

# Вишгород



Читай і пиши про СВОЄ місто

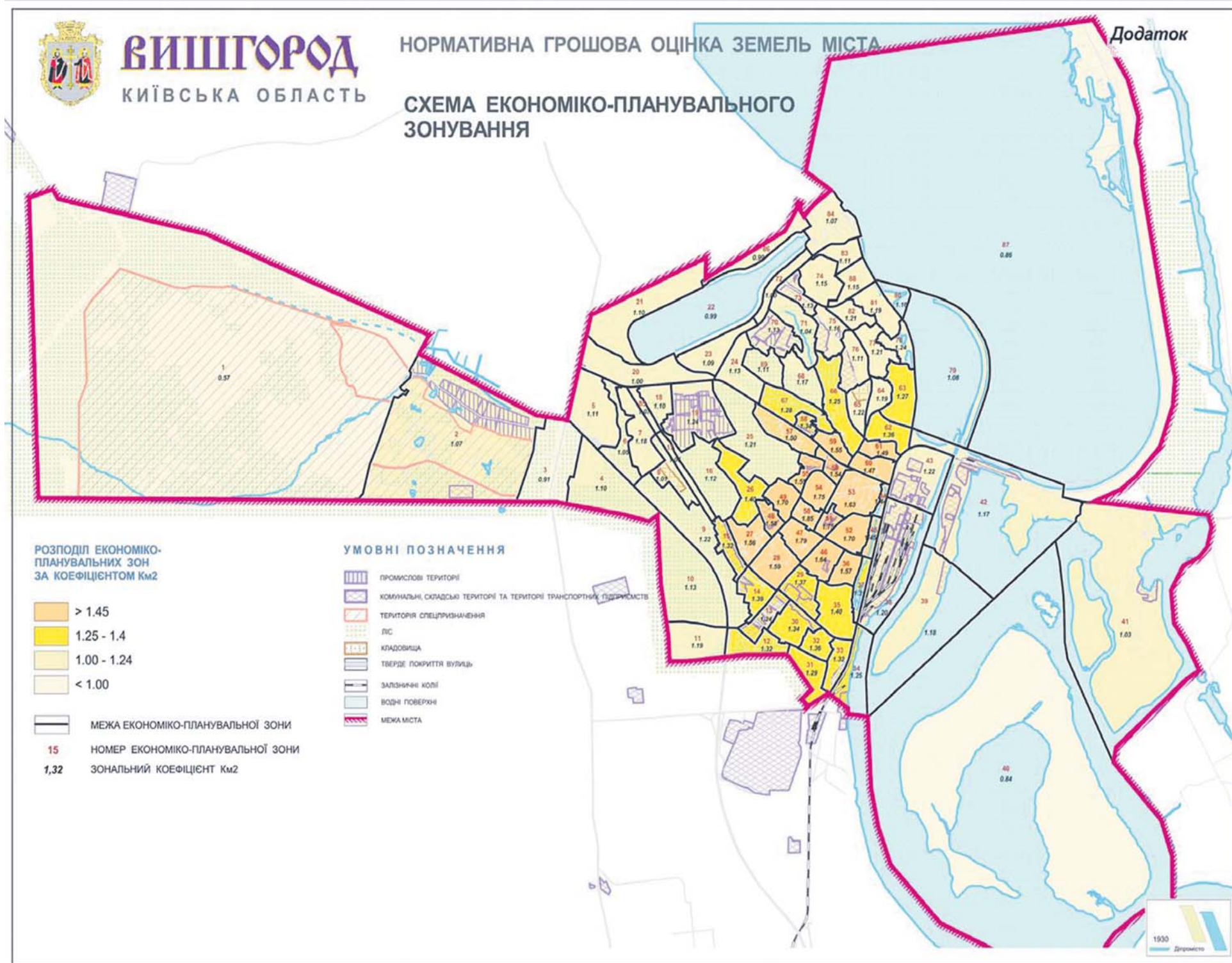
Виходить з 4 листопада 1995 року

Понеділок, 14 липня 2014 року, № 29 (975) **СПЕЦВИПУСК**

Земля: нормативна грошова оцінка > 2

Поіменно — ЗА > 3

Власні очисні споруди > 4



## Пряма мова

## Голосуємо за бюджет на сім років

→ 2

**Віктор РЕШЕТНЯК,**  
Вишгородський міський голова

Звернення до вишгородців — щодо пропозицій, ідей, проектів, як наповнити міський бюджет — розміщено на сайті газети «Вишгород» чи не з пірроку. Між тим, можливість збільшити надходження до міської скарбнички є — і це міська земля.

Одним із бюджетонаповнюючих факторів є плата за землю у населеному пункті. Податок і орендна плата за земельні ділянки вираховуються на підставі затвердженої нормативно-грошової оцінки.

Вище, шановні читачі, ви бачите карту нормативно-грошової оцінки земель Вишгорода з урахуванням локальних факторів. Це не просто карта, це документ, який відіграє важливу роль у життєдіяльності міста упро-

довж цілих семи років, — своєрідний паспорт громади.

Справа у тім, що, відповідно до Закону про оцінку землі, нормативно-грошова оцінка має поновлюватися не рідше, ніж один раз на сім років. Своєю чергою виконком підготував відповідний проект рішення — і на засіданні сесії у квітні 2013 р. Вишгородська міська рада ухвалила замовити земельпорядкову документацію з оновленої нормативно-грошової оцінки земель міста.

Виконавець замовлення — Державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» — вже отримав позитивний висновок державної експертизи земельпорядкової документації 88 оцінчастих районів на 4 968,40 га площі міста. Базова вартість одного квадратного метра земель м. Вишгорода, обчислена відповідно до Порядку нор-

мативно-грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів, становить 148 грн 65 коп.

Цифра не така вже й велика — порівняно з попередньою в середньому сума збільшилася відсотків на 20. (До прикладу: це приблизно стільки ж, як і у Старих Петрівцях; а Київ, що і так має набагато дорожчу землю, збільшив базову вартість одного метра на 40 %). Очікувані ж додаткові надходження в міську скарбничку з 1 січня 2015 року — понад 2 млн грн. Ці кошти підуть на дахи, дороги, соціальну інфраструктуру міста.

Закон вимагає, аби нормативно-грошову оцінку міських земель було затверджено. Тобто 36 сесія Вишгородської міської ради, скликана на 11 липня 2014 р., має прийняти відповідне рішення та оприлюднити його у термін до 15 липня 2014 р.

Я, і як міський голова, і як мешканець міста, впевнений, що наш депутатський корпус (особливо представники малого та середнього бізнесу, члени Спільноти підприємців Вишгородщини — депутати міської ради Семенов О.І., Добровольський В.М., Андрощук К.О., Свистун С.І., Шока А.М., Баланюк О.І., Прозоров Д.В., депутати від партій «Удар» та «Свобода», члени Спільноти роботодавців Вишгородщини та підприємці Вигівський В.П. і Колодзян Ю.Д.) розуміє потреби міста і підтримає важливе і необхідне для Вишгорода рішення. Сподіваюсь, що здоровий глузд і патріотизм, яким вирізняються наші депутати, перемаже — і народні обранці (насамперед — керівники груп, фракцій і голови профільних комісій, а особливо — голова земельної комісії Слива О.С. та голова комісії з будівництва Новицький Д.Ю.) захистять інтереси своїх виборців.



Влас. інф.

ФОТО — Андрій МАКСИМОВ, «Вишгород»

Засідання 36 сесії Вишгородської міської ради шостого скликання було призначено на 10-ту годину 11 липня 2014 року. Порядок денний складався з чотирьох питань.

**З**а інформацією оргвідділу апарату виконавчого комітету міськради, повідомлення про скликання сесії та проекти рішень усім депутатам було надіслано електронною поштою завчасно. Крім того, кожен вишгородець, громадянин України чи будь-якої країни світу може ознайомитися з матеріалами, підготовленими на 36-ту сесію, на офіційному сайті Вишгородської міської ради.

## Віктор Решетняк: «Гальмувати роботу в місті нікому не дозволю»

Засідання 11 липня не відбулося через відсутність кворуму. Після півгодинного чекання у залі перебували **міський голова Віктор Решетняк** (позапартійний) і **16 депутатів**:

**Бондаренко** Дарина Валеріївна (Всеукраїнське об'єднання «Свобода»), **Виговський** Валерій Павлович (Політична партія «Нова політика»),

**Городиський** Юрій Олегович (Всеукраїнське об'єднання «Свобода»),

**Колодзян** Юрій Дмитрович (Політична партія «Нова політика»),

**Кравченко** Микола Миколайович (позапартійний),

**Кутаф'єв** Віталій В'ячеславович (Політична партія «Фронт змін»),

**Линник** Юрій Іванович (позапартійний),

**Лісогор** Володимир Юрійович (Політична партія «Фронт змін»),

**Мельник** Ольга Василівна (позапартійний),

тійна),

**Момот** Олексій Вікторович (Народна партія),

**Поліщук** Олексій Григорович (позапартійний),

**Попов** Юрій Петрович (позапартійний),

**Решетнікова** Марія Степанівна (секретар ради, позапартійна),

**Руденко** Богдан Михайлович (позапартійний),

**Супрун** Валентина Вікторівна (позапартійна),

**Ткалич** Юрій Михайлович (позапартійний).

Вишгородський міський голова Віктор Решетняк подякував депутатам, які прийшли на засідання 36-ї сесії розглядати важливі для міста питання,

і наголосив, що у порядку денному — не просто робочі питання, а напрямки, важливі для розвитку міста на найближчі сім років (чит. на стор. 1 «Голосуємо за бюджет на сім років»). Так, закон вимагає, аби нормативно-грошову оцінку міських земель було затверджено і оприлюднено до 15 липня 2014 р. Неприйняття депутатами відповідного рішення призведе до втрати міським бюджетом 2,5 млн грн щороку, тобто загалом Вишгород недоотримає 15-20 млн грн.

Мер порівняв ситуацію в країні і у місті, коли на фоні політичного конфлікту і військового протистояння є й ті, хто дбає насамперед про власні амбіції та матеріальні інтереси. І пообіцяв запросити на наступне засідання працівників комунальних установ (насамперед — дитсадків), які через відсутність депутатського кворуму фактично залиша-

ються без зарплати.

«Будь-який тиск на мене згори і намагання через депутатський корпус сформувати групи, що блокуватимуть роботу міськради та розвиток міста, — сприймаю як спроби поставити мене на коліна, — проголосив Віктор Решетняк. — Але я вже не у тому віці і ніколи не буду кишеньковим очільником міста». І додав, що його найбільше турбує можливе гальмування вже запланованого: реконструкція стадіону «Енергетик», міських площ тощо.

«Будемо продовжувати роботу: у понеділок, 14 липня, о 10-й годині зберемося іще раз, — сказав Вишгородський міський голова. — Сьогодні кожен зобов'язаний голосувати за Вишгород».



### Про порядок денний XXXVI сесії Вишгородської міської ради VI скликання 11.07.2014 року

Про внесення змін до рішення Вишгородської міської ради від 24.01.2014 р. № 29/1 «Про Вишгородський міський бюджет на 2014 рік».

(Доповідає Сакевич Н.В. — начальник фінансово-бухгалтерського відділу)

Про передачу до Обслуговуючого кооперативу «Гористе» ТП-465.

(Доповідає Ростовцев О.М. — заступник міського голови)

Про безоплатне прийняття та передачу на баланс ВМКП «Водоканал» об'єктів інженерної інфраструктури.

(Доповідає Ростовцев О.М. — заступник міського голови)

Про затвердження нормативної грошової оцінки земель м. Вишгород.

(Доповідає Данчин О.О. — заступник міського голови)

\*\*\*

Редакція поцікавилася причиною відсутності міських депутатів на 36-й сесії.

Телефони **Андрощука** Костянтина Олександровича, **Добровольського** Віктора Максимовича, **Новицького** Дмитра Юрійовича, **Семенова** Олек-

сандра Ігоревича (Політична партія «Фронт змін»), **Нечитайло** Надії Володимирівни (Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»), **Сливи** Олександра Степановича (позапартійний) були недоступні.

**Свистун** Світлана Іванівна та **Шока** Анатолій Миколайович (Політична партія «Фронт змін») повідомили, що не змогли бути за станом здоров'я (хворіють — на лікарняному), **Коваль** Микола Іванович (позапартійний) інформував, що перебуває у відрядженні.

**Корнійчук** Дмитро В'ячеславович (Народна партія) і **Скоробагатий** Олександр Олександрович (Партія «УДАР» Віталія Кличка) спізналися через затори у столиці. У **Прозорова** Дмитра В'ячеславовича (Політична партія «Фронт змін») зламалася автівка. **Семенов** Олександр Ігоревич (Політична партія «Фронт змін») зателефонував до редакції пізніше і повідомив, що його відсутність пояснюється позачерговою зустріччю з іноземною делегацією.

У **Макаренка** Максима Валерійовича (позапартійний) телефонна лінія весь час була зайнята. **Луці** Родіону Михайловичу (позапартійний) редакція теж не додзвонилася.

**Мар'їн Євген Олексійович** (позапартійний) — вже й не пам'ятають, коли був на засіданнях сесій міськради. Як кажуть, без коментарів.

### Телефони «гарячої лінії»

## Для громадян АР Крим, Донецької та Луганської областей з питань, що стосуються розміщення, тимчасового проживання, надання медичної та іншої допомоги

Приймальня райдержадміністрації — тел.: (04596) 22-0-22, відповідальний — черговий;

загальний відділ райдержадміністрації — тел.: (04596) 26-5-12, відповідальний — Зубець Інна Михайлівна;

Управління соціального захисту

населення — тел.: (04596) 5-26-34, відповідальний — Заблоцька Галина Ярославівна;

Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) — тел.: (04596) 5-15-82, відповідальний — Рудько Наталія Петрівна.

## Родина помагає родині

Чимало вишгородців напругу допомагають призвоникам і кадровим військовим, що захищають незалежність держави на Сході України, — продуктами, ліками, засобами захисту. Та війна вигнала з дому і мирних мешканців Луганської і Донецької областей.

Вимушені переселенці знімають житло у Вишгороді, і їм потрібні різні речі: посуд, постільна білизна і т. інш. У молодих родинах є діти, яким бракує ліжок, іграшок, дитячого харчування.

Шановні вишгородці! У наших родинах напевне є те, що може знадобитися людям у біді. Пишіть на електронну пошту газети «Вишгород»: [ngvyshgorod@ukr.net](mailto:ngvyshgorod@ukr.net). Ми з'єднаємо вас напругу із родинами переселенців.

Шановні переселенці! З усіх питань, що стосуються розміщення, тимчасового проживання, надання медичної та іншої допомоги, звертайтеся до приймальні Вишгородської міської ради: пл. Т. Шевченка, 1, третій поверх адмінбудинку, тел.: (04596) 54-203.

### 37 сесія Вишгородської міської ради VI скликання

## Про затвердження нормативної грошової оцінки земель м. Вишгорода

Рішення від 14 липня 2014 р. № 37/3

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель м. Вишгорода, виготовлену Українським державним науково-дослідним інститутом проектування міст «Діпромісто», відповідно до вимог Податкового кодексу України, Законів України «Про оренду землі», «Про оцінку земель» та з метою забезпечення надходжень до бюджету міста від плати за землю і сприяння розвитку земельних відносин в місті Вишгороді, міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити нормативну грошову оцінку земель м. Вишгорода, яка включає: Пояснювальну записку; Схему економіко-планувального зонування території; Схему прояву локальних факторів оцінки. Функціонально-планувальні, іс-

торико-культурні, природно-ландшафтні та інженерно-геологічні фактори; Схему прояву локальних факторів оцінки. Санітарно-гігієнічні, інженерно-геологічні фактори; Схему прояву локальних факторів оцінки. Інженерно-інфраструктурні фактори. Магістральні мережі та головні споруди водопостачання та водовідведення; Схему прояву локальних факторів оцінки. Інженерно-інфраструктурні фактори. Магістральні мережі та головні споруди теплопостачання та газопостачання; Схему прояву локальних факторів оцінки. Інженерно-інфраструктурний фактор. Тверде покриття; Картограму розповсюдження агропродовольчих груп ґрунтів.

2. Встановити середню базову вартість одного квадратного метра земель міста Вишгород у розмірі 148,65 грн/м<sup>2</sup>.

3. Встановити, що визначення кожного з локальних факторів для окремої земельної ділянки проводять на основі карти впливу локальних факторів оцінки.

4. Це рішення набуває чинності з 1 січня 2015 р.

5. Вважати рішення Вишгородської міської ради від 13.12.2007 р. № 13/7 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Вишгорода та Порядку її визначення» таким, що втрачає чинність з дня введення в дію цього рішення.

6. Платникам земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності при наданні податкових декларацій до органів Державної податкової служби м. Вишгорода, починаючи з 2015 року,

застосувати нормативну грошову оцінку земель міста Вишгорода, яка затверджена цим рішенням.

7. Управлінню земельних ресурсів Держземагентства у Вишгородському районі Київської області забезпечити оформлення та видачу витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок.

8. Секретарю ради та КП «Редакція газети «Вишгород» забезпечити інформування юридичних та фізичних осіб міста через ЗМІ та на офіційному порталі Вишгородської міської ради.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування та формування бюджету, управління комунальною власністю міста.

**Міський голова В. РЕШЕТНЯК**



## Депутатська відповідальність



Марина КОЧЕЛІСОВА

ФОТО — Андрій МАКСІМОВ, «Вишгород»

Опубліковане у № 28 від 12 липня 2014 року звернення мера (передрук — див. на стор. 1 цього спецвипуску) дало блискавичний результат: у понеділок, 14 липня, на оголошену позачергову сесію Вишгородської міської ради шостого скликання прибули вже 29 обранців міської громади (відсутні — позапартійні Вадим Герашенко, Юрій Попов, Максим Макаренко і Євген Мар'їн, свободівець Юрій Гордиський, фронтозмінівці Віктор Добровольський і Дмитро Новицький).

До чотирьох пунктів порядку денного додали ще Програму відпочинку та оздоровлення дітей м. Вишгорода. Доповідала голова постійної комісії Ольга Мельник, яку депутати докладно розпитували: скільки на обліку в гуманітарному відділі міськради дітей-сиріт і позбавлених батьківського піклування (52 і 32, відповідно), з багатодітних та мало-забезпечених родин (137 і 420, відповідно), інвалідів, зокрема по ЧАЕС (1843); яка вартість оздоровлення у день (170-190 грн) і яку частину сплачує фонд соціального страхування.

Ольга Мельник інформувала, що у червні 2014 р. по району оздоровлено близько 10 % дітей. Вразливими категоріями зазвичай опікувалися районні структури, та цього року 15 місцевих рад Вишгородщини врахували складну ситуацію у державі та вирішили, що до видатків соцстраху і батьків треба долучити і місцеві бюджети.

Перевиконання міського бюджету дозволяє виділити на фінансування Програми відпочинку та оздоровлення дітей

100 тис. грн (саме ця сума не потребує тендерних процедур). Гуманітарна комісія розглядатиме списки на оздоровлення, враховуючи і дітей працівників ОВС та військовослужбовців, які загинули під час виконання службових обов'язків, дітей, які перебувають на диспансерному обліку, талановитих та обдарованих дітей.

Депутати одногослосно підтримали це рішення та висловили свою готовність на кожній сесії виділяти суми на оздоровлення та відпочинок дітей.

Так само одногослосно ухвалили передати на баланс ВМКП «Водоканал» мережу водопроводу та каналізації на вул. Н. Шолуденка у м. Вишгороді. Більшістю голосів (2 проти, 3 — утримались) вирішили передати на баланс обслуговуючому кооперативу «Гористе» ТП-465 (будівля № 14). Доповідав заступник міського голови Олександр Ростовцев.

25 депутатів затвердили нормативну грошову оцінку земель м. Вишгорода (доповідав заступник міського голови Олексій Данчин — рішення див. на стор. 2). А от внесення змін до рішення Вишгородської міської ради від 24.01.2014 р. № 29/1 «Про Вишгородський міський бюджет на 2014 рік» (доповідала начальник фінансово-бухгалтерського відділу Наталя Сакевич) викликало бурхливе обговорення.

Спочатку депутати не пристали на пропозицію голови бюджетної комісії Дмитра Корнійчука голосувати по пунктах і ухвалили взяти проект рішення за основу. Потім не підтримали ухвалу рі-

шення в цілому.

Далі пішли пропозиції обмежитися чотирма пунктами (соціальний захист населення, оздоровлення дітей, кошторисні призначення ВМЦХЕТУМ «Джерело» та ДНЗ (Яс) «Золотий ключик»), ба навіть закликати не збільшувати кошториси, мовляв, з початку року треба думати. Емоційний виступ Ольги Мельник про переселенців зі сходу України, які приїжджають з малими дітьми, вплинув на гарячі голови, так само, як і пояснення Наталі Сакевич (доходи і видатки міського бюджету мають бути тотожними).

Інформацію стосовно роботи міських комунальників надали заступник міського голови Олександр Ростовцев та заступник директора КПЖ і КГ, депутат Богдан Руденко. Так, полагодження другого сміттєвоза не входить у тарифну сітку. Так само, як і косіння трави (нагадуємо, що від амброзії страждають алергіки). Вулиця Набережна — вся в загородах, тому що гарантія (3 роки) на асфальтове покриття закінчилася, ямковий ремонт потрібен негайно. Замінені понад чверть сотні люків зливової каналізації (по 950 грн кожний).

Депутати також обговорювали суму на ремонт приміщень для єдиного вікна, міського архітектурного відділу та міського архіву. Про надання адміністративних послуг у єдиному, що дозволяє оперативно вирішувати питання вишгородців (аби вони без черг могли надати необхідні документи та отримати швидко відповідь) розповіла керуючий справами Наталя Василенко.

Міський голова навіть оголосив перерву, після якої ухвалили за внесення бюджетних змін голосувати поіменно. В результаті:

п. 1 (направити збільшення доходів на бюджетні установи): 25 — «за», три (Микола Коваль, Олександр Семенов, Олександр Слива) — «утримались», один (Володимир Шелест) — «проти»;

п. 2 (збільшити видатки на благоустрій міста): 28 — «за», один — «проти».

Пункти 3-5 рішення підтримали 29 голосами (Родіон Лука після перерви не повернувся до зали).

Насамкінець Володимир Шелест висловився щодо внесення ВСІХ пропозицій до порядку денного, на що отримав вичерпну відповідь секретаря ради Марії Решетнікової: «Депутати самоусовуються від роботи у комісіях, а рішення мають бути законодавчо підготовлені та відповідно оформлені завчасно». Репліки депутатів Олександр Баланюка і Олексія Момота стосувалися упередженості до проектів їхніх рішень та неординарної відповідальності (секретар ради пообіцяла розібратися).

«Міський голова, секретар та апарат міської ради працює за правилами, ухваленими депутатами чотири роки тому. Тому за ефективність роботи міськради відповідальні всі», — підсумував депутат-мажоритарник Віталій Кутаф'єв, який запропонував розформувати створені за партійними квотами постійні комісії міськради. — Багатьох партій вже не існує. А комісії, від яких залежить життєдіяльність міста і добробут мешканців, мають створюватися не з прихильників партій, а з мажоритарників, які безпосередньо представляють інтереси мешканців свого округу».

## Пряма мова

Олексій ДАНЧИН,  
заступник  
Вишгородського  
міського голови

Одним із бюджетонаповнюючих факторів є плата за землю у населеному пункті. Податок і орендна плата за земельні ділянки вираховуються на підставі затвердженої нормативно-грошової оцінки. На останній, уже позачерговій, 37-ій сесії Вишгородської міської ради її таки затвердили. Тому за прогнозами матимемо у цій сфері плюс до бюджету міста понад 20 відсотків.

Останнім часом почастишали дебати щодо напрямків найбільш ефективного використання бюджетних коштів, підтримки міських програм розвитку та комунальних підприємств. Але загальний висновок завжди один — місту, громаді потрібні кошти — на дороги, на комунальну сферу, на соціальний захист, на благоустрій та інші потреби.

Тому завдання міської влади номер один — наповнення бюджету. Саме на цьому постійно акцентує увагу перед виконавчим комітетом та депутатським корпусом Вишгородський міський голова



Віктор Решетняк.

І результат є. Наведемо прості цифри за останні три роки. На початок 2011 року був запланований загальний дохід міського бюджету в розмірі 29,5 млн гривень, а рік завершили із доходом 45,7 млн грн. Аналогічно в 2012 році — починали із сумою 35,7 млн грн, отримали на кінець року доходів 48,2 млн грн. На 2013 рік був запланований дохід бюджету у сумі 40,7 млн грн, а за підсумками року отримали 50,7 млн грн.

І це планомірна щоденна робота по сплаті за землю, по сплаті податку та єдиного податку, по «білих» заробітних платах, по укладанню договорів оренди за новими ставками, по сплаті пайової частки, по позовній діяльності із боржниками та багато іншого.

Але робота по наповненню бюджету завжди відтермінована у часі. Укладення договорів, залучення інвесторів, прийняття рішення про викуп земельних ділянок позначаються на розмірі бюджетних надходжень через квартал, півріччя або навіть рік, тому цю роботу треба здійснювати завчасно та постійно.

Одним із таких документів, що буде формувати надходження до міського бюджету впродовж багатьох років, є Технічна документація з нормативно-грошової

## Плюс до бюджету міста

оцінки земель міста Вишгорода. Відповідно до Закону України «Про оцінку землі», нормативно-грошова оцінка оновлюється не рідше, аніж один раз на п'ять-сім років. Та нормативно-грошова оцінка, якою зараз користується місто, була розроблена в 2007 році та вступила в дію 1 січня 2008 р., а отже із 1 січня 2015 року у міста Вишгорода має бути нова нормативна оцінка земель.

Робота з її розроблення здійснювалася Державним науково-дослідним інститутом проектування міст «ДІПРОМІСТО» (головний інженер проекту, д.г.н. Ю. М. Палеха), під час якої було проведено економіко-планувальне зонування міста та виділено 88 оціночних районів. Визначені локальні фактори по кожному з районів. Збалансовані економіко-планувальні коефіцієнти, особливо відносно промислових зон міста. Наприклад, новопромислова зона за старою нормативною оцінкою мала коефіцієнт 0,72 (і це за наявності доріг із твердим покриттям та зручного транспортного сполучення із містом Києвом!), а зараз коефіцієнт — 1,07. Цифри, на перший погляд, незначні і нічого не скажуть пересічному читачеві, а у підсумку — додатково 500 тис грн до міського бюджету щорічно. І таких прикладів більш ніж достатньо.

Завдяки відповідальному ставленню

до загальноміських завдань керівників підприємств та організацій міста Вишгорода, керівництва Вишгородського райзему в особі Анастасії Солохи, своєчасно та в повному обсязі були отримані всі необхідні для проектування вихідні дані.

Технічна документація з нормативно-грошової оцінки земель міста Вишгорода отримала позитивний висновок державної експертизи землевпорядної документації, чому значною мірою посприяв високий рівень професіоналізму та державницький підхід новопризначеного начальника Головного управління Держземагентства у Київській області Миколи Іщука.

У підсумковому вигляді базова вартість одного квадратного метра земель м. Вишгорода із початку 2015 року становитиме 148 грн 65 коп. У порівнянні з попередньою оцінкою (2007 року) цифра не така вже й велика, та із урахуванням індексації вона збільшилася на 21 відсоток.

Завдяки відповідальній позиції міського голови Віктора Решетняка перед громадою питання про затвердження нової нормативної оцінки земель було проголошено депутатами — для цього йому довелося перервати відпустку та особисто проводити засідання сесії. Очікувані додаткові річні надходження в міський скарбничку — понад 2 млн грн.



## Розв'язати проблему

## Власні очисні споруди

Влас. інф.

ФОТО — Андрій МАКСИМОВ, «Вишгород»

У першій декаді липня у Вишгороді 28 год не було води. Що це таке у літню спеку — можна не пояснювати. Розкуплені баклажки з питною і мінеральною водою в магазинах, десанти у Київ і черги до колонки біля першої котельні у Вишгороді.

Прийомна Вишгородського міського комунального підприємства (ВМКП) «Водоканал» не встигала відповідати на дзвінки. Прогнози — стримані: аварію буде усунено, та обіцяти конкретний термін поки що важко.

Врешті вода у багатоповерхівках з'явилася, натомість зникла ще у чотирьох місцях приватного сектору. Працівники міського «Водоканалу» днюють і ночують на місцях поривів.

Що саме відбувається і з чим це пов'язано, редакція дізнавалася у відповідних за це осіб.

Георгій ЧЕБАН,

директор ВМКП «Водоканал»:

— Нічого не виникає на рівному місці, і кожна проблема має свою причину. Не буду говорити про вік і стан труб у нашому місті — вже не раз писали, що працюємо у аварійному режимі, тобто латаємо, де порветься. Зараз пориви на вул. Святославській, Глібова, Київській (біля магазину «Дім і сад»), Луговій, біля магазину «Калинка».

Чому виходять з ладу труби?.. Якщо іще 15 років тому вишгородці витрачали 10 млн кубометрів води, то нині — 5 млн куб. м.

Люди поставили лічильники — пішла

економія, та от труби заповнені наповніну. Як результат — корозія.

Літо цього року дощове, і минулі роки теж були «мокрі». У результаті чи не щоденних злив стоків води потрапляють у каналізаційну систему — і виникає загроза затоплення, тож воду потрібно відкачувати.

Так, 10 липня на каналізаційно-насосній станції (КНС) через сильну зливу працювали всі насоси. Та не витримали труби. Було порвано три каналізаційних колектори (хутір Редьки, у лісі біля селища ДВС — під мостом, на повороті на Київ — вул. Дніпроводська).

Труби — це як судини у організмі, якщо організм працює зі «збоями», вони дають сигнал. Та на відміну від людського організму труби можна замінити. У Вишгороді такої заміни потребують 40 км труб діаметром 500 мм. Цю роботу закладено у програму реконструкції ВМКП «Водоканал». Сума — 5-6 річних міських бюджетів.

Можна обійтись і без заміни 40 км труб. Місту вкрай необхідні власні очисні споруди. Ціна питання — 400 млн євро. Вигоди — очевидні і, головне, на довгі роки.

Олександр РОСТОВЦЕВ,  
заступник Вишгородського  
міського голови:

— У деяких так званих «незалежних» ЗМІ з'явилися повідомлення, що, мовляв, проблеми з мережами пов'язані із енергійною забудовою Вишгорода. Це — неправда.

Розвиток міста не зупинити, тобто новобудови є і будуть у нашому місті. Інвестори і забудовники — відомі фірми,

які дотримуються усіх норм і обмежень, тобто тут ніякої проблеми немає. Техвідділ «Водоканалу» виставляє забудовникам технічні умови (ТУ), виконання та дотримання яких чітко контролюється нашими працівниками.

А от щодо водопостачання і водовідведення, найперше — зливової каналізації... Це проблема — і не лише Вишгорода, а державна. На жаль, навіть державні кошти і програми проблему повністю не розв'яжуть, потрібно об'єднувати зусилля громад, залучати інвесторів.

Так, на вул. Кургузова, 3-а і 3-б, не завжди є вода на верхніх поверхах. Колись у цьому кварталі було два підвищуючі насоси. Через відсутність централізованого гарячого водопостачання ще вісім років тому «Тепломережа» демонтувала ці насоси і було закільцьовано обидва будинки.

От і вийшло: труба діаметром 100 мм, лічильник розрахований на 50, а труби у будинку — 40 мм. Потрібна підстанція, що підвищує тиск. Оскільки один із будинків — кооперативний, треба об'єднувати зусилля і кошти, можливо, звернутися по допомогу до інвесторів-депутатів.

Для нашого ж міста в цілому головне



— усунути монополізацію послуг, тому що ми напряму залежимо від цінової політики «Київводоканалу». Два роки тому за кошти міськради було оплачено проект власних очисних споруд. Щоб їх побудувати, шукаємо інвесторів з коштами.

Не піднімати тарифи (а це зараз, коли дорожчають енергоносії, — дуже актуально) і відмовитися від аварійної роботи, яка вже стала поточною через стан труб і обладнання, — якраз і дозволять власні очисні споруди міста. Над цим постійно працюємо.

## Дві статті на одну тему

Для велосипедів  
і роликів

14 липня до редакції прийшов лист. Електронною поштою, від «olla» ds\_olla@ukr.net:

Добрий день, шановна редакціє газети «Вишгород». Хочу висловити свою стурбованість станом нашої набережної в районі чайки.

Тривалий час там було заборонено повноцінний автомобільний рух, однак тепер усе змінилося. Машини їздять по колись пішохідній зоні.

Раніше можна було спокійно прогулятися з дітьми, вільно покататися на велосипедах чи роликах. Сьогодні все це неможливо. Автомобілі просто заповнили набережну, не даючи змоги нормально рухатися пішоходам.

А у вечірній час ходити з дітьми там просто небезпечно. Численні автівки не дотримуються жодних правил дорожнього руху, а відвідувачі кафе перебувають у нетверезому стані.

Колись привабливе місце для активного сімейного відпочинку зовсім втратило свою функціональність. Прошу звернути вашу увагу на цей прикрий факт.

## Впорядкування йде поетапно

У той же день на засіданні позачергової 37-ї сесії міськради шостого скликання заступник Вишгородського міського голови Олександр Ростовцев інформував присутніх про впорядкування набережної Київського «моря»:

— За дорученням міського голови Віктора Решетняка, впорядкування набережної здійснюється з осені минулого року за планом — тобто поетапно. Розпочали з організації та впорядкування торгівлі і послуг, особливо під час масових заходів.

Із березня 2014 р. міський голова постійно ініціює наради та поетапні заходи щодо доведення цієї території до європейського рівня. Так, наприклад, планується лише пішохідна та велосипедна зона, а від шлагбаума до зони відпочинку на хвилерізі — електротракари.

За рішенням виконкому КП «ВишеГір» надано дозвіл на благоустрій прилеглої території, котрий включає у себе її впорядкування, косіння трави, вивезення сміття та організацію охорони проїзду по цій території. Нагадую, що територія від бетонної чайки до ГАЕС

— у підпорядкуванні Київської ГЕС і ГАЕС, тому по пішохідній зоні набережної проїжджати дозволяти лише службовим автівкам — за перепустками. Ситуація в Україні позначилася і на нашій набережній: шлагбаум, який перекривав проїжджу частину, з осені минулого року вже не охоронявся, а місяць тому невідомий водій розбив його вщент.

На відновлення шлагбаума треба було знайти кошти. І от 11 липня новий шлагбаум встановили. Протягом останнього тижня йшли перемовини з організаціями, які можуть взяти на себе охорону всієї набережної.

Буквально сьогодні, 14.07.2014 р., досягнуто домовленості з ТОВ «Безпека-Сервіс» щодо цілодобової охорони біля шлагбауму та встановлення пропускового режиму на пішохідну зону: в подальшому проїзд усіх автівок на набережній має погоджуватися виключно Вишгородською міською радою. Фактично охоронна фірма здійснюватиме пропусковий режим і певним чином контролюватиме дотримання правил дорожнього руху — за швидку їзду позбавлятиме перепустки.

Оголошення приймаються тільки від приватних осіб. Текст, написаний друкованими літерами, має вміщувати до 7 слів і відноситися до рубрик: «Продам», «Куплю», «Обмінюю» (3), «Подарую» (4), «Найму» (5), «Здам» (6), «Знайомство» (7), «Інше» (8). На одному талоні писати одне найменування. Все, що понад 7 слів, — оплачується за існуючими розцінками. Термінові, виділені рамкою оголошення, — платні.

**ТАЛОН БЕЗПЛАТНОГО ОГолошення**

14.07.2014 року  
ТЕКСТ ОГолошення  
(в газеті друкується не більше 7 слів)

№ рубрики \_\_\_\_\_  
на «...» 2013р.

Ваші дані  
(в газеті не друкуються)

Прізвище \_\_\_\_\_  
Ім'я \_\_\_\_\_  
Адреса \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_

**писати друкованими літерами**

Наші рубрики  
1. ПРОДАМ  
2. КУПЛЮ  
3. ОБМІНЯЮ  
4. ПОДАРУЮ  
5. НАЙМУ  
6. ЗДАМ  
7. ЗНАЙОМСТВО  
8. ІНШЕ

Останній термін подання безкоштовних оголошень - вівторок до 12.00

**P.S.**

Чия справа,  
того й  
відповідальність

Директор КП «Редакція газети «Вишгород» — Віталій Кутаф'єв

**Вишгород** Головний редактор — Марина Кочелісова

Заступник головного редактора — Вікторія Шмигора  
Кореспонденти — Валентина Чистяк, Галина Макаренко  
Літредактор — Валентина Яковенко  
Фотокореспондент, набірник — Андрій Максимов  
Художній редактор — Максим Крадожон  
Бухгалтер — Ірина Поліщук

Погляди редакції не завжди збігаються з думкою авторів публікацій. Редакція залишає за собою право скорочувати надані матеріали, які не рецензують і не повертають. Відповідальність за достовірність даних несуть автори публікацій (рекламодавці). Матеріали, опубліковані під знаком П, друкуються на платній основі. Останній термін надання матеріалів — середа, 13-00

Засновник — Вишгородська міська рада  
Передплатний індекс газети у Каталозі місцевих періодичних видань 40007  
Газета виходить щосуботи. Ціна договірна  
Свідоцтво про реєстрацію КВ № 957 від 20.09.1994 року  
Адреса редакції: 07300, м. Вишгород, вул. Б. Хмельницького, 2;  
Тел/факс: (04596) 5-27-25  
Надруковано у ЗАТ «Сьогодні Мультимедіа», м. Київ, вул. Борщагівська, 152-б.  
Наклад 3000 примірників