати, але багато хто з молодих людей просто відсторонився від процесів, що відбуваються у суспільстві, переконані, що якість воно врегулюється само по собі. Або навпаки — що вибори нічого не вирішують, і чого, мовляв, на них ходити.

Видно, що й кандидати, з їх «ходіннями у народ», листівками, концертами та «іменними кружками», вставленими на сходових прольотах новими вікнами, не достукалися до значної частини виборців, а лише до «бабушок». У фейсбучі прочитала стосовно цього цікаву інформацію — бабуся голосувала за кандидата, якого не знала, в очі ніколи не бачила, але він написав їй такого «красивого листа» і попросив за нього проголосувати, що вона не могла йому відмовити.

Зрозуміли, шановні кандидати? Треба не обійти увагою жодного виборця, стукати у квартири і душі — і тоді, можливо, зберете більше шанувальників.

Спостерігачів та кандидатів на кожній дільниці було дуже багато (іноді — навіть більше, ніж виборців). І кандидати на посаду міського голови також часто заходили на дільницю. У школі № 1 Валерій Виговський та Олександр Приходько навіть пересіклися одночасно. Потисли одне одному руки і побажали успіху у реалізації подальших планів — життя після виборів не закінчується!

Членам комісії нелегко було працювати під постійною увагою спостерігачів та кандидатів, під постійним прицілом фото- та кінокамер. А тут ще й процедура голосування не з легких: 4 бюлетені — не можна розпошувати увагу. Та все ж основна напруга випала не на день голосування, а на ніч підрахунку голосів — на багатьох дільницях підрахунок та оформлення протоколів тривали мало не до обіду понеділка.

З яким настроєм ішли наші виборці голосувати, чим керувались при своєму виборі?

На ці запитання (за невеликим винятком) виборці

відповідали охоче, переконані у своєму виборі.

Тетяна Іванівна, 67 років:

— Господи, я всю ніч не спала. Це ж від того, хто буде міським головою, залежить, що робитиметься у місті далі. І щодо забезпечення таких як я, одиноких, у тому числі. Тому голосувала за мудру, досвідчену людину.

Олександр Дмитрович, 61 рік:

— Ми з дружиною і донькою порадилися і дійшли консенсусу — голосували і за досвід, і за молодість. Не дивуйтеся — на міського голову за людину, котра має чимало управлінського досвіду, а у депутати за «Нові обличчя» — хай працюють у радах і набираються розуму, як треба працювати на місто, на район.

Світлана В'ячеславівна, 63 роки:

— Я людина солідного віку, але все ж голосувала за молодого кандидата. А тепер ось думаю, чи правильно зробила? Бо у нього ж немає належного досвіду.

Валентина Павлівна, 75 років:

— Я голосувала за досвід, і навіть можу сказати, що за Приходька. Скільки доброго він зробив для району і міста.

Юлія, 23 роки:

— Мені імponує завзятість наших молодих кандидатів — проголосувала за одного з них. Бо вірю, що вони дуже швидко навчаться. Але раджу свою гординю поділити і не соромитись звертатись по поради до людей з досвідом. Щоб не наламати дров. І розкачуватись нема коли — на все про все у них два роки.

Артем Володимирович, 57 років:

— Міське господарство — це такий обсяг роботи, що під силу справитись тільки людині з досвідом. Нічого не маю проти молоді, і їй треба залучати до керівництва і містом, і районом, і державою. Але при цьому їй треба вчити, готувати до цієї складної роботи.

... Кожен зробив свій вибір. Побачимо, що з цього вийшло в сумі, коли в радах представлять депутатів. Особливо у міській раді. Адже не можливо, щоб міський голова і депутатський корпус працювали відокремлено. Працювати їм доведеться в одній упряжці, знаходити спільну мову швидко, якщо вони і справді налаштовані щось добре зробити для міста. Ситуація «лебідь, рак та щука» городян не влаштує. І будьте певні, шановні обранці, Вишгородська громада питає з вас дуже прискіпливо!



Хто кращий



Вибори пройшли. Хочу привітати обраних депутатів та новообраного мера Олексія Момота. Із цього дня він має шанс довести всім, що він кращий за Віктора Решетняка. Звичайно, йому буде складно за такий короткий період часу кардинально змінити місто, тому я закликаю вишгородців не критикувати, а допомагати та підтримувати нову владу.

Разом ми повинні створити систему народного контролю для прозорої роботи влади, адже важливо, кого ми обираємо, але важливіше — контролювати свій вибір. Вважаю за потрібне встановити відеоспостереження в кабінетах та громадських приймальнях, як це перший зробив голова Вишгородської РДА Олександр Горган.

Пряма мова

Люди повинні знати, як працює влада та як приймаються рішення, які стосуються кожного з нас. На жаль, мер не має впливу на розвиток подій на Сході України та не зможе вплинути на ріст цін на комунальні послуги, але він зможе зробити наше життя кращим та комфортнішим, впливаючи на благоустрій міста, освілення дворів, вивіз сміття, якість доріг, роботу ЖЕКу та багато іншого. Також дуже важливим є вплив мера на інвестиційний клімат нашого міста, до якого по-

винні прийти не тільки нові забудовники, а й новий бізнес, який буде створювати робочі місця, а якщо буде конкуренція між роботодавцями, то відповідно буде зростати заробітна плата. Вишгород має великий потенціал, разом ми повинні зробити його європейським містом, яке стане взірцем для всієї України.

З повагою

Артем ГЛУЩЕНКО,
політична партія «Громадський рух «Народний контроль»



Про архітектурну діяльність у м. Вишгороді

Рішення від 20 жовтня 2015 р. № 50/3

Розглянувши пропозиції виконавчого комітету Вишгородської міської ради, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада ВИРІШИЛА:

Положення про архітектурну діяльність у м. Вишгороді

Вступ

Положення «Про архітектурну діяльність в місті Вишгороді» – це нормативний акт, який встановлює порядок планування і забудови та іншого використання територій, окремих земельних ділянок, згідно з діючою містобудівною документацією.

Положення «Про архітектурну діяльність в місті Вишгороді» (далі – Положення) розроблене на основі Генерального плану та іншої містобудівної документації відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про основи містобудування», Земельного Кодексу України та інших нормативно-правових актів, а також відповідно до документів, що визначають основні напрямки розвитку міста, охорони та використання його культурної спадщини, навколишнього природного середовища.

Головною метою запровадження Положення є забезпечення раціонального використання території міста, створення повноцінного і безпечного для здоров'я й життя середовища, вирішення архітектурно-містобудівних завдань з комплексної забудови території міста, стимулювання інвестиційної діяльності фізичних та юридичних осіб, урахування законних державних, громадських та приватних інтересів під час проведення містобудівної діяльності.

Положення застосовується одночасно з нормативами та стандартами, що встановлені уповноваженими органами з метою забезпечення життєдіяльності та екологічної безпеки населення, надійності споруд, збереження навколишнього середовища, культурної спадщини тощо.

Положення є обов'язковим для виконання всіма розташованими на відповідній території органами виконавчої влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, посадовими особами, а також громадянами, які постійно або тимчасово проживають на відповідній території.

Розділ 1. Загальні положення

Стаття 1. Правові основи застосування та сфера дії Положення

Нормативно-правовою базою Положення є сукупність законодавчих та підзаконних актів, у тому числі державних норм, якими регламентується питання містобудування, земельних та майнових відносин, охорони здоров'я громадян, охорони природи, збереження культурної спадщини тощо, а також розподілу повноважень органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування при вирішенні зазначених питань.

Застосування Положення здійснюється у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про архітектурну діяльність» та Земельного кодексу України для забезпечення дієвого механізму реалізації повноважень Вишгородської міської ради та її виконавчого комітету, визначених Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», з урахуванням вимог Водного кодексу України, Законів України «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення», «Про охорону навколишнього природного середовища» тощо.

Положення є нормативним актом постійної дії, вимоги якого, відповідно до Конституції України, є обов'язковими для виконання на відповідній території органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування, фізичними та юридичними особами, посадовими особами, які здійснюють та контролюють містобудівну, архітектурну діяльність на території міста, а також для судових органів — як підстава для вирішення спорів щодо забудови та іншого використання земельних ділянок.

Постійна дія Положення забезпечується шляхом внесення в нього доповнень та змін відповідно до статті 5 цього Положення.

Положення застосовуються поряд із:

— нормами та стандартами, що встановлені відповідними уповноваженими органами виконавчої влади з метою забезпечення

безпеки життєдіяльності та здоров'я людини, міцності споруд, збереження навколишнього природного середовища та історико-культурної спадщини, природно-техногенної безпеки, інших обов'язкових вимог;

— іншими відповідними нормативними актами Вишгородської міської ради.

Стаття 2. Призначення та зміст Положення

Положення призначене для:

● забезпечення реалізації планів та програм (у тому числі зафіксованих у затвердженій містобудівній документації) розвитку міської території;

● збереження природного та культурно-історичного середовища;

● здійснення ефективного контролю за містобудівною (будівельною) діяльністю фізичних та юридичних осіб.

Положення визначає:

● принципи реалізації вимог щодо забудови та благоустрою території міста;

● забезпечення державних, громадських та приватних інтересів під час забудови та іншого використання території міста;

● процедури здійснення контролю за дотриманням Положення;

● відповідальність за порушення Положення;

● процедури внесення доповнень та змін до Положення.

Введення в дію цього Положення забезпечує:

● прозору процедуру надання містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки;

● створення умов для контролю відповідності намірів забудови земельної ділянки затвердженій містобудівній документації та координації дій всіх суб'єктів містобудівної діяльності.

Розділ 2. Органи, що забезпечують реалізацію Положення та їх повноваження

Стаття 3. Учасники відносин у сфері дії Положення та їх повноваження

1. Учасниками правовідносин у сфері дії Положення є міська рада, її виконавчий комітет, міський голова, відділ містобудування та архітектури Вишгородської міської ради, фізичні та юридичні особи.

2. Для забезпечення дотримання встановленого Положенням, відповідно до діючого в Україні законодавства, порядку забудови та іншого використання території, окремих земельних ділянок міська рада приймає рішення в межах своїх повноважень.

3. Виконавчий комітет міської ради на території Вишгородської міської ради:

● організовує виконання Положення;

● надає зацікавленим особам містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки;

● надає зацікавленим особам будівельні паспорти об'єктів будівництва;

● надає зацікавленим особам паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності;

● координує діяльність підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади, з питань виконання вимог Положення;

● вносить на розгляд міської ради проекти рішень з питань, що передбачені Положенням;

● згідно з компетенцією здійснює досудове вирішення спорів, що виникають при виконанні Положення.

4. Відділ містобудування та архітектури Вишгородської міської ради:

● здійснює організаційне забезпечення виконання Положення, координацію діяльності інших підрозділів виконавчого комітету, підприємств, організацій, установ, громадян у сфері дії Положення;

● готує за письмовим зверненням фізичних та юридичних осіб проект рішення про надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок у місті Вишгороді, подає на розгляд та погодження до структурних підрозділів виконавчого органу та постійної комісії Вишгородської міської ради з питань стратегії розвитку міста, будівництва, транспорту та зв'язку та на затвердження виконавчим комітетом Вишгородської міської ради;

1. Затвердити Положення про архітектурну діяльність у м. Вишгороді (додається).
2. Оприлюднити дане рішення у газеті «Вишгород» та на сайті Вишгородської міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань стратегії розвитку міста, будівництва, транспорту та зв'язку.

В. о. міського голови М. РЕШЕТНИКОВА

Додаток до рішення Вишгородської міської ради від 20.10.2015 р. № 50/3

● потреби в територіях для забудови та іншого використання;

● потреба у зміні меж населеного пункту, черговість і пріоритетність забудови та іншого використання територій;

● межі функціональних зон, пріоритетні та допустимі види використання та забудови територій;

● планувальна структура та просторова композиція забудови населеного пункту;

● загальний стан довкілля населеного пункту, основні фактори його формування, містобудівні заходи щодо поліпшення екологічного і санітарно-гігієнічного стану;

● території, які мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання;

● інші вимоги, визначені державними будівельними нормами.

Матеріали Генерального плану міста використовуються як вихідні дані при розробленні іншої містобудівної документації та проектів забудови, інвестиційних програм і проектів, програм соціально-економічного розвитку, планів земельно-господарського устрою міста тощо.

План зонування території м. Вишгорода розробляється на основі Генерального плану міста (у його складі або як окремих документ) з метою визначення умов та обмежень використання території для містобудівних потреб у межах визначених зон.

План зонування території населеного пункту створюється з метою:

● регулювання планування та забудови територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів;

● раціонального використання території населеного пункту;

● створення сприятливих умов для залучення інвестицій у будівництво шляхом забезпечення можливості вибору інвестором найбільш ефективного виду використання земельної ділянки для містобудівних потреб;

● забезпечення вільного доступу громадян до інформації стосовно розвитку населеного пункту, взаємоузгодження державних інтересів, громади та інвесторів;

● забезпечення сумісності забудови окремих земельних ділянок з оточуючою забудовою та землекористуванням;

● сприяння реалізації завдань довгострокового розвитку міста, іншого населеного пункту, з урахуванням його містобудівних особливостей, об'єктів історико-культурної спадщини та екологічного стану;

● розвитку інженерної та транспортної інфраструктури населеного пункту;

● вдосконалення мережі соціально-культурного та торговельно-побутового обслуговування населення;

● збереження об'єктів культурної спадщини та об'єктів природно-заповідного фонду.

План зонування території встановлює функціональне призначення, вимоги до забудови окремих територій (функціональних зон) населеного пункту, їх ландшафтно-організаційні параметри.

Детальний план території у межах м. Вишгорода уточнює положення Генерального плану м. Вишгорода та визначає планувальну організацію і розвиток частини території.

Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтно-організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції.

Рішення щодо забудови, землекористування, благоустрою території в межах м. Вишгорода приймаються на основі переліку дозволених переважних і допустимих видів забудови, а також іншого використання земельних ділянок, єдиних умов та обмежень, що діють у межах зон, визначених планом зонування території міста Вишгорода або іншою містобудівною документацією і поширюються у рівній мірі на всі розміщені в одній зоні земельні ділянки, об'єкти нерухомості незалежно від форм власності.

Далі — у наступному номері

Життя після виборів: справ непочатий край

Олександр ПРИХОДЬКО

(Початок на стор. 1)

**Вибори
25 жовтня**

Чимало було таких звернень, які треба було вирішити терміново, — і я допомагав, не відкладаючи їх у довгий ящик — лікування сина учасника АТО, який перебуває у реанімації, забезпечення ліками першої необхідності центральної районної лікарні, підтримка матері загиблого воїна-афганця, облаштування прибудинкової території на вулиці Ю. Кургузова, допомога у фінансуванні участі плавців ДЮСШ у обласних зборах та багато іншого.

Щодо загальноміських проблем, то я не давав якихось обіцянок, а просто розповідав, як ти чи іншу проблему можна розв'язати, звідки реально залучити кошти для будівництва нових дитсадків та шкіл, розвитку інфраструктури, спорту і культури.

Однак, доля розпорядилась так, що вирішувати все це доведеться іншому. І я побажав обранцю на посаду

міського голови, хай йому вистачить мудрості і снаги швидко розібратися у всіх цих складних переплетіннях міського господарства, набувати досвіду, бо молодість і ентузіазм тут не допоможуть. На підйомі перемоги здається, що все можна легко здолати. Але це лише здається, бо щоденний згусток проблем дуже швидко отверезить від п'яного відчуття, а люди спитають — що зроблено.

Дякую усім, хто підтримав мене на виборах міського голови у Вишгороді та на виборах депутата районної ради у Любимівці. А ще більше тим, хто підтримує мене постійно, незалежно від того, на якій я посаді.

Пам'ятаю усі адресовані до мене прохання і пропозиції — буду вирішувати їх у міру моїх можливостей у статусі депутата районної ради. Спілкуймося, вирішуймо питання, допомагаймо одне одному — життя після виборів не закінчилось, воно вимагає щоденних дій і зусиль, справ у нас багато і проблем у нас непочатий край, і їх треба розв'язувати, якщо думаємо про розвиток нашого міста і всієї Вишгородщини.

У прОсторі «замкнених кіл»

Лілія ЯНЧУК-ОЛЕКСІЙ,
Вишгородське
районне радіо

Безцінний досвід — участь у виборах. Але найголовніше, що прийшло усвідомлення: ніколи більше, в жодній команді, я цього робити не буду.

Минулий тиждень агітації підірвав і розірвав мене. Спілкування з виборцями було найважчим. Вислуховування життєвих проблем, які виливалися слізьми, іноді доходячи до істерик і прокльонів всіх і вся, це не для слабкої психіки. Були моменти, коли мені хотілося, щоб в пакетику з мою програмою і глянцевою відфотошопленим портретом насправді була гречка або цілий продуктовий набір... Людям їсти нема чого, а тут я: — Проголосуйте!

Ну, загалом вся моя кампанія зводилась до консультацій, де можна отримати безкоштовно продуктовий набір, куди звернутися по матеріальну допомогу, кому написати скаргу на водія маршрутки, пояснень, чому нема гарячого харчування у школах і коли воно буде, чому треба стояти в кількогодінних чергах по талони в Київоблгазі, аби укласти договір, чому в одному під'їзді по одному стояку батареї гарячі, а по іншому — ледь теплі, чому не працює радіо, чому ціни у Вишгороді вищі, ніж у столиці, що робити з сусідами, які палять на сходах і в ліфтах, як впоратися з «буйними» сусідами, як боротися з наркоманією і... просто загнали

в ступор — чи є хоч в одного кандидата програма пропаганди проти абортів...

Цей безкінечний потік «чому» наштовхнув на думку, що наші кандидатські програми написані для мешканців іншої планети. Саме так, бо тепер я вже знаю і розумію, як вони пишуться. Як на мене, то треба спочатку йти до людей, достеменно вивчати всі їхні проблеми і не просто пропонувати, а — розв'язувати. І не важливо, чи ти кандидат у депутати, чи просто людина, яка трохи орієнтується в цьому просторі «замкнених кіл».

Ви вірите? У мене ніхто не просив ні вікон, ні дверей, ні лавок, ні парканів... Люди втомлені, вони просто хочуть висловитися і щоб їх уважно вислухали, бажано, щоб іще й зрозуміли. Мій номер телефону отримали всі, хто зі мною спілкувався. І вже зараз розумію, що, навіть не ставши депутатом, я буду допомагати тим людям, бо обіцяла.

Вони звертаються, телефонують. Я ж не можу сказати: «Вибачте, але я тут відостів не добрала, тому сорри»... Я дякую кожному, хто віддає за мене свій голос. Не було цілком будь-яким способом опинитися в райраді, це, радше, — експеримент над собою. Вважаю, вдалий. Я зрозуміла, що можу робити, а що — вище моїх сил. З тої картини, що вимальовується зараз по результатах, хочу сказати лише одне: — Господи, допоможи! Нехай нарешті закінчиться епоха протистоянь, хай всі наші майбутні і теперішні голови плідно співпрацюють, а міські і районні депутати разом впрягаються і тягнуть воза в одному напрямку.

Вже досконало знаючи, як люди приходять до влади, у мене і оцінка роботи «перезавантажених» буде особливою))) Бажаю всім-всім від першого до останнього пункту виконати програми. Якщо їх усіх сплусувати — жити будемо, немов у Едемі.



Вибух у Нових Петрівцях

Вікторія ШМИГОРА
ФОТО — мережа Інтернет

У селі Нові Петрівці на вулиці Новокиївській близько півночі 20 жовтня пролунав потужний вибух. Сильно обгорів 67-річний чоловік. Із опіками 80% тіла він був госпіталізований до лікарні. Значні ураження шкіри виявилися несумісними з життям.

Чоловік відчув запах газу в гаражі і пішов у будинок вимкнути електрику. У цей момент спалахнула іскра і прогрімив вибух. «Зірвало» кисневі балони та машину на газу, які стояли в гаражі. Вибух був таким потужним, що в сусідніх будинках повилітали вікна, а з дахів поривало шифер.

Ударна хвиля вщент рознесла господарчі будівлі на

Допоможіть сусідці

сусідніх подвір'ях, знесла паркани, покривши все смогом. У домі сусідки Валентини Звірко, яка перед сном тихо-мирно дивилася телевизор, повилітали шибки, вилетіли двері...

«Перша думка — війна...» — розповідає жінка. — Посипався посуд із серванта, штукатурка зі стелі, скло з вікон. Упала картина на голову. Почулися крики сусідських дітей...

Коли вискочила у двір — оторопіла. Зі сторони сусідів стояв величезний стовп вогню і чорного диму... Кинулась розмотувати шланги з думкою, що треба терміново загасити вогонь. Хтось кричав: «Тікай, там балони з газом!» Все, як у кошмарному сні...

По допомогу у відновленні пошкодженого свого помешкання звернулася до сільради — там сказали, що грошей немає. Спасибі, допомогли із Межигір'я, де працює донька Аліна: залатали дах, горіше відремонтували, зняли мірки з вікон».

Валентина Звірко, яка з жахом згадує ту ніч, дякує Денису Таракотелику, Мирославу Могилу та Андрію Вишняку за допомогу в ремонті її будинку.

А ще — переймається тим, аби односельці допомогли її найближчій сусідці Олені Куліш, яка разом із донькою та онучкою живе поруч, по Новокиївській, 128, кв. 2 (її двір і помешкання — найближче до місця вибуху і тому дуже зруйновані). Сама Олена після пережитого знаходиться у лікарні. А її родині, в якій — самі жінки, дуже потрібна посильна чоловіча допомога, а також будівельні матеріали.

Позашкілля

«Дивосвіт» запрошує



Вокальна студія «Візерунок» Вишгородського районного Центру творчості «Дивосвіт» оголошує додатковий набір дітей 9-16 років. Запрошуємо тих, хто любить співати й прагне підкорити велику сцену.

«Візерунок» — багаторазовий переможець міжнародних і обласних конкурсів: «Кришталева мрія» — 1 місце, «Соняшник» — гран-прі (2014 р.), «Калиновий дзвін» — лауреат II ступеня (2015 р.).

У жовтні ц. р. ансамбль побував з творчою поїздкою в Польщі, де познайомив глядачів із піснями українських сучасних композиторів.

Запрошуємо дітей на наші заняття, що проходять у Центрі творчості «Дивосвіт» (м. Вишгород, пр. Т. Шевченка, 8) у вівторок, четвер і п'ятницю о 16:00. Тел: 096-234-07-01, 063-871-76-68, Тетяна Юріївна.

Знай наших!

Двічі золотий, двічі срібний і бронзовий Вишгород

Сергій ШПАК, тренер

Із 21 по 23 жовтня вишгородський спортивний клуб «Кшатрій» — завдяки допомозі Андрія Пещеріна («Молода Країна») та директора КП «УФКС Вишгородської міської ради» Миколи Горогового — брав участь у чемпіонаті України з кикбоксингу (у м. Харкові). Восемьох наших спортсменів привезли додому два золота, два срібла й одну бронзу.

Хай живе спортивний Вишгород!

Запрошую на тренування усіх бажаючих. Тел: (097)808-09-30



ФутГОЛ

Порядували «чайчата» і доросла команда

Сергій ШКОЛЬНИЙ, заступник директора з навчально-тренувальної роботи КП «УФКС Вишгородської міської ради»

Відбулися чергові ігри Юнацької першості м. Києва, в яких брали участь вихованці футбольного клубу «Чайка». Вони принесли наступні результати:

- «Чайка» (2006 р. н.) — «ДЮСШ-21» — 0:0
- «Чайка» (2005 р. н.) — «ДЮСШ-21» — 4:0
- «Чайка» (2004 р. н.) — «ДЮСШ-21» — 2:0
- «Чайка» (2000 р. н.) — «ДЮСШ-21» — 0:1
- «Чайка» (2003 р. н.) — «Арсенал» — 0:2
- «Чайка» (2002 р. н.) — «Чемпіон» — 0:0

Не зовсім вдалими виявився виїзд до Чернігова, де в матчах Першості України наші земляки із команди U17, вигравши 2:0, зіграли внічию 2:2. Вони поки що займають другу сходинку в турнірній таблиці.

Їх молодші одноклубники поступились суперникам із рахунком 0:2.

Натомість порадували гравці дорослої «Чайки», які в принциповому поєдинку перемогли футболістів київського «Локомотиву» із рахунком 1:1 і вирішили основне турнірне завдання.





Високошвидкісний Інтернет МТМ. Тел.: (093) 366-16-66; (095) 545-15-33; (098) 201-22-66

П'ЯТНИЦЯ, 6 ЛИСТОПАДА

Table with 4 columns: Time, Program Name, Channel, and Description. Lists various TV programs for Friday, October 31st.

СУБОТА, 7 ЛИСТОПАДА

Table with 4 columns: Time, Program Name, Channel, and Description. Lists various TV programs for Saturday, November 7th.

НЕДІЛЯ, 8 ЛИСТОПАДА

Table with 4 columns: Time, Program Name, Channel, and Description. Lists various TV programs for Sunday, November 8th.

ЗНИЖКИ на роботи + матеріали. Ремонтні послуги будь-якої складності. Перепланування, підвісні стелі, гіпсокартон. Опалення, тепла підлога, водопровід, каналізація. Плитка, стяжка, штукатурка, шпатлівка, сантехніка, електрика. Доставка матеріалів: vash-prorab.com.ua

Передплачуйте газету «Вишгород». Наш індекс у Каталозі місцевих періодичних видань 40007

Управління Державної казначейської служби України у Вишгородському районі Київської області оголошує конкурс на заміщення вакантної посади: у секторі інформаційних технологій та захисту інформації. Заяви приймають упродовж місяця з дня опублікування оголошення.

Вважати недійсним втрачене свідоцтво про право на спадщину за законом ВТТ № 974070, видане 18.04.2014 року на ім'я Івана Володимировича ДУБОВСЬКОГО на 1/3 частки квартири № 79, що знаходиться за адресою: Київська обл., м. Вишгород, вул. Шевченка, буд. 9 та належала Валентині Михайлівні ДУБОВСЬКІЙ, померлій 06.10.2005 р.

Безкоштовні оголошення ІНШЕ. Домашній майстер. Тел: (063) 100-90-08. Ремонт квартир, сантехнічні/зварювальні роботи, електрика, вагонка. Тел: (067) 945-06-40. ПРОДАМ. Гараж №48 (євроремонт), кооператив «Екран». Тел: (096) 271-70-92.

Директор КП «Редакція газети «Вишгород» — Віталій Кутаф'єв. Вишгород. Головний редактор — Марина Кочелісова. Погляди редакції не завжди збігаються з думкою авторів публікацій. Редакція залишає за собою право скорочувати надані матеріали, які не рецензують і не повертають.

Адвокат. Кримінальний, господарський, цивільні справи. Позови проти Фейсбук у США. Тел: (050) 566-22-70

Хлопчик, який займався боротьбою і оригамі, склав із шибеника журавлика

